

Bijgaand bij het besluit van deputatie van de Provincie West-Vlaanderen houdende de goedkeuring van het RUP nr 8-1 Stationsstraat (gemeente Lendeledede)

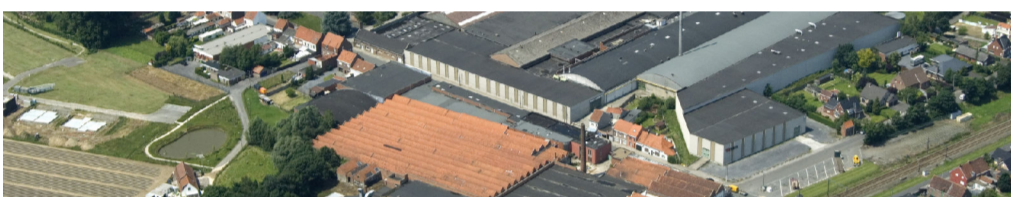
Goedkeuringsbeslissing met ref.: RP/DEP/13/065, Brugge, 28/02/2013

De provinciegriffier,
(Get.) Geert ANTHIERENS



De gouverneur-voorzitter,
(Get.) Carl DECALUWÉ
Nárhás de Deputatie
Stephan Robeyn
De adviseur
Dienst ruimtelijke planning

