

## BESLUITENLIJST SCHEPENCOLLEGE IN ZITTING VAN 24 FEBRUARI 2021

Aanwezig: MM. Dewaele C., Burgemeester-Voorzitter;  
Ketels P., Fonteyne B., Rommens R., Schepenen;  
Lammertyn R., Voorzitter B.C.S.D., Schepen;  
Vandecasteele C., Algemeen Directeur.

### DAGORDE:

#### PUNTEN TER DISCUSSIE:

#### RUIMTELIJKE ORDENING:

1. Kennisname van de nota van het omgevingsloket met betrekking tot het initiatief van [\*\*\*] tot het uitstippelen van een zgn. Driedorpenroute.  
Beslist [\*\*\*] hiervan op de hoogte te brengen en te vragen het tracé ter hoogte van de Kuurnsestraat (Bergkapel) aan te passen zodat de wandeling langsheen de grenzen van het perceel loopt i.p.v. er dwars door.  
Beslist de initiatiefnemer de suggestie te doen om de wandeling ook door het Patrijzenbos te laten lopen i.p.v. op de Kuurnsestraat.
2. Kennisname van de mail d.d. 18.02.2021 van [\*\*\*] naar aanleiding van de wegeniswerken in de Ingelmunstersestraat.  
Kennisname van de reactie van [\*\*\*] d.d. 19.02.2021 nadat zij hiervan door de gemeente werden in kennis gesteld.
3. Kennisname van het meldingsformulier ingezonden d.d. 23.02.2021 via de gemeentelijke website met betrekking tot parkeerproblematiek ter hoogte van de Rozebeeksestraat 10.  
Mail d.d. 23.02.2021 van [\*\*\*] (onze ref. 2021/427).  
Betreft: Parkeerproblemen in de Rozebeeksestraat thv huisnummer 10/2.  
Vraag om duidelijkheid ivm de parkeerregeling die daar geldt.  
Beslist de melder ervan op de hoogte te brengen dat:
  - de met groen afgebakende parkeerplaats (op het verkeersplateau) tijdens de op het bijhorende parkeerbord vermelde uren bedoeld is voor de klanten van de beenhouwerij;
  - er door [\*\*\*] n.a.v. de wegeniswerken in de Ingelmunstersestraat aan de gemeente een expliciete vraag werd gesteld om een parkeerplaats te reserveren voor zijn handelszaak, met een maximale parkeerduur van 10 minuten. Er werd daarop ingegaan door het bestuur door langs de parkeerplaats vlak voor het verkeersplateau een parkeerbepanking aan te duiden.Deze parkeerbepanking heeft echter een uitdovend karakter en zal verdwijnen eens de werken in de Ingelmunstersestraat zijn afgerond. Tot dan blijft de genoemde parkeerplaats wel inderdaad in de eerste plaats beschikbaar voor de klanten van de beenhouwerij.
4. Kennisname van de mail d.d. 22.02.2021 van [\*\*\*] met betrekking tot de aanleg van de groenzone tussen het bedrijvenproject Nelca Zuid en de gebouwen van [\*\*\*].  
Beslist akkoord te gaan met een wijziging van de aard van de beplanting in zoverre er wordt gekozen voor streekeigen waterminnend groen dat voldoende hoog is om als groenbuffer te fungeren maar bij volwassen groei de dakhoogte van het naastliggende gebouw niet overstijgt (heesters).  
Beslist aan [\*\*\*] een voorstel van aangepast beplantingsplan te vragen.

5. Kennisname van de brief d.d. 18.02.2021 van [\*\*\*] naar aanleiding van de werken uitgevoerd door [\*\*\*] aan de loods gelegen in Lendeledede, Kuurnsestraat, 60 C, sectie C 242H.

Beslist [\*\*\*] te antwoorden dat door het feit dat een rechtopstaande steunpilaar werd doorsneden en die met een constructie aan de binnenzijde van de loodswand opgevangen wordt, de uitgevoerde werken wel degelijk onder de noemer 'stabiliteitswerken' vallen.

Dergelijke werken zijn minstens meldingsplichtig. Het college heeft echter niet de intentie om een eventuele melding gunstig te evalueren aangezien ze de uitgevoerde werken verboden acht.

De poort geeft immers uit op een zone die in het BPA 14 Bergkapel d.d. 23.05.2002 staat beschreven als 'zone voor visueel scherm, aan te planten met streekeigen beplanting en hoogstammig groen (...)'. Dit houdt in dat ook het gebruik van de poort verboden is.

Beslist de beslissing van 21.01.2021 te handhaven en de overtreder aan te manen tot herstel in de oorspronkelijke toestand binnen de opgelegde termijn.

