

BESLUITENLIJST SCHEPENCOLLEGE IN ZITTING VAN 03 FEBRUARI 2021

Aanwezig: MM. Dewaele C., Burgemeester-Voorzitter;
Ketels P., Fonteyne B. (digitaal), Rommens R., Schepenen;
Lammertyn R., Voorzitter B.C.S.D., Schepen;
Vandecasteele C., Algemeen Directeur.

DAGORDE:

PUNTEN TER DISCUSSIE:

RUIMTELIJKE ORDENING:

1. Kennisname van het aangepaste metingsplan d.d. 27.01.2021 van de weide Vermaut's, opgemaakt door landmeter [***] naar aanleiding van het plaatsbezoek d.d. 13.01.2021. + Kennisname van het verslag van het plaatsbezoek d.d. 12.01.2021 en de bijhorende afspraken die werden gemaakt met de vertegenwoordigers van Vermaut's. Het schepencollege kan zich vinden in de gemaakte afspraken die dan ook kunnen bevestigd worden.
2. Kennisname van de mails d.d. 29.01.2021 en 01.02.2021 van [***] met betrekking tot de aanleg van de groenzone + wandelpad tussen Stationsstraat en Wonderwoudje [(Globalindus)]. (I-2021-210 & I-2021-242). Het schepencollege kan zich vinden in het aangepaste voorstel waarbij er wel gevraagd wordt maatregelen te nemen waardoor er zo min mogelijk extra water vanuit de groenzone afvloeit in de richting van de weide van het Wonderwoudje.
3. Kennisname van de mail d.d. 01.02.2021 van [***] met betrekking tot de staat van het wegdek van de Hulstemolenstraat (zijstraat Rijksweg, richting wandelpad). Kennisname van de nota van het gemeentelijk Omgevingsloket. Beslist plaatselijk - op het gedeelte met openbaar karakter dat niet met asfalt is verhard - losse kiezels te storten om de grootste putten op te vullen. Beslist de melder hiervan op de hoogte te brengen.
4. Kennisname van de nota van het gemeentelijk omgevingsloket met betrekking tot de vraag van [***], tot het opsplitsen van een woning in twee wooneenheden.
5. Kennisname van de aangevraagde stedenbouwkundige uittreksels die zullen afgeleverd worden aan de aanvragers

aanvrager	Aard goed	Ligging	eigenaar
[***]	woning	Lenteweg 4	[***]
[***]	woning	Kardinaal Cardijnlaan 35	[***]
[***]	Grond + woning	Kortrijksestraat 109A	[***]

6. Kennisname aanvraag tot omgevingsvergunning 2021/4591 van [***] tot het plaatsen van een tuinberging (poolhouse), gelegen in Lendeledede, Heulsestraat 22, sectie C80 C2. RUP 3.1 Heulsestraat d.d. 13.09.2007. Beslist een openbaar onderzoek op te starten.
7. Aanvraag tot omgevingsvergunning 2021/4587 van [***] tot het plaatsen van een bijgebouw, gelegen in Lendeledede, Tarwelaan 26, sectie C 491 X3. De vergunning wordt verleend onder voorwaarden.

8. Mail d.d. 26.01.2021 van [***] (onze ref. 2021/191).
Betreft: Bijkomende vragen over IBA's en de toegankelijkheid van gebouwen.
In bijlage het voorstel tot antwoord opgemaakt door de dienst grondgebiedzaken.
Het college van burgemeester en schepenen beslist aan de hand van dit voorstel als volgt te antwoorden:

Naar aanleiding van onderstaande vraagstelling kan volgende doorgegeven worden inzake de IBA's:

Het zoneringsplan en GUP ligt momenteel in openbaar onderzoek en kan hier men hier raadplegen: <https://www.volvanwater.be/geoloket/geoloket-zoneringsplannen-en-gebiedsdekkende-uitvoeringsplannen>

Onderaan 'Lendeledede' ingeven, eventueel op straatniveau om dieper in detail te gaan. In dit plan is voorzien dat er 41 huizen in Lendeledede moeten voorzien worden van een IBA. Op basis van het huidige zoneringsplan (te raadplegen via <https://www.vmm.be/data/zoning-en-uitvoeringsplan>) zijn er dat 11.