GEMEENTE LENDELEDE
RUP STATIONSSTRAAT
VERORDENEND GRAFISCH PLAN



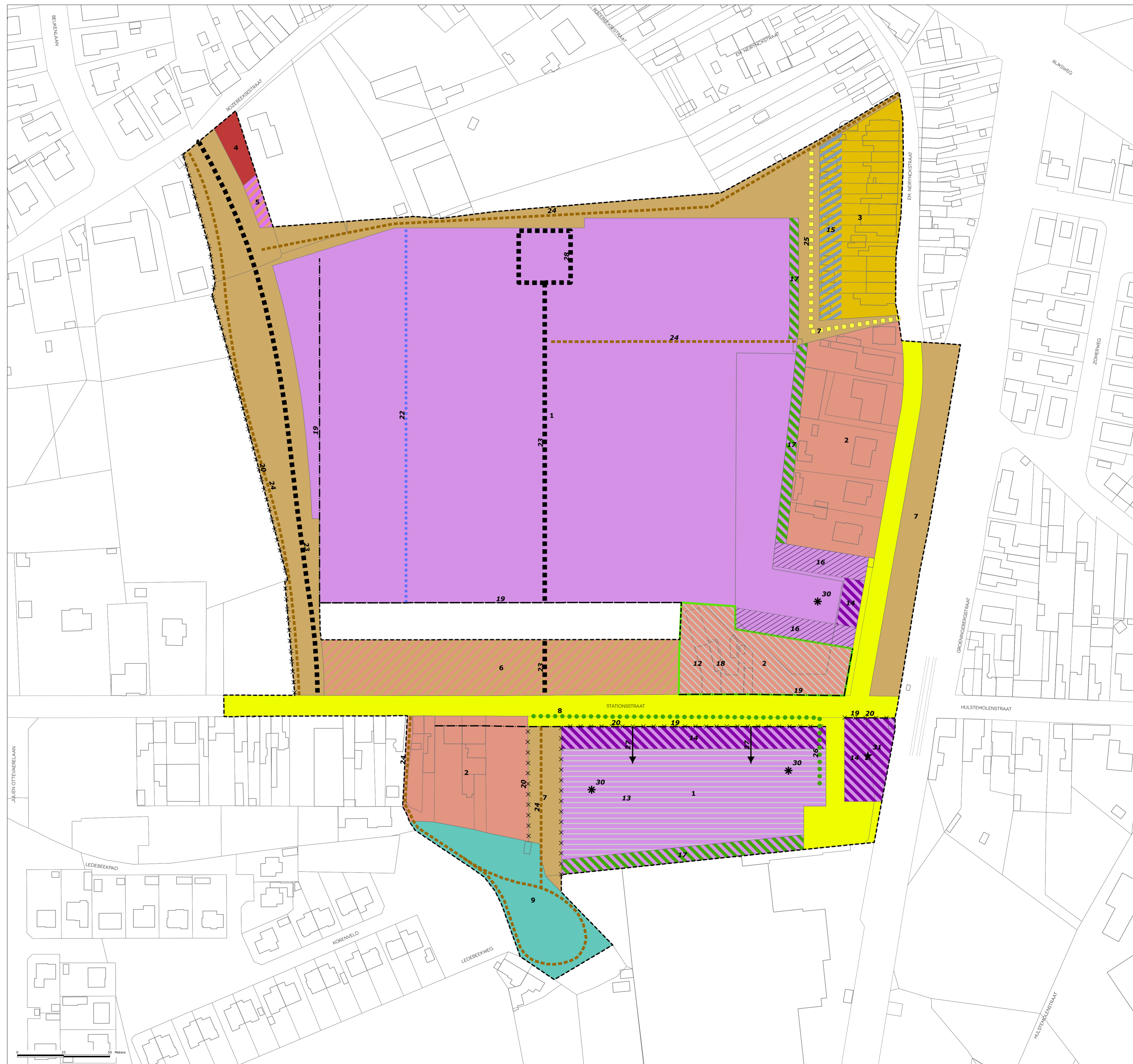
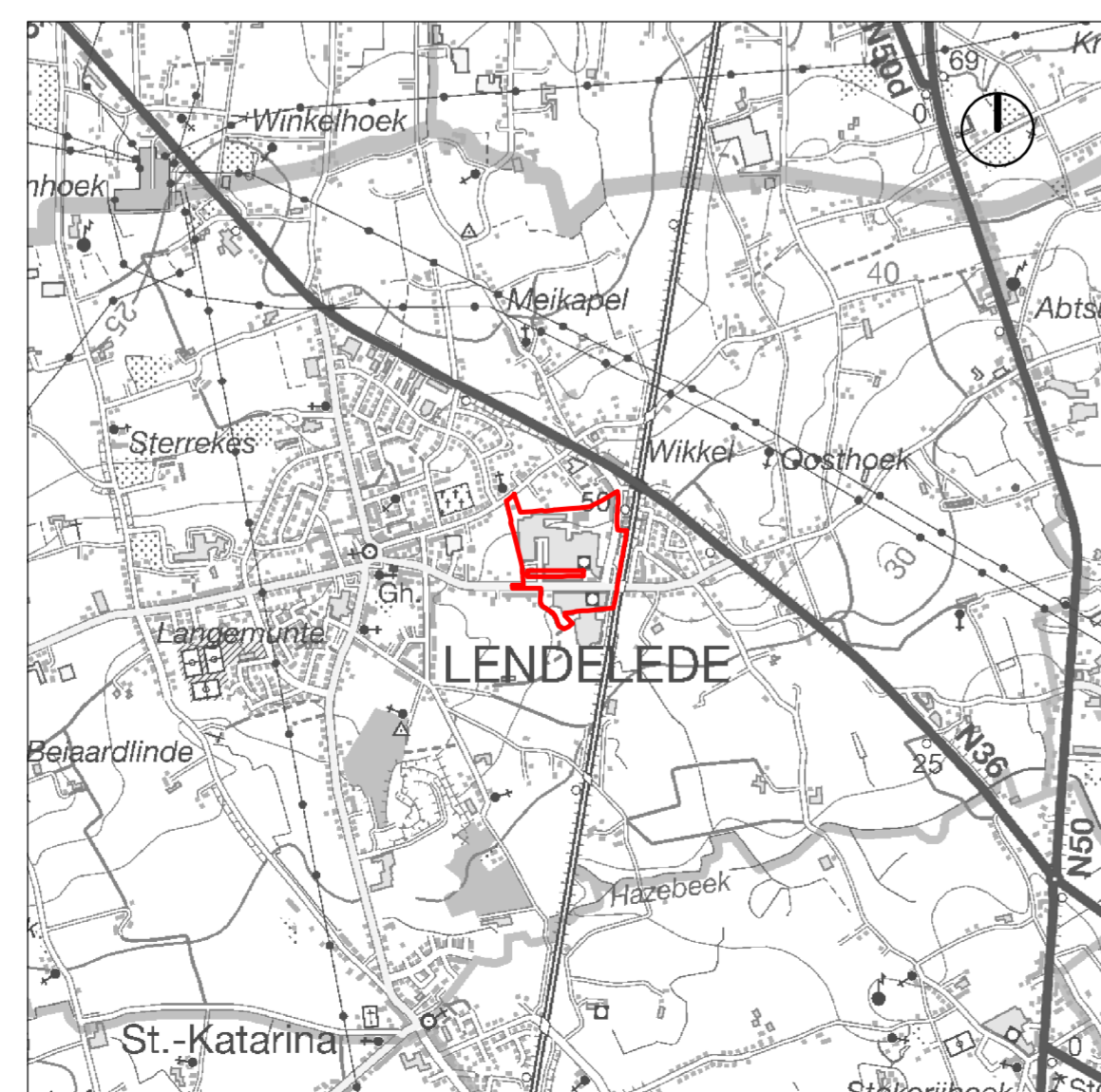
februari 2013, Besluit

