

## BESLUITENLIJST SCHEPENCOLLEGE IN ZITTING VAN 17 MAART 2021

Aanwezig: MM. Dewaele C., Burgemeester-Voorzitter;  
Ketels P., Fonteyne B., Rommens R., Schepenen;  
Lammertyn R., Voorzitter B.C.S.D., Schepenen;  
Vandecasteele C., Algemeen Directeur.

### DAGORDE:

### PUNTEN TER DISCUSSIE:

#### RUIMTELIJKE ORDENING:

1. Conform het bestuursdecreet van 07.12.2018 werd de vraag van [\*\*\*] d.d. 09.03.2021 ingeschreven in het register van openbaarheid van bestuur en dit onder de referentie ROB/2021/22.  
De vraag omvat het bekomen van de lijst van leegstaande panden in de gemeente Lendeledede.  
Neemt kennis van de beslissing van de algemeen directeur dat de gevraagde stukken kunnen worden doorgegeven zonder vermelding van de persoonsgegevens.
2. Kennisname van de plaatsbeschrijving opgemaakt in 3 exemplaren door [\*\*\*] voor Izegemsestraat 112, in opdracht van [\*\*\*].  
Beslist de 3 exemplaren ondertekend terug te bezorgen aan het landmeterskantoor met de vraag een volledig ondertekende plaatsbeschrijving (gemeente + opdrachtgever) te mogen ontvangen.
3. Kennisname van de nota van het gemeentelijk omgevingsloket naar aanleiding van de vraag van [\*\*\*].  
Het ontwerp antwoord wordt goedgekeurd en dit zal zo aan de aanvrager meegedeeld worden.
4. Kennisname van het bericht van de [\*\*\*] met uitnodiging tot deelname aan het digitale startmoment van het pilotproject i.k.v. het Beleidsplan Ruimte Vlaanderen, m.b.t. de bouwshift.  
Het Teamoverleg 'Operationaliseren bouwshift in Zuid-West-Vlaanderen gaat door op 25.03.2021 vanaf 9.00 uur.  
De omgevingsambtenaar stedenbouw en de stafmedewerker zullen dit volgen.
5. Kennisname van de aangevraagde stedenbouwkundige uittreksels die zullen afgeleverd worden aan de aanvragers.

Aanvrager	Aard goed	ligging	eigenaar
[***]	Garage	Rozebeeksestraat 22	[***]
[***]	Admin. gebouw	Winkelsestraat 15	[***]
6. Kennisname van de vraag van notariaat [\*\*\*], in het kader van artikel 5.2.2 van de Vlaamse Codex tot de verdeling van percelen gelegen in Lendeledede, Duifhuizelaan, sectie C 355P2, eigendom van de [\*\*\*].  
Beslist geen opmerkingen te formuleren.
7. Kennisname van de reactie van [\*\*\*] naar aanleiding van de beslissing tot weigering door het college in zitting van 03.03.2021 van de aanvraag tot omgevingsvergunning 2021/4599 tot het rooien van twee bomen, gelegen in Lendeledede, Heulsestraat 1 / 3, sectie C 50 R. RUP 14.1 Dorpskom d.d. 26.09.2019.  
Beslist de beslissing tot weigering d.d. 03.03.2021 te handhaven.

Schepen Rita Lammertyn verlaat de zitting in toepassing van art. 27 van het Decreet over het Lokaal Bestuur.

8. Kennisname aanvraag tot omgevingsvergunning 2021/4602 van [\*\*\*] tot het plaatsen van een overdekt terras, gelegen in Lendeledede, Pieter Meerssemanstraat 12, sectie B 535 N. VK 77/1 d.d. 21.11.2002 lot 3.  
Beslist een openbaar onderzoek op te starten.