6. Kennisname van de aangevraagde stedenbouwkundige uittreksels die zullen afgeleverd worden aan de aanvragers

Aanvrager	Aard goed	ligging	eigenaar
[***]	Woning	Meikapelstraat 98	[***]
[***]	appartement	Izegemsestraat 9/201	[***]
[***]	woning	Rozebeeksestraat 8	[***]

7. Kennisname aanvraag tot omgevingsvergunning 2021/4593 van [\*\*\*] tot het verbouwen en uitbreiden van een woning en plaatsen van een carport, gelegen in Lendeledede, Groeningebergstraat 28, sectie C 838 W.

Beslist een openbaar onderzoek op te starten.

Schepen Pedro Ketels verlaat de zitting.

### **PERSONEEL:**

8. Voorstel tot het verlenen van dienstvrijstelling aan alle personeelsleden van de gemeente en het OCMW voor de tijd nodig om zich te laten vaccineren tegen het COVID-19 virus.

Goedgekeurd. Dit wordt via de personeelsdiensten meegedeeld aan de personeelsleden van de gemeente en het OCMW.

### **MILIEU:**

9. Renovatie en instandhoudingswerken site Vercamer
- Verslag van nazicht d.d. 19.02.2021 opgemaakt door het ontwerp bureau Dumortier. Alle offertes waren regelmatig. Voorstel om te gunnen aan bouwbedrijf GHAcO omwille van de laagste, regelmatige offerte.
  - Kennisname van het visum van de financieel directeur verleend op 23.02.2021
  - Voorstel om te gunnen aan GHAcO, Groeningebergstraat 7 te Lendeledede voor het nagerekend bedrag van €117.890 excl. 21% BTW.  
Goedgekeurd.
10. Voorstel schrijven [\*\*\*] betreffende aanleg grasstrook met haag tussen de trage weg die de Rodemont met de Kortrijksestraat en het voetpad verderop in de Kortrijksestraat.  
Goedgekeurd.

## **OVERIGE PUNTEN:**

### **PERSONEEL:**

11. Masterstage industriële wetenschappen (onze ref. I-2021-413)  
Mail van [\*\*\*], student Industriële Wetenschappen – Bouwkunde, d.d. 17.02.2021 met de vraag of om een 4-weken durende masterstage te kunnen volgen gericht op het onderdeel infrastructuur binnen de richting Bouwkunde. NI. het aanleggen van primaire, secundaire en lokale wegen.  
De personeelsdienst adviseert deze aanvraag negatief aangezien wij als gemeentebestuur wel opdrachtgever zijn bij dergelijke werken, maar hierin niet zelf gespecialiseerd zijn.  
Het advies van de personeelsdienst wordt gevolgd waardoor deze vraag negatief wordt beantwoord.
12. **Spontane sollicitatie** (onze ref I-2021-428)  
Mail van [\*\*\*], inwoner van Lendeledede, d.d. 23.02.2021 waarbij hij spontaan solliciteert naar een functie bij de technische dienst van de gemeente.  
Momenteel is er geen betrekking vacant.  
Deze kandidatuur wordt wel voor 1 jaar bijgehouden in ons sollicitantenbestand.

Schepen Pedro Ketels vervoegt de zitting.

Schepen Bernard Fonteyne verlaat de zitting in toepassing van art. 27 van het Decreet over het Lokaal Bestuur.

13. Aanstellen van [\*\*\*] als voltijds contractueel technisch beambte groendienst (E1-E3) voor bepaalde duur.

Schepen Bernard Fonteyne vervoegt opnieuw de zitting.

### **POLITIE/ VERKEER EN MOBILITEIT:**

14. Mail d.d. 23.02.2021 van Straatvinken (onze ref. 2021/429).  
Betreft: Mobiliteits- en leefbaarheidsonderzoek Straatvinken: doet de gemeente (opnieuw) mee? Gaat door op donderdag 20 mei 2021  
Gelet op de introductie van het fiets- en circulatieplan beslist het College om niet deel te nemen daar er – mede in het kader van dit plan – nu reeds systematisch metingen gebeuren op de plaatsen waar er knelpunten zijn of meldingen van snelheids- of andere problemen.
15. Kennisname van het besluit van de Burgemeester d.d. 24.02.2021 houdende oprichten Lokale Integrale Veiligheidscel inzake Radicalisme, Extremisme en Terrorisme (LIVC-R).  
Het College,  
NEEMT KENNIS van de beslissing van de Burgemeester d.d. 24.02.2021 houdende oprichting van een Lokale Integrale Veiligheidscel inzake Radicalisme, Extremisme en Terrorisme (LIVC-R).