De reden van de opschaling is omdat er ondertussen heel wat meer kennis is en men vaststelt dat het moeilijk en kostelijk is om te grote afstanden tot de straat te realiseren waardoor het eenvoudiger en goedkoper is om over te schakelen naar een IBA. Het is de VMM in overleg met Fluvius die dat beslist, de gemeente heeft hier geen impact op.

Er zijn inderdaad bewoners van Lendeledede die nu al beschikken over een IBA.

De riolerings- en zuiveringsgraad kan men via deze website raadplegen:

<https://www.vmm.be/data/riolerings-en-zuiveringsgraden>

Naar aanleiding van onderstaande vraagstelling kan volgende doorgegeven worden inzake de toegankelijkheid van gebouwen:

De toegankelijkheid van de gebouwen wordt door onze dienst stedenbouw getoetst aan de gewestelijke verordening op toegankelijkheid.

Dit wordt ook al bij het vooroverleg van grote projecten (appartementen, winkels) ter sprake gebracht bij de bouwheer.

Voor nieuwbouw is dit makkelijk bij te sturen in fase van voorontwerp, bij verbouwing is dit moeilijker. Daarbij wordt rekening gehouden in welke mate de toegankelijkheid in praktijk realiseerbaar is wat in onze gemeente met haar diverse niveauverschillen niet altijd even evident is.

VERKEERSVEILIGHEID:

9. Mail d.d. 02.02.2021 van Kabinet Vlaams minister [***] (onze ref. 2021/252).
Betreft: Ontwerp van besluit inzake een nieuw subsidiereglement in het kader van veilige schoolroutes op gemeentewegen. Dit in aansluiting op haar eerder schrijven van 22.12.2020. Dit ontwerp van besluit wordt nu voor advies aan de raad van State voorgelegd met de betrachting om dit subsidiereglement later dit voorjaar goed te keuren.

De volgende uitgaven komen in aanmerking voor de subsidie op voorwaarde dat ze na de goedkeuring van de subsidieaanvraag zijn gedaan:

- Uitgaven voor verkeerssignalisatie;
- Uitgaven voor infrastructurele maatregelen die de verkeersveiligheid op de schoolroute verhogen.

Dit besluit wordt grondig nagelezen om na te gaan in welke mate het fiets- en circulatieplan en de werken in de Winkelsestraat nog aanspraak kunnen maken op dit nieuw subsidiereglement.

10. Mail d.d. 28.01.2021 van [***] (onze ref. 2021/212).

Betreft: verbeteren verkeersveiligheid school.

Concrete vragen:

- Is er op dit moment een aanvraag tot subsidie ingediend door de gemeente Lendeledede?
- Bent u van plan nog een subsidie aanvraag te doen voor de einddatum dit jaar?
- Hoe ver staat het met het uitwerken van een verkeersveilige schoolomgeving?

Graag ook concrete info over de verschillende stappen die tot nu toe werden ondernomen. En zijn er, mits de plannen toch al iets concreter zouden zijn, geen mogelijkheden om bepaalde zaken toch nog in een subsidie aanvraag te stoppen? (Mijn oproep is om dat zeker nog eens te bekijken)

- In verband met de ruimere omgeving: Wat zijn de huidige gegevens over het doorgaand verkeer in Lendeledede waarvan sprake in de gemeenteraad?

Er wordt hiervoor een ontwerpantwoord voorbereid door de stafmedewerker.

OPENBARE WERKEN:

11. Vraag van de gemeente Ledegem: Zij zouden hun fietspad in de Winkelsestraat nu toch wensen te vernieuwen aansluitend op ons eigen fietspad dat we nu aan het vernieuwen zijn. Zij zijn vragende partij om dit in asfalt aan te leggen

Kan de gemeente Lendeledede instemmen om ook op het grondgebied van Lendeledede het fietspad in asfalt te laten aanleggen?

Voordelen voor het aanleggen van asfalt:

- Beter comfort voor de fietsers
- Gemakkelijker te herstellen.
- Er is weinig verschil in kostprijs.

In functie van een zekere uniformiteit en vernemende dat dit kostprijsmatig weinig verschil zal uitmaken en tevens nog enkele andere voordelen biedt, beslist het College van Burgemeester en Schepenen om ook ons eigen fietspad in asfalt aan te leggen (ipv het nu voorziene beton). Zowel de aannemer als het studiebureau en de gemeente Ledegem worden hiervan op de hoogte gebracht.