Schepen Rita Lammertyn vervoegt opnieuw de zitting

9. Kennisname aanvraag tot omgevingsvergunning 2021/4604 van [\*\*\*] tot het plaatsen van een tuinhuis, keermuren en een omheining, gelegen in Lendeledede, Vlasbloemstraat 2, sectie B 415 W. BPA 11 't Zaagske d.d. 11.10.1988.  
Beslist een openbaar onderzoek op te starten.
10. Aanvraag tot omgevingsvergunning 2021/4603 van [\*\*\*] tot het plaatsen van verkoopsautomaten, gelegen in Lendeledede, Rozebeeksestraat 80, sectie C 860 P.  
De vergunning wordt verleend onder voorwaarden.
11. Aanvraag tot omgevingsvergunning 2021/4591 van [\*\*\*] tot het plaatsen van een tuinberging (poolhouse), gelegen in Lendeledede, Heulsestraat 22, sectie C80 C2. RUP 3.1 Heulsestraat d.d. 13.09.2007.  
Kennisname einde openbaar onderzoek. Er werden geen bezwaren ingediend.  
De vergunning wordt verleend.
12. Aanvraag tot omgevingsvergunning 2021/4597 van [\*\*\*] tot het verbouwen en uitbreiden van een woning, gelegen in Lendeledede, Hulstemolenstraat 12, sectie C 1071 B. VK 105/1 d.d. 23.05.2018, lot 2.  
De vergunning wordt verleend onder voorwaarden.
13. Aanvraag tot omgevingsvergunning 2021/4608 van [\*\*\*] tot het wijzigen van raamopeningen in de voorgevel, gelegen in Lendeledede, Rozebeeksestraat 88, sectie C 863 C2.  
De vergunning wordt verleend.

### **OVERIGE PUNTEN:**

#### **PERSONEEL:**

14. Vergoeding verplicht telewerk tijdens Corona (onze ref. I-2021-278)  
Mail van de vakorganisatie ACV d.d. 05.02.2021 met de vraag om een onkostenvergoeding te voorzien naar aanleiding van thuiswerk.  
Uit rondvraag bij de omliggende besturen blijkt dat de meeste niet van plan zijn een blijvende vergoeding in te voeren.  
Daarom voorstel om naar analogie met stad Kortrijk een eenmalige vergoeding te voorzien van € 40 voor personeelsleden die gedurende minstens 20 dagen telewerk hebben uitgevoerd gedurende de periode september – december 2020.  
Dit voorstel wordt voorgelegd aan de vakorganisaties tijdens het BOC van 27.04.2021.  
Goedgekeurd.
15. Eindejaarstoelage – verhoging voor periode tijdens ziekte (onze ref. I-2021-589)  
Voorstel van Cipal Schaubroeck om voor alle personeelsleden die omwille van de coronacrisis een verhoogde arbeidsongeschiktheidsuitkering ontvangen hebben van 70% (ipv 60%) en een aanvullend dagbedrag van € 5,63, de eindejaarstoelage opnieuw te berekenen o.b.v. een standaard percentage van 77%.

Indien het bestuur hiermee niet akkoord is moet voor het bestuur voor elk personeelslid dat aan de voorwaarden voldoet bij de mutualiteit opvragen wat het bedrag is van de effectief uitbetaalde arbeidsongeschiktheidsuitkering.

De personeelsdienst stelt voor om de standaard werkwijze van Cipal Schaubroeck te volgen. Bovendien zijn er geen tot zeer weinig personeelsleden van de gemeente waarvoor een herberekening zal moeten gebeuren.

Goedgekeurd.

### **BEVOLKING:**

16. Schrijven d.d. 16.03.2021 van de dienst bevolking.

Betreft: Koppeling van de bevolkingstoepassing met FOCUS WOCODO in functie van een mogelijke digitale woonstcontrole door de politiezone Vlas.

Er werd hiervoor een offerte aangevraagd bij de firma Cipal Schaubroeck.

Uit de offerte blijkt een eenmalige installatiekost van € 481,12 incl. 21% BTW en een jaarlijkse onderhoudskost van € 1.004,32 incl. 21% BTW. De bevolkingsmodule "digitale aangifte verhuis" is volgens de dienst bevolking niet noodzakelijk daar er nog niet veel adreswijzigingen zijn die digitaal binnenkomen.

Goedgekeurd om de koppeling van de bevolkingstoepassing met FOCUS WOCODO te bestellen.

