

BESLUITENLIJST SCHEPENCOLLEGE IN ZITTING VAN 09 JUNI 2021

Aanwezig: MM. Dewaele C., Burgemeester-Voorzitter;
Ketels P., Fonteyne B., Rommens R., Schepenen,
Lammertyn R., Voorzitter B.C.S.D., Schepenen;
Vandecasteele C., Algemeen Directeur.

DAGORDE:

PUNTEN TER DISCUSSIE:

RUIMTELIJKE ORDENING:

1. Kennisname van het bericht d.d. 03.06.2021 (I-2021-1159) van [***] met betrekking tot de bezorgdheid over het project Ventilus en de mogelijke invloed daarvan op het grondgebied Lendeledede.
Beslist [***] als volgt te beantwoorden:
'Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 09.06.2021 kennis genomen van uw bericht en de bezorgdheden die hierin staan vermeld.
Ventilus is enerzijds de naam van de praktische uitwerking voor het vervoer van offshore-energie via luchtleidingen naar het hoogspanningsstation in Avelgem, en anderzijds de benaming van het gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan dat die uitvoering in een wettelijk kader moet vastleggen.
Het Ventilusproject zoals we het nu kennen ving aan in het voorjaar van 2019 in de vorm van een start- en procesnota, waarin de technologieën en de mogelijke uitvoeringspistes worden voorgesteld.
Op dat moment werd door het Vlaams Gewest via een openbaar onderzoek de mogelijkheid tot inspraak gegeven aan de 25 betrokken gemeentes waarlangs de luchtleidingen (kunnen) passeren. Het gemeentebestuur van Lendeledede heeft zich vanaf het begin uitdrukkelijk verzet tegen de variëte 4 die over haar grondgebied zou lopen. Deze visie werd geconsolideerd in de collegebeslissing d.d. 19.06.2019 die aan de minister werd bezorgd.
Dat het nu stil lijkt te zijn rond 'Ventilus' is te wijten aan de vele negatieve reacties die het openbaar onderzoek met zich heeft meegebracht. Niet alleen de varianten, maar ook de voorgestelde technologieën worden door diverse belangengroepen in vraag gesteld, waardoor het project terug naar de tekentafel is gestuurd.
Concreet betekent dit dat er vanuit de verschillende externe belangengroepen bijkomende studies worden gevraagd en gemaakt waardoor Ventilus stilaan een hoogtechnologisch en gezondheidsdebat is geworden.
Dit is ook minister [***] niet ontgaan en daarom werd een intendant aangesteld die als taak heeft de kloof tussen de expertisepanelen en de burger te overbruggen. Op 09.06.2021 is er een kennismakingsmoment geweest met deze intendant waarbij we als gemeente hebben aangestuurd op een persoonlijke afspraak om ons standpunt nog eens gefundeerd duidelijk te maken.
Voordien was er ook al een overleg tussen het gemeentebestuur van Lendeledede en een lokaal burgerplatform dat op eigen initiatief een studierapport opmaakte en dit heeft afgegeven aan de afgevaardigden van het college van burgemeester en schepenen. Dit rapport wordt nu nader bekeken door een vertegenwoordiger van de Intercommunale Leiedal, die door de gemeente als deskundige werd aangesteld.
In ieder geval blijft het bestuur bij haar initiële beslissing nl dat variant 4 absoluut onaanvaardbaar is.
Er moet hierbij wel gezegd worden dat het Ventilusproject gewestelijke materie is en dat de eindbeslissing in handen ligt van de bevoegde minister, i.c. mevrouw [***], maar zoals gezegd zullen we alle mogelijke inspanningen blijven doen om ons landschap te vrijwaren van nog meer hoogspanningsmasten.

2. Conform het bestuursdecreet van 07.12.2018 werd de vraag d.d. 02.06.2021 van [***], ingeschreven in het register van openbaarheid van bestuur en dit onder de referentie ROB/2021/25.

De vraag omvat het bekomen van de lijst van de bouw, -milieu- en omgevingsvergunningen afgeleverd aan [***]

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissing van de algemeen directeur dat de gevraagde stukken kunnen worden doorgegeven zonder vermelding van de persoonsgegevens.

