

BESLUITENLIJST SCHEPENCOLLEGE IN ZITTING VAN 30 JUNI 2021

Aanwezig: MM. Dewaele C., Burgemeester-Voorzitter;
Fonteyne B., Rommens R., Schepenen;
Lammertyn R., Voorzitter B.C.S.D., Schepenen;
Vermeulen Marc, Algemeen Directeur wnd.

Verontschuldigd: Ketels P., Schepenen;
Vandecasteele C., Algemeen Directeur.

DAGORDE:

PUNTEN TER DISCUSSIE:

RUIMTELIJKE ORDENING:

1. Kennisname van het convenant, opgemaakt door [***] dat opgericht werd om de toegankelijkheid te bevorderen op publiek en privaat domein.
Meegedeeld. Er wordt voorlopig geen convenant afgesloten. Indien er interessante dossiers zijn, zullen wij eventueel wel hun advies aanvragen.
2. Kennisname van de vraag van [***] met betrekking tot het bekleden van de voorgevel.
Het college kan als algemene visie akkoord gaan met het vernieuwen van de voorgevel in zoverre dit gebeurt in traditionele kleuren, d.w.z. die een gangbaar uitzicht hebben in een normaal straatbeeld - o.a. felle en bonte kleuren zijn niet toegestaan.
3. Kennisname van de nota van het gemeentelijk Omgevingsloket met betrekking tot het wijzigingsdecreet, goedgekeurd op 18.06.2021, en met betrekking tot het zorgwonen.
4. Kennisname van de aangevraagde stedenbouwkundige uittreksels die zullen afgeleverd worden aan de aanvragers:

Aanvrager	Aard goed	Ligging	eigenaar
[***]	grond	Rozebeeksestraat	[***]
[***]	appartement	Winkelsestraat 24	[***]
[***]	woning	Oudstrijderslaan 18	[***]

De stedenbouwkundige uittreksels zullen worden afgeleverd.

5. Kennisname van de vraag van notariaat [***], in het kader van artikel 5.2.2 van de Vlaamse Codex tot de verdeling van percelen gelegen in Lendeledede, Sterrekenstraat, sectie B 295A, eigendom van de [***].
Beslist geen opmerkingen te formuleren.
6. Kennisname aanvraag tot omgevingsvergunning 2021/4649 van [***] tot het plaatsen van een carport, gelegen in Lendeledede, Oudstrijderslaan 12, sectie B 75 W 2. BPA 4 B Izegemsestraat d.d. 25.06.1998.
Beslist een openbaar onderzoek te organiseren.
7. Aanvraag tot omgevingsvergunning 2021/4630 van [***] tot het bouwen van een tuinhuis, gelegen in Lendeledede, De Knok 11, sectie C 132 G 5. VK 53/1 d.d. 12.02.1986 lot 6.
Kennisname einde openbaar onderzoek. Er werden geen bezwaren ingediend.
De vergunning wordt verleend onder voorwaarden.
8. Aanvraag tot omgevingsvergunning 2021/4654 van [***] tot het verbouwen woning, gelegen in Lendeledede, Groenstraat 8, sectie B 390 A2.
De vergunning wordt verleend onder voorwaarden.

OPENBARE WERKEN

9. Nieuwe waterteller Hoeve Vercamer

Daar de huidige waterteller zich in een put bevindt en deze niet eenvoudig af te lezen is enerzijds en rekening houdend met de toekomstige verbouwing van de hoeve werd er bij de watergroep gevraagd wat de kost zou zijn om een nieuwe aansluiting te voorzien. Als bijlage kan je de offerte vinden, €1838,53 (incl. BTW). Nieuwe teller zal voorzien worden in de rechtse bergruimte van de schuur en zal meteen ook de definitieve teller zijn.

Het voorzien van de wachtbuis kan gecombineerd worden met de afvoerleiding van de RW-put die uitgevoerd wordt door GHAcO.

Na plaatsing van de teller kijken we met de technische dienst om een geïsoleerde, afsluitbare omkasting te maken rond de teller zodat deze beschermd is tegen extreme invloeden.

Goedgekeurd.

10. Vakantiejob groendienst

Als bijlage het CV van een jongeman van 15j die zich spontaan heeft aangeboden om als jobstudent te werken bij de groendienst.

In overleg met [***] zouden we hem dit jaar kunnen gebruiken in de weken waarbij de technische dienst en groendienst wat minder bezet zijn wegens verlofperiodes.

Mocht dit na evaluatie positief ervaren worden dan kunnen we volgend jaar kijken om eventueel meer plaatsen te voorzien.

