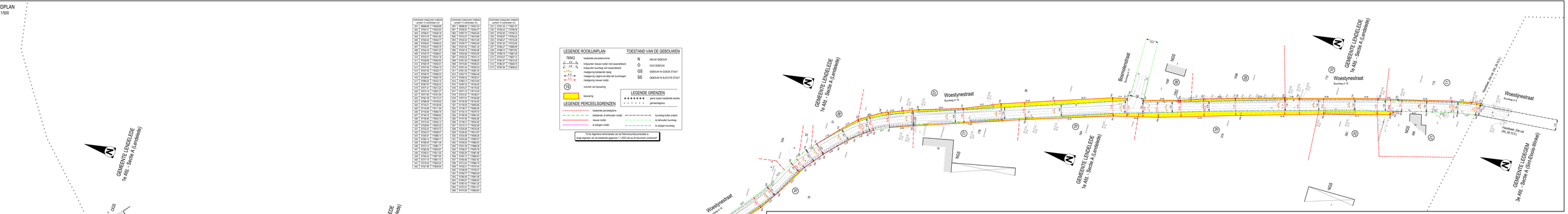
GRONDPLAN
Schaal: 1/500



Lambaart Hoekpunter nr/dpunt		
A27	169846.05	176424.58
A28	169811.71	176443.00
A29	169809.73	176446.42
A30	169806.31	176452.35
A31	169804.34	176455.77
A32	169802.36	176459.19
A33	169800.38	176462.61
A34	169798.41	176466.03
A35	169796.43	176469.45
A36	169794.45	176472.87
A37	169792.48	176476.29
A38	169790.50	176479.71
A39	169788.52	176483.13
A40	169786.55	176486.55
A41	169784.57	176489.97
A42	169782.59	176493.39
A43	169780.62	176496.81
A44	169778.64	176500.24
A45	169776.66	176503.66
A46	169774.69	176507.08
A47	169772.71	176510.50
A48	169770.73	176513.92
A49	169768.76	176517.34
A50	169766.78	176520.76
A51	169764.80	176524.18
A52	169762.83	176527.60
A53	169760.85	176531.02
A54	169758.87	176534.44
A55	169756.90	176537.86
A56	169754.92	176541.28
A57	169752.94	176544.70
A58	169750.97	176548.12
A59	169749.00	176551.54
A60	169747.02	176554.96
A61	169745.04	176558.38
A62	169743.07	176561.80

Lambaart Hoekpunter nr/dpunt		
B27	169846.05	176427.24
B28	169811.71	176446.66
B29	169809.73	176450.08
B30	169806.31	176456.01
B31	169804.34	176459.43
B32	169802.36	176462.85
B33	169800.38	176466.27
B34	169798.41	176469.69
B35	169796.43	176473.11
B36	169794.45	176476.53
B37	169792.48	176479.95
B38	169790.50	176483.37
B39	169788.52	176486.79
B40	169786.55	176490.21
B41	169784.57	176493.63
B42	169782.59	176497.05
B43	169780.62	176500.47
B44	169778.64	176503.89
B45	169776.66	176507.31
B46	169774.69	176510.73
B47	169772.71	176514.15
B48	169770.73	176517.57
B49	169768.76	176520.99
B50	169766.78	176524.41
B51	169764.80	176527.83
B52	169762.83	176531.25
B53	169760.85	176534.67
B54	169758.87	176538.09
B55	169756.90	176541.51
B56	169754.92	176544.93
B57	169752.94	176548.35
B58	169750.97	176551.77
B59	169749.00	176555.19
B60	169747.02	176558.61
B61	169745.04	176562.03
B62	169743.07	176565.45