3. Kennisname van de aangevraagde stedenbouwkundige uittreksels die zullen afgeleverd worden aan de aanvragers

[***]	Woning	Kasteelgoed 4	[***]
[***]	magazijn	Spoelwielenaan 4A	[***]
[***]	Woning	Stationsstraat 91	[***]
[***]	Woning	Dahliastraat 17	[***]

4. Kennisname van de vraag van notariaat [***], in het kader van artikel 5.2.2 van de Vlaamse Codex tot de verdeling van percelen gelegen in Lendeledede, Groenstraat, enerzijds sectie 350 B/ex (lot 2) e, anderzijds diverse percelen sectie B 352A, 353, 356A, 356C, 357A en 358A, eigendom van de [***].

Beslist geen opmerkingen te formuleren.

5. Aanvraag tot omgevingsvergunning, ingediend bij de Provincie West-Vlaanderen door [***] tot het verkavelen van een perceel in twee loten (achtertuin op grondgebied Lendeledede), gelegen aan de Brugsesteenweg, sectie C 732g, f/ex.

Kennisname van het einde van openbaar onderzoek. Er werden geen bezwaren ingediend. Beslist een gunstig advies te verlenen.

De Burgemeester-Voorzitter Carine Dewaele verlaat de zitting in toepassing van art. 27 van het Decreet over het Lokaal Bestuur en Schepenen Pedro Ketels neemt de taak van Voorzitter over.

6. Kennisname aanvraag tot omgevingsvergunning 2021/4636 van [***] tot reliëfwijziging: nivelleren van terrein, gelegen in Lendeledede, Sint-Antoniusstraat / Winkelsestraat, sectie D 26 A, 27.

Beslist de aanvraag met vraag tot advies over te maken aan Dpt Landbouw en Visserij. Beslist een openbaar onderzoek op te starten.

De Burgemeester-Voorzitter Carine Dewaele vervoegt opnieuw de zitting.

7. Aanvraag tot omgevingsvergunning 2021/4640 van [***] tot het bouwen van een bedrijfswoning, gelegen in Lendeledede, Burg. G. Dussartlaan 32C, sectie C 203 K 5 . De vergunning wordt verleend onder voorwaarden.

8. Aanvraag tot omgevingsvergunning 2021/4619 van [***] tot het verbouwen van een woning, gelegen in Lendeledede, Kardinaal Cardijnlaan 33, sectie B 180 R. BPA 4 B Izegemsestraat d.d. 25.06.1998.

Kennisname einde openbaar onderzoek. Er werden geen bezwaren ingediend. De vergunning wordt verleend onder voorwaarden.

9. Kennisname aanvraag tot omgevingsvergunning 2021/4616 van [***] tot het verbouwen van bestaande loods en wijzigen van de functie, gelegen in Lendeledede, Ingelmunstersestraat 34, sectie B 592 Z.

Kennisname einde openbaar onderzoek. Er werden geen bezwaren ingediend. De vergunning wordt verleend onder voorwaarden.

10. Aanvraag tot omgevingsvergunning 2021/4615 van [***] tot het vernieuwen van de achterbouw van de woning en het bouwen van een garage, gelegen in Lendelede, Izegemsestraat 32, sectie B 450 m5, m6. BPA 11 't Zaagske d.d. 11.10.1988. Kennisname einde openbaar onderzoek. Er werden geen bezwaren ingediend. De vergunning wordt verleend onder voorwaarden.

OPENBARE WERKEN:

11. Vergelijk offertes asfalteren Dorpsplein

In bijlage bevindt het nazicht en de vergelijking van de offertes vinden aangaande het herasfalteren van het Dorpsplein.

Graag goedkeuring voor het toewijzen van de werken aan de firma Norré-Behaegel en dit op basis van onderstaande:

- Laagste inschrijvingsprijs
- Kortste uitvoeringstermijn
- Gewenste uitvoeringsperiode

In navolging van de gemeenteraad van mei werd de meerkost berekend om het stuk Heulsestraat tussen B. Vandemaeleplein en Kuurnsestraat te herasfalteren.

Oppervlakte is om en bij de 1000,00m².

Frezen, kleeflaag en asfalteren komt neer op €11,75€/m² (excl. BTW).