Graag jullie goedkeuring om hem deze zomer in te schakelen als jobstudent.

Een jobstudent mag als 15-jarige werken mits hij de eerste twee jaar van het middelbaar onderwijs heeft gevolgd maar daar de kandidaat als 15-jarige slechts met heel weinig machines mag werken, wordt de aanvraag niet goedgekeurd.

Het College is wel akkoord om – eventueel voor volgend jaar – een jobstudent in te schakelen maar dan moet de procedure wel tijdig gestart worden zodat een gelijkaardige oproep kan gedaan worden zoals in het verleden voor andere diensten gebeurde.

11. Fietsbus fietsersbond

Vanaf september zou de fietsersbond starten met het concept “fietsbus”, waarbij kinderen onder begeleiding samen naar school fietsen vanuit verschillende startpunten in de gemeente. Vraag vanuit de fietsersbond om de verzamelplaats van de fietsbus aan te duiden in het straatbeeld. Borden zouden net zoals de borden van de Kiss&Ride-zone door kinderen gemaakt worden, dit in overleg met de school. Positie en omvang zijn nog te bekijken ter plaatse eens er een ontwerp is.

Advies: Voor mij geen probleem om 1 bord te voorzien op een kruispunt, dit zal geen hinder veroorzaken voor de andere weggebruikers.

Goedgekeurd mits vooraf te verwittigen waar dit zou geplaatst worden en de plaatsing gebeurt in overleg met de Schep en de dienst openbare werken.

12. Aanstellen studiebureau Sterrekenstraat

Voor het aanstellen van een studiebureau voor de rijbaanvernieuwing in de Sterrekenstraat mochten we enkel van studiebureau Cnockaert een antwoord ontvangen. Van studiebureau Demey heb ik een mail ontvangen dat ze wegens een te drukke agenda geen prijs konden geven, van de andere aangeschreven partijen kwam er geen reactie.

Het studiebureau heeft de werken bekeken en is van mening dat onze raming van €155.000,00 (excl. BTW) te laag is en eerder rond €200.000,00 zal bedragen, hierdoor dus ook hun hogere offerteprijs.

Graag jullie akkoord om het studiewerk toe te wijzen aan bureau Cnockaert.

Raming: €12.396,69 (excl. BTW)

Offerte Cnockaert: €27.696,24 (excl. BTW)

Er werd een positief visum verleend door de financieel directeur.

Gunning.

13. Parkeerruimte Beukenlaan.

Tijdens ontwerp werd er gedebatteerd over dit onderwerp en werd er finaal gekozen voor haagjes ivf de veiligheid van de fietsers in de Beukenlaan. Om een uniform uitzicht te hebben worden de haagjes dan ook overal voorzien tussen parkeerstrook en fiets-/voetpad.

Het College beslist om enkel struiken te voorzien waar er geen parkeerzone is. De struiken maken het in- en uitstappen aan de kant van het voetpad onmogelijk waardoor de wagens waarschijnlijk deels op de rijweg zouden parkeren wat de verkeersveiligheid in het gedrang brengt.

Er zal aan de ontwerper / aannemer gevraagd worden een offerte te bezorgen om de langs de parkeerstroken de struiken te vervangen door gras zodat dit kan meegenomen worden in de budgettering van dit werk.

MILIEU:

14. Dossier PFOS/PFAS: Inventarisatie oefenterreinen brandweer, brandweerkazernes en terreinen waar een grote brand heeft gewoed Er moet nog een antwoord geformuleerd worden op de vraag van de Vlaamse regering.

Volgend antwoord zal verstuurd worden :

In overleg met de hulpverleningszone Fluvia kunnen wij voor de gemeente Lendeledede volgende antwoorden bezorgen.

Brandweerkazerne

Onze lokale brandweerkazerne beschikte slechts over een kleine hoeveelheid fluorhoudend schuim. Schuim die werd gestockeerd in de brandweewagen zelf. Omdat er slechts een kleine hoeveelheid voorhanden was en mede door de hoge kostprijs van het fluorhoudend schuim is er slechts sporadisch gebruik gemaakt van het schuim voor oefeningen. Bij oefeningen en demonstraties werd er steevast gebruik gemaakt van 'badschuim' die onze brandweer kocht bij een lokale handelaar in detergents.

Oefenterreinen

Zoals eerder aangehaald is er sporadisch geoefend met fluorhoudend schuim. De hoeveelheden fluorhoudend schuim aanwezig in de wagens was zo beperkt dat die werden gespaard voor interventies. Bij oefenen of demonstraties is er steeds gebruik gemaakt van 'badschuim'.