Lambaart Hoekpunter nr/dpunt		
C27	169846.05	176427.24
C28	169811.71	176446.66
C29	169809.73	176450.08
C30	169806.31	176456.01
C31	169804.34	176459.43
C32	169802.36	176462.85
C33	169800.38	176466.27
C34	169798.41	176469.69
C35	169796.43	176473.11
C36	169794.45	176476.53
C37	169792.48	176479.95
C38	169790.50	176483.37
C39	169788.52	176486.79
C40	169786.55	176490.21
C41	169784.57	176493.63
C42	169782.59	176497.05
C43	169780.62	176500.47
C44	169778.64	176503.89
C45	169776.66	176507.31
C46	169774.69	176510.73
C47	169772.71	176514.15
C48	169770.73	176517.57
C49	169768.76	176520.99
C50	169766.78	176524.41
C51	169764.80	176527.83
C52	169762.83	176531.25
C53	169760.85	176534.67
C54	169758.87	176538.09
C55	169756.90	176541.51
C56	169754.92	176544.93
C57	169752.94	176548.35
C58	169750.97	176551.77
C59	169749.00	176555.19
C60	169747.02	176558.61
C61	169745.04	176562.03
C62	169743.07	176565.45

LEGENDE ROOILIJNPLAN

765/42 — kadastrale perceelsnummer
3.00 — hoekpunter nieuwe rooilijn met toesnarkafstand
3.00 — hoekpunter buurweg met toesnarkafstand
17.00 — maatgeving bestaande rijweg
0.70 — maatgeving vrijgere strip aller dan buurweg/pad
0.70 — maatgeving nieuwe rooilijn
(19) — nummer van bezwaarlig
bezwaarlig

LEGENDE PERCEELSGRENZEN

kadastrale perceelsgrens
bestaande, te behouden rooilijn
nieuwe rooilijn
te wijzigen rooilijn

TOESTAND VAN DE GEBOUWEN

N — NIEUW GEBOUW
O — OUD GEBOUW
GS — GEBOUW IN GOEDE STAAT
SS — GEBOUW IN SLECHTE STAAT

LEGENDE GRENZEN

grens tussen kadastrale secties
gemeentegrens
buurweg buiten project
te behouden buurweg
te wijzigen buurweg

"© De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie is enige eigenaar van de kadastrale gegevens 1.1.2023 tot op dit document verkocht."

VERKLARING BESTAANDE TOESTAND

GEBOUWEN EN CONSTRUCTIES

- 210 — gebouw met huisnummer
- gebouw constructie / bouwwerk
- gebouw lufdr. carport
- hoogspanl (hulsdroad, gasgebonnet, kelderger)
- telefoonkast, nutsmeter, cabine

HOOGTELINEN, WATERLOPEN, GRACHTEN

- de van de waterloop of gracht
- oever van de waterloop of gracht
- waterlijn
- onderkant talud / buiten waterloop of gracht
- bovenkant talud

TOPOGRAFISCHE MERKPALEN

- GPS-merkpunt en geometrisch referentiepunt
- verbindingspunten PUFI en PUFQ
- merkpaal (staalgrens, privaat)

AFSLUITINGEN

- afsluiting algemeen
- afsluiting in heesterplaten
- afsluiting hang met draadgaas
- afsluiting hang met draadgaas
- afsluiting in prikkeldraad
- afsluiting in hout
- afsluiting in beiken
- afsluiting in ijzer (hekwerk)
- poort schuifverwijzend, dubbele en enkele vleugel
- muur hoog
- muur laag
- haag

MERKKAPPEN, KASTEN L.O.N. PALEN

- paal (verkeersbord, verlichting, telefoon)
- paal (verkeersbrd, flitspaal, zoverr)
- lichtpunt, inwendig verlichte signaalpaal
- markpaal, lichtbaken leding (aardkabel)
- markpaal (aardkabel, telecommunicatie, energiekabel)
- nutsdraad (gas, electricitet, electrocuties, telefoon, draad)
- straatkop (weber, gas, electricitet, telefoon, draad)
- dekkel handmaan, toevoegpunt(s) brandkraan - voeggarnitr, straatpot/ vlaggenstok - afsluitkap gemeente/nig
- rand verharding hard/hard
- rand verharding
- rand verharding hard/zacht
- rand onverharde weg
- bitdrdraad
- stoofdraad verlightdraad
- stoofdraad hoog spanl
- stoofdraad "lose pracy"
- stoofdraad "bugjaqtor"
- rand bruglichaam
- rand bruglichaam (horizontaal, verticaal)