Totale meerprijs komt neer op €11.750,00 (excl. BTW) of €14.217,50 (incl. BTW).

Totaal van de werken wordt dan € 56.821,60 waar de raming spreekt over € 65.453,74.

Verdaagd naar volgende week.

Schepen Pedro Ketels verlaat de zitting.

12. Aankoop dienstvoertuig technische dienst:

Naar aanleiding van actie 11, de vergroening van het wagenpark, wenst de deskundige publieke ruimte een elektrisch dienstvoertuig voor de technische dienst aan te kopen waarbij tegelijkertijd de Renault Kangoo dient overgenomen te worden. Er is hiervoor budget voorzien binnen het meerjarenplan 2020-2025.

Goedgekeurd om hiervoor een bestek op te maken.

13. Verslag presentatie verkeersenquête ouderraad

Op woensdag 02/06/2021 kwamen 2 leden van de ouderraad van de lagere school de resultaten presenteren van de verkeersenquête die zij georganiseerd hadden.

Graag jullie feedback op het verslag en eventuele aanpassingen zodat we dit aan de vertegenwoordigers kunnen bezorgen.

Het College van Burgemeester en Schepenen is akkoord met het opgemaakt verslag dat in deze zin mag verspreid worden.

14. Uitbreiding koer loods TD

Graag goedkeuring om [***] aan te stellen als architect voor de uitbreidingswerken aan de loods zodat hij verder kan met het opstellen van het lastenboek en plannen om zo de bouwaanvraag te kunnen indienen.

Volledig dossier wordt voorbereid voor de GR van september waarna de prijsvragen verstuurd kunnen worden.

Bijkomende gegevens: Totaalprijs architectuur en veiligheidscoördinatie: € 5075,00 + €500,00 = € 5.575,00 (excl. BTW) / €6.745,75 (incl. BTW)

Er is hiervoor voldoende budget.

Goedgekeurd om hiervoor een bestelbon op te maken naar [***] en de veiligheidscoördinator Bureau D.

OVERIGE PUNTEN:

PERSONEEL:

15. **Vakantiejob** (onze ref I-2021-1205)
Mail van [***] d.d. 02.06.2021 waarbij hij vraagt of er vakantiejobs zijn binnen de gemeente.
Dit jaar wordt zowel in gemeente als in het OCMW een vakantiejob voorzien. Hierbij wordt er wel voorkeur gegeven aan de kinderen van de personeelsleden.

EVENEMENTEN:

16. Mail [***] - chiro Kiekeboe Sente, dd. 02.06.21, betreffende aanvraag feestmateriaal (Ref.I_2021_1171)
Op 3 juli is er voetbaltornooi waarvoor men 1 kar nadars vraagt van 100 stuks.
Deze zijn voorradig en kunnen uitgeleend worden.
Goedgekeurd.
17. Mail [***]- K9, dd. 08.06.21, betreffende aanvraag feestmateriaal (Ref. I_2021_1189)
Op 20 juni is er een wedstrijd op de terreinen van de hondenclub. Men vraagt 20 biertafels en 67 nadars. Deze zijn voorradig. Ze hebben hiervoor een CERM ingevuld die groen kleurde waardoor deze activiteit een goedkeuring krijgt.
Goedgekeurd om de biertafels en nadars te leveren.
18. CERM jeugdhuis Skalul, dd. 4.06.21, betreffende aanvraag plaatsen groot scherm EK voetbal (Ref.I_2021_1182)
Mail [***] PZVLAS, dd. 04.06.21, betreffende advies plaatsen groot scherm EK voetbal (Ref.I_2021_1173)
Jeugdhuis Skalul wenst een groot scherm te plaatsen voor het komende EK voetbal van 11 juni 2021 tot en met 12 juli 2021.
Vanuit de politie werd reeds positief geadviseerd als men voldoet aan de opgesomde voorwaarden. Gezien men drank schenkt, moet men het protocol van de horeca volgen (oa. Max. 4 personen zittend aan een tafel)
Op de koer zal men cirkels maken zodat iedereen binnen zijn bubbel blijft.
Goedgekeurd waarbij de capaciteit beperkt is tot maximaal 120 personen.