### **LOKALE ECONOMIE:**

16. Schrijven d.d. 23.02.2021 van [\*\*\*].  
Betreft: Verkeersveiligheid - vermijden zwaar vervoer (+5 ton) tijdens de schooluren.  
Voorstel van:
  - Algemeen schrijven die via de nieuwsbrief van de Bedrijvengids en de website zal verspreid worden.

- Gericht schrijven aan de betrokken handelaar, ondernemer, bouwheer waarvan tijdens recente controles werd vastgesteld dat hun handelszaak mogelijks de bestemming was.

Goedgekeurd.

17. Schrijven d.d. 23.02.2021 van [\*\*\*].  
Betreft: Vrijstelling heffing op terrassen voor het aanslagjaar 2021.  
Brief te richten aan de horeca uitbaters.

Schepen Pedro Ketels verlaat de zitting.

18. Mail d.d. 24.02.2021 van [\*\*\*] (onze ref. 2021/441).  
Betreft: Lijst bedrijvengids.  
In zijn hoedanigheid als advocaat vraagt hij om een lijst van de bedrijvengids te krijgen om zijn toekomstige klanten uit de gemeente te kunnen informeren.  
Niet goedgekeurd. Wegens de wet op de privacy kan de gevraagde lijst niet bezorgd worden. Wel kan de bedrijvengids op de gemeentelijke website geraadpleegd worden via volgende link: <https://www.lendeledede.be/bedrijvengids>.

Schepen Pedro Ketels vervoegt de zitting.

### **ICT:**

19. Offerte Westsys – Microsoft Defender for Office 365 Plan 1  
Voorstel vanuit de informatieveiligheidscel om het Microsoft Defender for Office 365 plan aan te kopen in functie van een verbeterde bescherming tegen cyberaanvallen. Dit programma blokkeert gevaarlijke mails en bijlagen vooraleer ze afgeleverd worden in de mailbox van de gebruiker.  
Jaarlijkse kostprijs: € 1.489,20 excl. BTW of € 1.801,93 incl. BTW (*op basis van het huidig aantal e-mailadressen*)  
Er is voldoende exploitatiebudget beschikbaar.  
Goedgekeurd om dit aan te kopen.

### **FINANCIEN:**

20. Mail van de financieel directeur.  
Betreft: algemene milieubelasting bedrijven aanslagjaar 2020 - ontheffingen wegens materiële vergissing.  
Goedgekeurd.
21. Mail d.d. 23.02.2021 van de financieel directeur.  
Betreft: Verbruik gas jeugdlokalen.  
Elk jaar rekent de gemeente het gasverbruik in de jeugdlokalen door aan de jeugdverenigingen. Voor de periode 03.01.2020 – 01.02.2021 bedraagt dit voor alle jeugdverenigingen samen € 1.252,99. Zie bijlage voor de verdeling.  
Eventueel zou dit bedrag ook éénmalig niet aangerekend kunnen worden en kan dit betaald worden met de middelen uit het noodfonds corona.  
Dit voorstel wordt voorgelegd aan de corona relance werkgroep.
22. Mail d.d. 23.02.2021 van Arcadis (onze ref. 2021/431).  
Betreft: Rioleringswerken Ingelmunstersestraat, Beukenlaan, ...  
Proces-verbaal van vaststelling nr.10 van de vordering der werken.  
Het te betalen bedrag door de gemeente: 108.086,87 euro.  
Goedgekeurd.

## 23. Leveren van software voor notulering

- a) Kennisname van het verslag van nazicht van 23.02.2021 waarbij voorgesteld wordt de opdracht te gunnen aan de firma met de economisch meest voordelige (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding) offerte, zijnde Cevi, Bisdomplein 3 te 9000 Gent, tegen het onderhandelde bedrag van € 48.518,00 excl. btw of € 58.706,78 incl. 21% btw.;
- b) Kennisname visum van de financieel directeur van 24.02.2021 waarbij er een positief visum wordt verleend voor deel 1 (installatie van het notuleringspakket). Voor deel 2 (jaarlijks onderhoud) wordt een positief visum verleend onder voorbehoud van verhoging van de kredieten in exploitatie op de jaarbudgetrekening ACT-01/0119-00/615110/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN in de eerstvolgende aanpassing van het meerjarenplan;
- c) Voorstel om deze opdracht te gunnen aan Cevi voor de nagerekende prijs van € 58.706,78 incl. 21% btw waarvan € 19.686,77 voor de eigenlijke installatie en € 39.020,02 voor het jaarlijks onderhoud gespreid over 5 jaar. of jaarlijks € 7.804 . Goedgekeurd.