VERHARDINGEN

- tuin, fluisterafdl, cementbeton, kasin
- betonstraatstenen, betonnetjes, natuursteen
- vlaamsbg, distinct, dinkenpatroonbrgeoges

BESTAANDE ROLERING ALGEMEEN

- detail inspectiept (inhalsoring, verhaling)
- detail hulsaansluiting (DWA, RWA, Gemeng)
- DWA riolering
- RWA riolering
- persleiding
- gemengd, wetenzt, waterzut, waterzuivt, bronzeafvoerl
- boom met lage stam (buiten, natiiiom, hulsom)
- boom met hoge stam (buiten, natiiiom, hulsom)
- bomen(s) met lage stam
- bomen(s) met hoge stam
- kultuurgrens
- plantsoen
- struik, boomstronk

RAILINFRASTRUCTUUR

- rail tenrasoor
- paal (bovenleiding, sein paal)
- gemeyaal, km- en hm paal
- stoplicht, wissellaarbeiring, stootblok

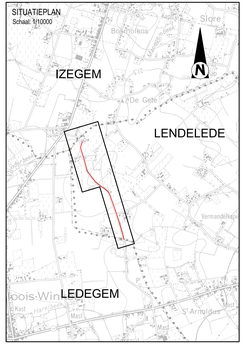
UITRUSTING WEGEN, STRAATMEUBILAIR

- lantaarn
- reflectiepaalje, palmerkmerker, vuilnisbak
- bank, zitbank, zitmuur, zitbalk
- bibenrigt ambachtgebouw, mascaut, monitor
- signaalkastjesaat (verkeerslt, wegzijge, algemeen)
- signaalkastjesaat (detector, uitbreiding, control wnd
- verkeerslt) (o muur, bestaatbg, aanlaan bewerkbaar
- bitumeen en hazzlomenstraat

TABEL BEZWAARDE PERCELEN

Nr.	Lendelede			Eigenaars		Kadastrale oppervlakte			Aard terrein	OPP.
	Afdeling	Sectie	Nummer			ha	a	ca		m2
1	1	A	75C	Holvoet E.	Lendelede	00	23	5	hoeve	27
				Wildbouck R.	Lendelede					
2	1	A	71	Schellekens M.	Lendelede	00	92	90	akkerland	62
				Vandemaele P.	Lendelede					
3	1	A	61B	Denis E.	Lendelede	00	05	80	woning	18
4	1	A	62B	Denis E.	Lendelede	00	30	25	tuin	19
5	1	A	59	Monteyne A.	Ieper	00	39	70	weiland	51
				Monteyne G.	Naman					
				Monteyne I.	Vlateren					
				Monteyne L.	Izegem					
				Monteyne R.	Izegem					
6	1	A	51	Depinghe M.	Lendelede	00	26	80	weiland	20
				Potte G.	Lendelede					
7	1	A	39	Depinghe M.	Lendelede	00	76	50	weiland	361
				Potte G.	Lendelede					
8	1	A	108F	Geiregat F.	Harelbeke	00	12	50	tuin	34
				Geiregat F.	Harelbeke					
				Geiregat K.	Harelbeke					
9	1	A	109B	Geiregat F.	Harelbeke	00	23	80	weiland	92
				Geiregat F.	Harelbeke					
				Geiregat K.	Lendelede					
10	1	A	112	Geiregat F.	Harelbeke	01	27	60	akkerland	65
				Geiregat F.	Harelbeke					
				Geiregat K.	Lendelede					
11	1	A	115	Dewulf J.	Lendelede	00	65	10	akkerland	47
				Lievens M.	Lendelede					
12	1	A	1A	Holvoet E.	Lendelede	00	81	77	weiland	12
				Wildbouck R.	Lendelede					
13	1	A	5F	Willem K.	Lendelede	00	93	33	weiland	95
14	1	A	9A	Willem K.	Lendelede	01	29	64	akkerland	43
15	1	A	11A	Bostoen M.	Ledegem	01	12	37	akkerland	22
				Vandemaele P.	Ledegem					
16	1	A	16	Holvoet E.	Lendelede	00	80	90	weiland	79
				Wildbouck R.	Lendelede					
17	1	A	17B	Potte G.	Lendelede	01	24	12	tuinbouwbedrijf	59
18	1	A	18A	Potte G.	Lendelede	00	91	74	grasmetboek	113
19	1	A	37A	Dewulf J.	Lendelede	01	25	50	weiland	346
				Lievens M.	Lendelede					
20	1	A	36C	Dewulf J.	Lendelede	00	48	73	weiland	99
				Lievens M.	Lendelede					
21	1	A	36B	Callens N.	Lendelede	00	13	86	tuin	26
				Naeyaert Nathalie S.	Lendelede					