POLITIE/ VERKEER EN MOBILITEIT:

19. Mail d.d. 07.06.2021 van [***] (onze ref.2021/1177).
Betreft: werken Winkelsestraat.
Vraag om nav de werken in de Winkelsestraat éénrichtingsverkeer in te voeren in de Sint-Antonius- en de Sint-Arnoldusstraat.
Deze vraag werd voor advies doorgegeven aan de politie en de dienst mobiliteit.

Schepen Pedro Ketels vervoegt de zitting

PATRIMONIUM

20. Mail Planckaert Technics, dd. 8.06.21, betreffende offerte omlooppomp zaal Lindelei (Ref.I_2021_1195)
Bij nazicht van het water dat onvoldoende warm kwam, bleek dat de omlooppomp in zaal Lindelei stuk is. De offerte voor een nieuwe pomp bedraagt 569 euro excl. BTW-688,49 euro BTW inbegrepen.
Goedgekeurd.

MILIEU:

21. BRIEFWISSELING

- a) Mail Leiedal, d.d. 02.06.2021, betreffende glasbollen (ref. I_2021_1190).
Leiedal liet weten dat ze zullen starten met de afbraak/renovatie van het laatste Nelcagebouw. Hierdoor zullen de kledingcontainers en de glasbollen terug verplaatst moeten worden naar de vorige locatie (vrachtwagenparking/grasstrook). De milieudienst zal dit doorgeven aan IVIO en zal in samenspraak met de technische dienst een locatie aanduiden die het minst hinderlijk is voor alle partijen (vrachtwagen, parking en ophaaldiensten). Leiedal zal de optie van een ondergrondse glasbol meenemen op een volgend projectoverleg rond de site Nelca. Meegedeeld.
- b) Schrijven OVAM, d.d. 25.03.2021, betreffende van stortplaats naar een bos (ref. I_2021_1191). OVAM heeft ons een antwoord bezorgd op ons schrijven rond de omvorming van een stortplaats naar een bos. Er kan enkel in samenwerking met de huidige eigenaar gezocht worden naar een oplossing. De OVAM kan, indien gewenst, hierbij ondersteuning bieden. Meegedeeld.

Schepen Pedro Ketels verlaat de zitting in toepassing van art. 27 van het Decreet over het Lokaal Bestuur.

OMGEVINGSVERGUNNING – IIOA (ingedeelde inrichting of activiteit):

22. Adviesvraag vanwege Provincie West-Vlaanderen voor een omgevingsvergunning voor een ingedeelde inrichting of activiteit (dossiernummer 4589) van [***], Kortrijksestraat 92, 8860 Lendeledede. De IIOA omvat de hernieuwing van een varkens- en kippenfokkerij. Rubriek Vlarem: 6.5.1°, 9.5.c)2.1., 9.5.c)2.2., 9.5.c)2.5., 12.1.1.2.b., 12.2.1., 15.1.1., 16.3.2.a., 17.3.2.1.1.1., 17.3.2.1.2.1., 17.3.4.1.b., 17.4., 19.6.2.a., 28.1.e., 28.1.f.1., 28.2.c.2. en 28.3.b.
 - a. Administratieve lus van toepassing
 - b. Nieuw openbaar onderzoek van 08.06.2021 tot 07.07.2021 Er is gewijzigde informatie toegevoegd aan het dossier, dit naar aanleiding van het stikstofarrest. Alle adviesinstanties moet het dossier herbekijken en een advies formuleren.
 - c. Er moet opnieuw advies geformuleerd worden door het CBS binnen de 30 dagen.Meegedeeld.

Schepen Pedro Ketels vervoegt opnieuw de zitting.

WONEN:

23. Mail d.d. 01.06.2021 van [***] (onze ref. 2021/1152).
Betreft: Voorstelling Acasus Veurne.
Vraag om hun inspiratie- en kenniscentrum over duurzaam wonen, bouwen,... kenbaar te maken bij het brede publiek en daartoe opgenomen te worden in het infoblad van de gemeente.
Meegedeeld.