Grote branden

In de zomer van 2012 heeft er in de gemeente Lendeledede een grote brand gewoed in een leegstaand fabrieksgebouw (site Nelca). Uit rondvraag bij de hulpverleningszone Fluvia en de toen aanwezige brandweperlui kan geconcludeerd worden dat er geen gebruik is gemaakt van blusschuim.

15. Bestek "Aankoop elektrische dienstdiensen en bakfiets/cargofiets"

- a. Kennisname bestek voor de aankoop van 4 (of 5) elektrische dienstdiensen en eventueel een bakfiets/cargofiets voor de technische dienst (i.p.v. een fiets). De technische dienst is voorstander van een bakfiets of cargofiets in plaats van een gewone elektrische fiets. Op die manier zijn ze ook in staat om wat materiaal mee te nemen en beperkt het zich niet tot enkel een 'gewone' fiets om een verplaatsing te doen. Indien er gekozen wordt voor een cargofiets moet er een elektrische fiets minder aangekocht worden (4 stuks in plaats van 5).
- b. Kennis lokale bedrijven die zullen worden aangeschreven Zie bijlage of de digitale map van dit college voor een overzicht van de geselecteerde fietsenhandelaars.

Er zal prijs gevraagd worden aan :

- Fietsen Vandewalle, Rozebeeksestraat 85, Lendeledede;
- DE-VA Bikes, Hulstemolenstraat 70, Lendeledede;
- Fietsenservice Marc, Izegemsestraat 68, Lendeledede.

De offertes moeten ingediend worden tegen 23 juli 2021 om 10 uur.

Goedgekeurd.

OVERIGE PUNTEN:

BEVOLKING:

16. Schrijven d.d. 28.06.2021 van [***] – dienst bevolking.
Betreft: Ambtshalve schrapping van [***].
Goedgekeurd.

PERSONEEL:

17. **Bericht Ethias en Belfius Insurance – Groepsverzekeringsreglement nr. 91004529**
(onze ref. I-2021-1316)
Belfius Insurance en Ethias hebben er gezamenlijk voor gekozen om de overheidsopdracht betreffende de tweede pensioenpijler voor de contractuele personeelsleden op te zeggen tegen 1 januari 2022.
Dit sluit aan bij de berichtgeving van de VVSG d.d. 08.06.2021.
Meegedeeld.
18. **ABB – Sectoraal akkoord 09.06.2021** (onze ref. I-2021-)
De sociale partners sloten op 9 juni 2021 in de schoot van het comité C1 voor de provinciale en lokale besturen, onderafdeling Vlaams Gewest en Vlaamse Gemeenschap, een sectoraal akkoord af voor het personeel van de lokale en provinciale besturen.
De financiële impact van dit sectoraal akkoord werd meegedeeld aan de financieel directeur, zodat dit kan meegenomen worden in de budgetwijziging van september 2021.
Meegedeeld.

POLITIE/ VERKEER EN MOBILITEIT:

19. Mail d.d. 23.06.2021 van VFG vzw (Vereniging personen met een handicap) (onze ref. 2021/1312).
Betreft: Aandacht voor toegankelijke hoppinpunten.
Meegedeeld.

BRANDWEER:

20. Mail d.d.23.06.2021 van [***] – HVZ Fluvia (onze ref. 2021/1328).
Betreft: Brandweer oefening op zaterdag 3 juli 2021 om 18u in de Lokbeekstraat.
De politie en technische dienst werden op de hoogte gebracht.
De bewoners van de straat (1 huis) krijgen een briefje in de brievenbus.
De brandweer verwittigt nog de bewoners van de straat ivm deze oefening.
Meegedeeld.

FINANCIEN:

21. Antwoorden op technische vragen jaarrekening 2020 GR 24.06.2020.
Goedgekeurd. Dit zal aan de raadsleden doorgestuurd worden.
22. Mail d.d. 25.06.2021 van FOD Financiën (onze ref. 2021/1331).
Betreft: Gemeentefiscaliteit – herraaming voor het begrotingsjaar 2021. Impact maatregelen Covid-19.
Volgens de herraaming zou de gemeente 32.113 euro minder ontvangen voor de personenbelasting dan initieel geraamd.