## MILIEU:

### 24. BRIEFWISSELING

- a) Mail IVIO, d.d. 22.02.2021, betreffende prijsopgave keukenemmers (ref. I\_2021\_0433) Trouwe bezoekers van 't Compostoekske worden beloond met een handige keukenemmer om hun GFT-afval in te verzamelen. IVIO heeft nog 7 stuks liggen. De omgevingsambtenaar stelt voor de laatste 7 stuks aan te kopen in functie van 't Compostoekske. Totaalprijs: € 32,2 incl. BTW. Goedgekeurd.
- b) Schrijven IVIO, d.d. 18.02.2021, betreffende aanpassingen politiereglement afvalinzameling (ref. I\_2021\_0416) : Onze afvalintercommunale laat weten dat er nog extra wijzigingen moeten gebeuren aan het politiereglement, ondanks de eerdere wijzigingen in de gemeenteraad van januari (op vraag van IVIO). Dit kan voorzien worden op de gemeenteraad van maart. De wijzigingen betreffen de inzameling van asbest en de uitgebreide PMD. Goedgekeurd om dit voor te leggen aan de gemeenteraad van 25.03.2021.
- c) Schrijven [\*\*\*], d.d. 15.02.2021, betreffende pleidooi voor meer dierenwelzijn – oproep aan steden en gemeenten (ref. I\_2021\_0411). Een pleidooi van een persoon voor meer dierenwelzijn. Meegedeeld.
- d) Schrijven IVIO, d.d. 17.02.2021, betreffende verslag Raad van Bestuur van 18 januari (ref. I\_2021\_0434). Meegedeeld.
- e) Opschorten kippenactie.  
Na publicatie van de kippenactie wees een kringloopkracht ons op het feit dat het nu verboden is om dieren met een korting te verhandelen. Het Koninklijk besluit houdende erkenningsvoorwaarden voor inrichtingen voor dieren en de voorwaarden inzake de verhandeling van dieren is op 15 februari 2019 door de Vlaams Regering gewijzigd. De ingeschreven deelnemers worden hiervan op de hoogte gebracht. Tevens wordt hierover gepubliceerd via facebook.

## **WONEN:**

25. Kennisname van de mondelinge overeenkomst tussen het Gemeente- en het OCMW bestuur van Lendelede en bouwmaatschappij Mijn Huis voor een nood en/of doorgangswoning.  
Daar de huurwoning via Kracht.Wonen in de loop van 2020 is weggevallen, werd er een mondelinge overeenkomst afgesloten met CVBA Mijn Huis. Concreet: wanneer er nood is aan een nood en/of doorgangswoning kan er alsnog beroep gedaan worden op CVBA Mijn Huis om mensen tijdelijk te huisvesten. Dit ter kennisname voor het subsidiedossier van Woonwijs waarin deze nood en/of doorgangswoning als actiepunt werd opgenomen.

## **CORONA-MAATREGELEN:**

26. Mail d.d. 22.02.2021 van Midwest (onze ref. 2021/439).  
Betreft: Afspraken ter ondersteuning van de verplaatsing van en naar een vaccinatiecentrum.  
Deze afspraken van Midwest worden gevolgd door het schepencollege waarbij er € 5 per prikbeurt gevraagd wordt aan de gebruiker die dit rechtsreeks aan de chauffeur van de MMC zal vergoeden. Daarnaast legt de gemeente € 5 per rit bij aan de chauffeur van de MMC. Deze bijdrage wordt verhaald ten opzichte van het mobiliteitsbudget dat aan de vaccinatiecentra ter beschikking wordt gesteld door Vlaanderen.

## **GEMEENTERAAD:**

27. Mail d.d. 18.02.2021 van de financieel directeur (onze ref. 2021/402).  
Betreft: Kerkfabriek Sint-Blasius: Jaarrekening 2020.  
Dit punt zal voorgelegd worden aan de gemeenteraad in zitting d.d. 25.03.2021.

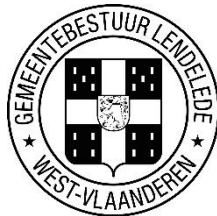
## **ALGEMEEN:**

28. De mandatenlijsten van 2021 worden van nr. 31 tot nr. 38 goedgekeurd.  
29. De bestelbons van 2021 worden van nr. 245 tot nr. 253 goedgekeurd.  
30. De notulen d.d. 17.02.2021 worden zonder opmerkingen goedgekeurd.

NAMENS HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN:

De Algemeen Directeur,

Vandecasteele C.



De Burgemeester-Voorzitter,

Dewaele C.