Voor de waardebepaling van de eventuele meer-/minswaarde verwijzen we naar de tox te voegen schattingsverslagen



Opdrachtgever

GEMEENTE LENDELEDE
PROVINCIE WEST-VLAANDEREN

LENDELEDE
Dorpplein 1
8890 Lendelede
Tel. +32 (0)51 51 61 07
Fax +32 (0)51 51 61 07

Voorlopig aangenomen door de gemeenteraad
d. d.dag jar.
De secretaris
de Algemeen Directeur
C. Vandeputte

Voorlopig aangenomen door de gemeenteraad
d. d.dag jar.
De voorzitter
de Algemeen Directeur
P. Adelle

Het College van Schepenen bevestigt het ontwerpplan van gemeentelijke en/of bovengemeentelijke wegen en/of openbare gebieden, zoals bepaald in artikel 42 van het Decreet Lokale Besturen van 22 maart 2004.
De secretaris
de Algemeen Directeur
C. Vandeputte

De voorzitter
de burgemeester
C. Devadder

Goedgekeurd door de gemeenteraad
d. d.dag jar.
De secretaris
de Algemeen Directeur
C. Vandeputte

De voorzitter
de burgemeester
P. Adelle

Project

Buurtwegen
Haredbeekstraat, Veldbosstraat, Groenstraat, Sint Antoniusstraat en Woestynestraat
ROOILIJNENDOSSIER

Studiebureau

Christel Lamarcq
2023.11.28
V3 1.0.22.0.0.0.0.1.0.0

ARCADIS Design & Consultancy for natural and built assets

Marktstraatplein weg
2531AB Belgium-Ieper
Nijverheidsweg 1
8540 Deerlijk
Belgium
Telefoon: +32 (0)56 72 75 00

Lambaertz Christel
christel.lamarcq@arcadis.be
+32 (0)56 72 75 00 / +32 (0)475 44 11 11

Lijnbrandweg verlaging
2531JN
Zoetermeer
Postbus 264 Zoetermeer Evos 121
Netherlands
Tel. +31 (0)79 355 75 00

www.arcadis.com
info@arcadisbelgium.be / www.arcadis.com

Index	Datum	Omschrijving	Getek.	Ontw.
0	01-11-2023	Voorgelegd voorlopig ontwerp	SVV	CLA
1	01-12-2023	Voorgelegd voorlopig ontwerp	SVV	CLA
2	01-03-2024	Verwerking overleg nieuwe rooilijnen	SVV	CLA
3	08-03-2024	Extra verzoek nieuwe rooilijn	SVV	CLA
4	15-03-2024	Index	SVV	CLA

Uitvoerder
Bestemmeling: J.-N. Hoornaert, Ruiter, Nieuwe Kerkstraat 120, Jerdinkcomplex

Projectcoordinator: **04-00017/76**

Volgnummer

ONTWERP ROOILIJNPLAN
WOESTYNESTRAAT

RL.01