23. Mail d.d. 25.06.2021 van Secretariaat EFIN (onze ref. 2021/1334).
Betreft: EFIN 2025-Premie ter ondersteuning van klimaatacties die de CO2 uitstoot verminderen.
Voor de gemeente Lendelede is een premie van 82.770 euro beschikbaar voor de periode 2021-2025.
Er zal bekeken worden voor welke investeringen wij toelagen kunnen ontvangen.
24. Mail d.d. 29.06.2021 van Fluvius West (onze ref. 2021/1348).
Betreft: Financiële gegevens ikv de opmaak gemeentelijk budget 2021-2026.
In bijlage: een vergelijking, opgemaakt door de financieel directeur tussen de bedragen in het schrijven van Fluvius en de bedragen die momenteel ingeschreven zijn in de meerjarenplanning voor de volgende jaren tot 2026.
Hieruit blijkt een negatief resultaat vanaf 2023.
25. Mail d.d. 28.06.2021 van [***] – financieel directeur – Avelgem (onze ref. 2021/1356).
Betreft: Vraag masten en pylonen – bezwaar Proximus – advocatenkantoor?
Voorstel aan het college om, mocht het nodig zijn het advocatenkantoor van [***] aan te stellen in functie van mogelijke bezwaren op pylonen.
Principieel akkoord. De effectieve aanstelling zal gebeuren eenmaal er effectieve bezwaren zijn ingediend.
26. Mail d.d. 22.06.2021 van GHAcO Bouwbedrijf (onze ref. 2021/1308).
Betreft: Renovatiewerken hoeve Vercamer.
Vorderingsstaat nr. 3 voor een bedrag van 36.275,00 euro (incl. BTW) ter goedkeuring voor opmaak factuur.
In bijlage positief advies van Ontwerpbureau Dumortier en van de technische dienst.
Goedgekeurd.

MILIEU:

27. Mail d.d. 28.06.2021 van [***] (onze ref. 2021/1343).
Betreft: : Gemeentelijke strategie voor laadpalen elektrische wagens.
Specifieke vraag: is de installatie van één (of meerdere) publieke laadpa(a)l(en) in de wijk Korenveld mogelijk?
De strategie voor laadpalen wordt nog uitgewerkt. Er zijn nu reeds op enkele plaatsen in de gemeente laadpalen voorzien en op site Nelca is nog een laadpaal ingepland. Uw vraag wordt doorgegeven aan de dienst die dit uitwerkt.

28. BRIEFWISSELING

- a) Mail FOD Binnenlandse zaken, diensten van de Gouverneur, d.d. 21.06.2021, betreffende weideschieting [***] (ref. I_2021_1352)
De diensten van de gouverneur vragen het advies van de burgemeester voor het organiseren van een schietstand (flessenschieting) in de Gentsestraat 2, georganiseerd door [***] op 26.09.2021. Er is geen omgevingsvergunning noodzakelijk voor dergelijke activiteit. De omgevingsambtenaar stelt voor dit gunstig te adviseren, net zoals voorgaande jaren. Er kan geformuleerd worden in het advies dat de geldende coronamaatregelen dienen gerespecteerd te worden.
- b) Schrijven Bond Beter Leefmilieu, d.d. 16.06.2021, betreffende Samen gaan we voor duurzaam. Helpt uw gemeente mee? (ref. I_2021_1276)
Een vraag om een toelage te bekomen aan € 0,05/inwoner. Sinds 2013 geven wij geen toelage meer aan Bond Beter Leefmilieu. Bijgevolg is dit niet meer gebudgetteerd.
Er wordt geen toelage voorzien.

- c) Mail Energiehuis Oostende, d.d. 25.06.2021, betreffende groepsaankoop zonnepanelen in West-Vlaanderen: voorbeeld artikel (ref. I_2021_1353)
Wenst het bestuur reclame te maken voor de jaarlijkse groepsaankoop zonnepanelen van de provincie West-Vlaanderen? Voorgaande editie hebben we hiervoor geen reclame gemaakt.
Er zal net als de voorgaande editie geen reclame gemaakt worden.
- d) Mail [***], d.d. 29.06.2021, betreffende geurhinder (ref. I_2021_1354)
Er is opnieuw geurhinder in de Kortemunteweg, afkomstig van Volys Star. Het bedrijf is hiervan op de hoogte. De omgevingsambtenaar heeft de vraag gesteld in hoeverre ze het probleem al hebben kunnen aanpakken.
- e) Mail IVIO, d.d. 29.06.2021, betreffende verslag overleg IVIO en gemeente (ref. I_2021_1355)
Vorige week had de gemeente een overleg met IVIO om een aantal punten te bespreken. Nu blijkt dat IVIO helemaal geen voorstander is van het zandzakjesproject van Fluvia en ze zelfs niet wisten dat Lendeledede hieraan deelnam. De afspraken voor dit project liepen tussen Fluvia en IVIO, maar door een directeurswissel wellicht door de mazen van het net geglipt. Voorlopig is alles on hold gezet. IVIO ging contact opnemen met Fluvia en de gemeente moet laten weten in hoeverre ze het wenselijk vinden om zandzakjes aan te bieden via het RP. Wetende dat dit wat moeilijkheden met zich mee brengt: zandzakjes halen = beurt weg, geen droge stockageruimte op het RP, Het alternatief is om de zandzakken te stockeren aan de gemeentelijke loods.
De zandzakjes mogen geleverd worden in de gemeentelijke loods. De eigen technische dienst zal dit dan verder uitwerken.