### **EVENEMENTEN:**

17. Mail KWB- [\*\*\*], dd.11.03.21, betreffende Voorstel Wandeling de paashaas is verdwenen. (Ref.I\_2021\_557)

De bewegwijzering voor de wandeling bestaat uit het digitaal aflezen van een QR code.

Deze code wordt op een bord op een 7-tal plaatsen in de gemeente voorzien.

De borden worden geplaatst op 27.03.21 en terug verwijderd op 4.05.21

Dit werd reeds positief geadviseerd door de corona crisis werkgroep.

Goedgekeurd.

18. Mail d.d.10.03.2021 van [\*\*\*] (onze ref. 2021/612).

Betreft: Kermis augustus 2021.

Aanvraag om een plaats te bekomen op de kermis in augustus 2021 met oliebollenkraam Smullerietje.

Er zijn momenteel geen standplaatsen beschikbaar.

### **ICT:**

19. Mail d.d. 16.03.2021 van Leiedal (onze ref. 2021/598).

Betreft: Verlenging Interreg project CORA – betrokkenheid steden en gemeenten Leiedal regio.

Vraag om de Letter of Support te willen tekenen.

Goedgekeurd.

### **BIBLIOTHEEK:**

20. Mail d.d. 15.03.2021 van de bibliothecaris.

Betreft: vakantiejob in de bibliotheek.

Mag er dit jaar gebruik gemaakt worden van een vakantiejob om de boeken aan te passen naar het nieuwe systeem?

Het College van Burgemeester en Schepenen kan deze vraag ondersteunen maar wenst eerst meer info naar de duurtijd van deze vakantiejob.

## **LOKALE ECONOMIE:**

21. Mail d.d. 16.03.2021 van FOD Economie (onze ref. 2021/588).  
Betreft: informatiecampagne over de voordelen van elektronische betalingen.  
Communicatiekit van de FOD Economie om de handelaars van de gemeente hiervoor te sensibiliseren.  
Er wordt gevraagd aan de ambtenaar van economie om dit via de nieuwsbrief te verspreiden.
22. Mail d.d. 16.03.2021 van de ambtenaar van economie.  
Betreft: Aanvraag plaatsen terrassen voor volgende cafés:
  - De Kroone: Kan het winterterras ook als zomerterras gebruikt worden? Kunnen zoals vorig jaar 3 parkeerstroken aan de kerk ingenomen worden voor zijn tent?  
Goedgekeurd
  - 't Nieuw Paradijs: Mag men windschermen plaatsen langs de kant van het Dorpsplein? Zelfde zomerterras als vorig jaar mogelijk?  
Er wordt gevraagd aan de aanvrager om een nieuw plan aan te maken waaruit duidelijk is wat juist wordt ingenomen en waarbij duidelijk is dat de minimale afstand voor de voetgangers gegarandeerd wordt.
  - Cafeteria Steuren Ambacht: Vraag om hiervoor de hele parkeerstrook te gebruiken? Loungezetels en plantenbakken om "bubbels" te vormen.  
Goedgekeurd dat, gelet op de coronapandemie, eenmalig 8 parkings mogen ingenomen worden in plaats van 4.

Schepen Rudy Rommens verlaat de zitting in toepassing van art. 27 van het Decreet over het Lokaal Bestuur.

## **ONDERWIJS:**

23. Mail d.d. 17.03.2021 van [\*\*\*] – campus Bellevue (onze ref. 2021/622).  
Betreft: Capaciteitsmonitor Vlaamse Scholen.  
In het voorjaar van 2021 organiseren de Katholieke Universiteit Leuven (HIVA) en de Vrije Universiteit Brussel (Interface Demography) de aanbodbevraging van de schoolcapaciteit in alle Vlaamse steden en gemeenten voor Gewoon en buitengewoon secundair onderwijs.  
Het College van Burgemeester en Schepenen beslist deel te nemen aan deze bevraging. De invulformulieren worden verspreid onder de scholen gevestigd in de gemeente Lendeledede en worden gebundeld bezorgd aan HIVA.

Schepen Rudy Rommens vervoegt opnieuw de zitting.