Aan het studiebureau wordt gevraagd om hiervoor een verrekeningsstaat op te maken.

OVERIGE PUNTEN:

PERSONEEL:

12. **Vlaamse ondersteuningspremie voor [***]** (onze ref I-2021-0240)

Berekening van de premie voor het 3^o kwartaal van 2020. De premie bedraagt

€ 1.670,98.

Deze premie werd gestort op de rekening van de gemeente.

BEGRAAFPLAATSEN:

13. Begraafplaats Centrum:

Aanvraag van [***], tot het bekomen van een vergunning op het uniform urnenveld op de gemeentelijke begraafplaats Centrum, voor een termijn van 30 jaar en tegen de concessieprijs van 375 euro, te verhogen met 300 euro voor de afdekplaat van het uniform urnenveld, om te dienen als begraafplaats voor [***].

Goedgekeurd.

14. Begraafplaats Centrum:

Aanvraag van [***], tot het bekomen van een vergunning op het uniform urnenveld op de gemeentelijke begraafplaats Centrum, voor een termijn van 30 jaar en tegen de concessieprijs van 375 euro, te verhogen met 300 euro voor de afdekplaat van het uniform urnenveld, om te dienen als begraafplaats voor [***].
Goedgekeurd.

15. Begraafplaats Centrum:

Aanvraag tot het bekomen van een nieuwe termijn voor een bestaande grafconcessie op de gemeentelijke begraafplaats Centrum op naam van [***] voor een periode van 10 jaar en tegen de som van 125,00 euro.
Het aanvraagformulier werd ondertekend door [***] op 28.01.2021.
Goedgekeurd.

16. Begraafplaats Centrum:

Aanvraag tot het bekomen van een nieuwe termijn voor een bestaande grafconcessie op de gemeentelijke begraafplaats Centrum op naam van [***] voor een periode van 30 jaar en tegen de som van 375,00 euro.
Het aanvraagformulier werd ondertekend door [***] op 02.02.2021.
Goedgekeurd.

POLITIE/ VERKEER EN MOBILITEIT:

17. Mail d.d. 01.02.2021 van Vervoerregio Kortrijk (onze ref. 2021/229).

Betreft: Communicatie & participatie regionaal mobiliteitsplan.
De oproep voor burgerparticipatie werd verlengd tot 15 februari 2021.
Er wordt gevraagd dit via social media mee te delen.
Goedgekeurd.

18. Mail d.d. 02.02.2021 van de sportdienst en de jeugddienst.

Betreft: parkeerverbod parking voetbal en DOC.
Periode: van 15.02 t.e.m. 19.02.2021 voor de kinderkampen.
Deze mail werd eveneens naar de politie verstuurd.
Goedgekeurd

19. Mail d.d. 29.01.2021 van [***] (onze ref. 2021/213).

Betreft: Vinkenzettingen.
Vraag om de openbare weg af te sluiten voor de vinkenzettingen.
In bijlage de wedstrijdkalender voor 2021.
Er wordt toestemming verleend onder voorbehoud van

- Het verkrijgen van een vergunning van stad Kortrijk daar de Sentestraat op het grondgebied van zowel Lendeledede als Kortrijk gelegen is.
- Eventuele coronamaatregelen die het organiseren van deze activiteiten zouden verbieden.

20. Kennisname van de vergunning afgeleverd door de burgemeester voor de .
wielervedstrijd voor beloften U23 en elite zonder contract op zondag 16 mei 2021 met start om 15u.

Deze vergunning wordt verleend onder voorbehoud van eventuele beperkende maatregelen ivk de COVID-19 pandemie. Indien er bijkomende maatregelen moeten nageleefd worden of indien de vergunning dient ingetrokken te worden omdat er geen dergelijke activiteiten toegelaten zijn, zal de gemeente de organisator daar zo spoedig mogelijk van inlichten.

VERZEKERINGEN:

21. Mail [***], dd. 2.02.21, betreffende schade aan jas door scherpe beugel aan verkeersbord. (Ref.I_2021_248)- foto's zie bijlage (Ref.U_2021_144). Tijdens de verplaatsing te voet van het OCMW naar het gemeentehuis heeft de milieuambtenaar schade opgelopen aan haar jas, namelijk een scheur van +/- 5 cm aan de mouw. Dit door een scherpe, uitstekende beugel in metaal waar een verkeersbord aan vastgemaakt is. Haar vraag aan het gemeentebestuur is als er kan tussengekomen worden voor de geleden schade. Dit werd ondertussen aangegeven aan Ethias. Hiervan is er nog geen reactie.