SOCIALE ZAKEN:

24. Mail d.d. 03.06.2021 van [***] – Provincie West-Vlaanderen (onze ref. 2021/1160).
Betreft: Toegankelijke steden/gemeenten in een toegankelijke provincie.
Er wordt contact opgenomen met Inter dat het gemeentebestuur van Lendeledede hierin geïnteresseerd is en dan ook hieromtrent een vergadering wenst te organiseren.

GEMEENTERAAD:

25. AGL - Kennisname van het jaarrapport over het dienstjaar 2020 bevattende de jaarrekening, het jaarverslag, het evaluatierapport en de resultaten van de externe controle.
- a) Mail d.d. 08.06.2021 van Crowe, Callens, Pirenne & C (onze ref. 2021/1192) met de bevestigingsbrief en het niet getekend verslag van de commissaris.
Mail d.d. 08.06.2021 (onze ref. 2021/1197) van Crowe, Callens, Pirenne & C met het getekend verslag van de commissaris.
- b) Mail d.d. 03.06.2021 van de algemeen directeur (onze ref. 2021/1198) en van de sportfunctionaris met het evaluatierapport uitvoering beheersovereenkomst voor de periode 01.01.2020 – 31.12.2020.
- Dit punt zal voor kennisname voorgelegd worden aan de gemeenteraad in zitting d.d. 24.06.2021.
26. AGL : Advies jaarrekening 2020.
- a) Mail d.d. 03.06.2021 van de sportfunctionaris (onze ref. 2021/1199) met in bijlage de vaststelling van de jaarrekening 2020 volgens de BBC en de NBB door de raad van bestuur van het AGL zitting van 31.05.2021.
- b) Mail d.d. 03.06.2021 van de algemeen directeur met de balansbundel, de interne rapportage en de jaarrekening 2020 van het AGL.
- Dit punt zal voor advies voorgelegd worden aan de gemeenteraad in zitting d.d. 24.06.2021.
27. Mail d.d. 08.06.2021 van de algemeen directeur.
Betreft: Rapportering over de organisatiebeheersing gemeente en OCMW Lendeledede 07.2020 tem 06.2021.
Dit punt zal ter kennisname voorgelegd worden aan de gemeenteraad in zitting d.d. 24.06.2021.
28. Het College van Burgemeester en Schepenen verzoekt de Voorzitter van de gemeenteraad om volgende punten op de dagorde van de gemeenteraad van 24 juni 2021 te willen plaatsen:

GESLOTEN ZITTING

VERKEER EN MOBILITEIT:

1. Vaststellen aanvullend verkeersreglement betreffende het invoeren van een fietszone in het centrum van Lendeledede.

SPORT:

2. AGL : Kennisname van het jaarrapport over het dienstjaar 2020 bevattende de jaarrekening, het jaarverslag, het evaluatierapport en de resultaten van de externe controle.
3. AGL : Advies rekening 2020.

ORGANISATIEBEHEERSING:

4. Jaarlijkse rapportering aan de gemeenteraad door de algemeen directeur over het organisatiebeheersingssysteem.

FINANCIËN:

5. Vaststellen van het gemeentelijk deel van de rekening 2020.
6. Goedkeuren van het deel van de rekening zoals vastgesteld door de OCMW-raad. Door die goedkeuring wordt de rekening 2020 in zijn geheel definitief vastgesteld.
7. Vaststellen van het retributiereglement op het afleveren van administratieve bescheiden m.i.v. 1 juli 2021.
8. Verhogen van de toelagen voor de verenigingen van de vrije tijdssector met 40 % voor het dienstjaar 2021.

ALGEMEEN:

9. Goedkeuren van de notulen van de voorgaande zitting.
10. Mondelinge vragen en mededelingen

BESLOTEN ZITTING

OPENBARE VEILIGHEID:

11. Aanwijzen van personeelsleden van IVIO tot vaststellers in het kader van de gemeentelijke administratieve sancties.

ALGEMEEN:

29. De mandatenlijsten van 2021 worden van nr. 142 tot nr. 150 goedgekeurd.
30. De bestelbons van 2021 worden van nr. 489 tot nr.494 goedgekeurd.
31. De notulen d.d. 02.06.2021 worden zonder opmerkingen goedgekeurd.

NAMENS HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN:

De Algemeen Directeur,



Vandecasteele C.

De Burgemeester-Voorzitter,

Dewaele C.