## **OPENBARE WERKEN:**

24. Mail d.d. 10.03.2021 van [\*\*\*] (onze ref. 2021/551).  
Betreft: Melding aan de gemeente van de verzakking van een rioolputje in de Boerderijstraat.  
De schepen van openbare werken volgt dit verder op.
25. Schrijven d.d. 09.03.2021 van [\*\*\*] (onze ref. 2021/538).  
Betreft: Vijverzicht – Diverse meldingen.  
De melder geeft mee dat een antwoord niet nodig is.

## MILIEU:

### 26. BRIEFWISSELING

- a) Mail [\*\*\*], d.d. 09.03.2021, betreffende geurhinder (ref. I\_2021\_0595).  
De gemeente heeft op 03.03.2021 een klacht ontvangen van geurhinder in de Oudstrijderslaan. De omgevingsambtenaar heeft de klacht doorgestuurd naar het bedrijf [\*\*\*] met de vraag dit intern te bekijken. De directeur liet weten dat alles grondig is gecontroleerd en dat er niet onmiddellijk iets abnormaals kon vastgesteld worden. Het bedrijf ging zelf de klager telefonisch contacteren hieromtrent.
- b) Mail Fietsersbond Lendeledede, d.d. 11.03.2021, betreffende opstart Fietsersbond Lendeledede (ref. I\_2021\_0553)/  
Er is een lokale afdeling van de fietsersbond opgestart. Zij houden op woensdagavond 31 maart een opstartbijeenkomst (online, via ZOOM).  
Het college van burgemeester en schepenen zal een mail sturen waarbij wij hen feliciteren met de oprichting van een lokale afdeling van de Fietsersbond. We kijken er naar uit om constructief samen te werken. Zoals je misschien wel weet is de gemeente druk bezig met de uitrol van een fiets- en circulatieplan. We voorzien een fietszone in het centrum, wijzigingen aan de voorrangregels enzovoort. Binnenkort zal alles uitgevoerd worden.
- c) Mail [\*\*\*], d.d. 12.03.2021, betreffende krijt/verf op straat/stoep (ref. I\_2021\_0596).  
De lokale fietsersbondafdeling wil graag eind maart de fietsers belonen die met de fiets naar school komen. Ze willen hiervoor graag een zin zoals 'blijven fietsen allemaal' op de weg/stoep aanbrengen in krijt of verf. Goedgekeurd voor het aanbrengen van krijtspray op de openbare weg.
- d) Mail Leiedal, d.d. 15.03.2021, betreffende snoephaag (ref. I\_2021\_0597)  
Op onze vraag heeft Leiedal een snoephaag voorzien op de site Nelca. Deze is ondertussen aangeplant. De gemeente heeft gevraagd in hoeverre er een bord kan geplaatst worden die zegt wat er allemaal is geplant. Leiedal is geen voorstander van 1 groot bord maar wel van een benamingsbordje bij elke 'groep' planten. In totaal zijn er 18 groepen. Op elk bordje staat de soort en kan er door middel van een QR-code doorverwezen worden naar een website met meer informatie. Kan het CBS hiermee akkoord gaan?  
Goedgekeurd om dit verder uit te werken waarbij communicatie naar de scholen, via facebook en de Lendeleeft dient voorzien te worden.
- e) Mail d.d. 16.03.2021 van IVIO (onze ref. 2021/614).  
Bestelling compostvaten. Totaalprijs 280 euro.  
Goedgekeurd.
- f) Mail d.d. 15.03.2021 van de algemeen directeur naar aanleiding van een mondeling vraag van raadslid [\*\*\*].  
Het raadslid is maandag laatstleden bij de algemeen directeur langs geweest naar aanleiding van het schrijven d.d. 01.03.2021 van Vlaams minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme betreffende de mogelijkheid om voormalige stortplaatsen te bebossen. Daarbij vraagt ze naar de laatste vergunning die aan de uitbater van de voormalige stortplaats [\*\*\*] werd gegeven en meer bepaald de bepalingen inzake de nabestemming. Daarbij vraagt ze tevens of er een termijn opstaat inzake het realiseren van deze nabestemming en wie hiervoor verantwoordelijk is.  
Er wordt gevraagd aan de omgevingsambtenaar milieu om hiervoor een antwoord voor te bereiden.