OMGEVINGSVERGUNNING – IIOA (ingedeelde inrichting of activiteit):

29. Adviesvraag vanwege Provincie West-Vlaanderen voor een omgevingsvergunning voor een ingedeelde inrichting of activiteit (dossiernummer 4589) van [***], Kortrijksestraat 92, 8860 Lendeledede. De IIOA omvat de hernieuwing van een varkens- en kippenfokkerij. Rubriek Vlarem: 6.5.1°, 9.5.c)2.1., 9.5.c)2.2., 9.5.c)2.5., 12.1.1.2.b., 12.2.1., 15.1.1., 16.3.2.a., 17.3.2.1.1.1., 17.3.2.1.2.1., 17.3.4.1.b., 17.4., 19.6.2.a., 28.1.e., 28.1.f.1., 28.2.c.2. en 28.3.b.
- Administratieve lus van toepassing
 - Nieuw openbaar onderzoek lopende van 08.06.2021 tot 07.07.2021
 - Verlenen advies aan de provincie West-Vlaanderen De omgevingsambtenaar stelt voor (opnieuw) gunstig te adviseren op voorwaarde dat de biofilter blijvend op 6-maandelijks wordt opgevolgd.
- De aanvraag van [***] tot het hernieuwen van een varkens- en kippenfokkerij in de Kortrijksestraat te Lendeledede wordt gunstig geadviseerd op voorwaarde dat de biofilter blijvend wordt gecontroleerd op 6-maandelijkse basis.
30. Melding van een omgevingsvergunning (dossiernummer 4652) voor een ingedeelde inrichting of activiteit, gelegen in de Nelcastraat te Lendeledede op naam van [***]. De IIOA omvat een mobiele breekinstallatie voor het breken van puin tot granulaat - Rubrieken Vlarem: 2.2.2.h)
Aktename van de melding.
31. Melding van een omgevingsvergunning (dossiernummer 4651) voor een ingedeelde inrichting of activiteit, gelegen in de Izegemsestraat 112 te Lendeledede op naam van [***]. De IIOA omvat een bronbemaling i.f.v. het bouwen van een kelder. Rubrieken Vlarem: 53.2.2°a)
Aktename van de melding.

CORONA:

32. Mail d.d. 27.06.2021 van [***] (onze ref. 2021/1357).

Betreft: Vaccinatie op zaterdag 22 mei 2021.

Problemen:

- Heeft hij effectief dit eerste vaccin gekregen?
- Werd hij tijdig opgeroepen als risicopatiënt?

Vraag aan welke instantie hij zijn problemen rond dit vaccin moet melden.

Er zal volgend antwoord geformuleerd worden:

“Het College heeft in zitting van 30.06.2021 kennis genomen van uw melding. De gemeente komt in de regeling van de werking van het vaccinatiecentrum niet tussen. Wij ondersteunen het centrum enkel met de inzet van personeel en andere middelen. U richtte uw mail ook aan het vaccinatiecentrum zelf. Dit is de juiste instantie om problemen te melden daar zij dit het beste kunnen beoordelen.”

GEMEENTERAAD:

33. Kerkfabriek Sint-Blasius – budget 2022.

Dit punt zal voor aktenaam opgenomen worden in de dagorde van de gemeenteraad d.d. 23.09.2021.

ALGEMEEN:

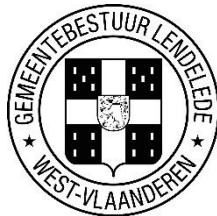
34. De mandatenlijsten van 2021 worden van nr. 163 tot nr. 174 goedgekeurd.

35. De bestelbons van 2021 worden van nr. 631 tot nr. 640 goedgekeurd.

36. De notulen d.d. 23.06.2021 worden zonder opmerkingen goedgekeurd.

NAMENS HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN:

De Algemeen Directeur wvd.



Vermeulen M.

De Burgemeester-Voorzitter,

Dewaele C.