LEGENDE

- plangebied
- zones**
- 1 zone voor bedrijven
- 2 zone voor wonen in de ruime zin
- 3 zone voor wonen met beperkte nevenfuncties
- 4 zone voor wonen, halfopen en open bebouwing
- 5 zone voor kleine en middelgrote bedrijven verenigbaar met het wonen
- 6 zone voor wonen met openbare ruimte
- 7 zone voor openbare ruimte
- 8 zone voor openbare weginfrastructuur
- 9 zone voor groen
- *10 zone voor landschappelijke groenstructuur *
- overdrukken**
- *11 woonproject 1*
- 12 woonproject 2
- 13 bedrijvenproject 1
- 14 complementaire functies tav bedrijven
- 15 mogelijkheden voor garages
- 16 bouwvrij
- 17 groen: groenscherm
- 18 voorkooprecht
- 19 verplichte bouwlijn
- 20 verbod op ertoeengangen
- *21 waterpartij*
- 22 aslijn gracht (indicatief)
- 23 aslijn openbare weg (indicatief)
- 24 aslijn traag verkeer (indicatief)
- 25 aslijn garageweg (indicatief)
- 26 aslijn bomenrij (indicatief)
- 27 gebundelde toegang (indicatief)
- 28 keerpunt (indicatief)
- *29 groen lijnelement (indicatief)*
- 30 autonome diensten/kantoren/handel mogelijk (indicatief)
- 31 autonome diensten/kantoren mogelijk (indicatief)
- *32 bouwzone voor bedrijfsgebouw*

* uitgesloten door RUP Stationsstraat Zuid (RUP_34025_214_00013_00001)

LIGGINGSPLAN SCHAAL 1:25.000



Dit ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) bestaat uit de volgende niet te scheiden onderdelen:

- toelichtingsnota
- stedenbouwkundige voorschriften
- verordenend grafisch plan
- (grafisch) register plancompensatie
- onderzoek tot MER (MER-screening)
- MER ontheffing

Alle onderdelen maken deel uit van de definitieve goedkeuring door de deputatie van de Provincie West-Vlaanderen

Oppervlakte RUP: 12ha 21a 76ca (oorspronkelijk 16ha 34a 45ca)
Algemeen planid: RUP_34025_214_00008_00001
Ondergrond: GRB, april 2018 (gemigreerd, origineel ingetekend op GRB van februari 2014)
schaal: 1/1.000



COLOFON

Dit document is een publicatie van:

Opdrachtgever: Gemeente Lendeledede

Intercommunale Leiedal
President Kennedypark 10
tel +32 56 24 16 16
rup@leiedal.be

Burgemeester:

Carine Dewaele

Ontwerper - Ruimtelijke Planner:

Nele Vandaele
Wilfried Vandeghinste
Hannelore Leys

Schepen van Ruimtelijke Ordening:

Pedro Ketels

In samenwerking met:

Jordi Farrando

Gemeentesecretaris:

Christophe Vandecasteele

FORMELE PROCEDURE

Plenaire vergadering voorontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan: 24 april 2012

Voorlopige vaststelling van ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan in de gemeenteraadszitting van: 27 juni 2012

Openbaar onderzoek van ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan: van 6 juli 2012 t.e.m. 3 september 2012

Advies van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (GECORO): 6 september 2012

Definitieve vaststelling van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan in de gemeenteraadszitting van: 24 januari 2013

Definitieve goedkeuring van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan: 28 februari 2013