27. Mail d.d. 16.03.2021 van Leiedal (onze ref. 2021/613).  
Betreft: Voorstel project lokaal klimaatproject voor Nelca.  
De gemeente is dit voorstel genegen maar het dient meer uitgewerkt te worden inzake kostenplaatje, wie waarvoor zorgt. Tevens wensen wij liever enkel zonnepanelen, laadpalen en verlichting te voorzien maar geen gemeenschappelijke heftruck en perstoestel.

### **JEUGD:**

28. mail d.d. 11.03.2021 van vzw YES Events (onze ref. 2021/559).  
Betreft: YES Events zoekt monitoren in Lendeledede.  
Monitoren voor sportkampen in Kortrijk.  
Kan hun vraag gedeeld worden via Facebook of een ander platform binnen de jeugd- of sportafdeling?  
Meegedeeld.

### **FINANCIEN:**

29. Algemene milieubelasting aanslagjaar 2020 – oninbaarstelling wegens materiële vergissing.  
Goedgekeurd
30. Schrijven d.d. 16.03.2021 van Sportraad Lendeledede.  
Betreft: Aanvraag toelage voor de Gemeentelijke Sportraad.  
Het bijgevoegd financieel verslag werd door de financieel directeur nagezien en goedgekeurd.  
De toelage mag uitbetaald worden.

### **WONEN:**

31. Ontwerpantwoord reglementen CF door de afgevaardigde van Lendeledede in het dagelijks bestuur van Woonwijs.  
Bij deze komen wij tot de conclusie dat de gemeente Lendeledede niet achter het voorstel staat om een inventaris van de huurwoningen op te maken, de conformiteitsattesten te verplichten en daaraan een heffingsreglement te koppelen.  
Er wordt gevraagd om de opmerkingen vanuit Lendeledede mee te nemen naar een volgend dagelijks bestuur van het IGS Woonwijs.
32. Noodwoning Lendeledede bij crisissituaties vb. brand.  
De noodwoning in De Vierschaar is weggefallen. Het voorstel is om het appartement van de vroegere Pastorie, Dorpsplein 13A op te nemen als noodwoning. Het hebben van een noodwoning is opgenomen in het subsidiedossier van Woonwijs. Er dient wel eerst een woningonderzoek gebeuren om een conformiteitsattest te bekomen.  
Goedgekeurd.

### **CORONA-MAATREGELEN:**

33. Mail d.d. 12.03.2021 van [\*\*\*] – Stad Izegem (onze ref. 2021/563).  
Betreft: Reservelijsten vaccinatiecentrum Iso.  
Vraag om de gegevens mbt de rest van de 2<sup>de</sup> reservelijst voor de gemeente te willen verzamelen.  
Deze gegevens werden verzameld door de algemeen directeur en doorgestuurd.

34. Mail d.d. 16.03.2021 van [\*\*\*].  
Betreft: Stand van zaken van de werken in de Beukenlaan en Wilgenlaan ifv ophalen door de minder mobiele centrale.  
Als er geweten is wie wanneer moet opgehaald worden, mag dit doorgegeven worden aan de schepen zodat er hier mee rekening kan gehouden worden.

**GEMEENTERAAD:**

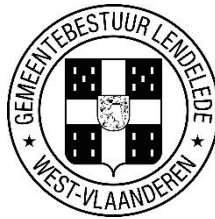
35. Schrijven d.d. 10.03.2021 van [\*\*\*] (onze ref. 2021/558).  
Betreft: In uitvoering van haar mandaat als gemeenteraadslid vraagt zij een kopie van diverse correspondentie.  
De diverse stukken worden opgevraagd.

**ALGEMEEN:**

36. De mandatenlijsten van 2021 worden van nr. 58 tot nr. 74. goedgekeurd.  
37. De bestelbons van 2021 worden van nr. 281 tot nr. 283 goedgekeurd.  
38. De notulen d.d. 10.03.2021 worden zonder opmerkingen goedgekeurd.

NAMENS HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN:

De Algemeen Directeur,



Vandecasteele C.

De Burgemeester-Voorzitter,

Dewaele C.