ICT:

22. Offerte Westsys – ICT apparatuur voor deskundige publieke ruimte
De deskundige publieke ruimte komt in dienst op 29.03.2021 en zal zich verplaatsen tussen 2 burelen. Enerzijds het bureel van de technische dienst en anderzijds een bureel in het gemeentehuis. Daarom wordt geopteerd om een laptop aan te kopen en 2 docking stations. De pc en het scherm van de huidige verantwoordelijke van de technische dienst voldoen niet meer. Daarom wordt voorgesteld volgende aan te kopen:
- 1x HP ZBook Firefly 15": € 1.812,89
 - 1x HP Monitor 24": € 228,69
 - 1x HP USB-C dock: € 481,58
- Kostprijs: € 2.523,16 incl. BTW. Er is voldoende investeringsbudget beschikbaar.
Goedgekeurd.
23. Offerte Coolblue – ICT apparatuur voor deskundige publieke ruimte
De deskundige publieke ruimte wenst ook over een tablet te beschikken om te gebruiken tijdens de werkbezoeken.
- 1x Samsung Galaxy Tab A7: € 259
 - 1x Otterbox defender tablethoes met valbescherming: € 89,99 (*momenteel niet leverbaar*)
- Kostprijs: € 348,99 incl. BTW. Er is voldoende investeringsbudget beschikbaar.
Goedgekeurd.

CULTUUR:

24. Schrijven d.d. 28.01.2021 van Vlaanderen Feest! (onze ref. 2021/256).
Betreft: Vlaanderen Feest! 2021.
Uitnodiging van de gemeenten om evenementen te organiseren ikv Vlaanderen Feest!.
Dit wordt doorgegeven aan de dienst feestelijkheden.

KERMISSEN & STANDPLAATSEN:

25. Mail d.d. 14.01.2021 van [***] (onze ref. 2021/215).
Betreft: Vraag standplaats voor haar kraam met hamburgers, droogvis,... op de ommegang en de kermis.
Goedgekeurd voor een contract van 5 jaar buiten de verkoop van frieten.

OPENBARE WERKEN:

26. Mail d.d. 28.01.2021 van [***] (onze ref. 2021/211).
Betreft: werken Meikapelstraat.
Praktische vragen voor de bewoners.

In bijlage:

- de mail d.d. 29.01.2021 verzonden door de gemeente naar De Watergroep (onze ref. U2021/128)
- de mail d.d.29.01.2021 van Vereecke NV (onze ref. 2021/227) met de bewonersbrief.

Mail d.d. 03.02.2021 van Vereecke NV (onze ref. 2021/257).

Uitstel opstart werken in de Meikapelstraat naar 25.02.21 afhankelijk van de weersomstandigheden.

De bewoners krijgen in de loop van volgende week hun brief in de bus.

Dit wordt tevens gecommuniceerd via facebook en de website.

27. Mail d.d.31.01.2021 van [***] (onze ref. 2021/228).
Betreft: Opkuis riet Lokbeek – gemeentegrachten in de Ingelmunstersestraat.
Dit werd doorgestuurd naar de technische dienst.
28. Mail d.d.28.01.2021 van De Watergroep (onze ref. 2021/204).
Betreft: Roterijstraat – Netvernieuwing in synergie met Fluvius.
De werken worden geraamd op 290.456,62 euro, volledig ten laste van De Watergroep.
Vraag om akkoord of eventuele opmerkingen te laten worden.
Niet goedgekeurd voor zolang deze straat dient als omleiding voor de werken in de Winkelsestraat. Momenteel zijn deze werken tot begin november 2021 voorzien.
29. a) Mail d.d.02.02.2021 van Fluvius (onze ref. 2021/250).
Betreft: Heulsestraat .
Stand van zaken van de leidingen ter plaatse.
- b) Mail d.d. 02.02.2021 van Vuylsteke-Eiffage nv (onze ref. 2021/249).
Betreft: Heulsestraat 7.
Start werken volgende week.
Voetgangerspad naar Kloostertuin wordt afgesloten. Dient dit gecommuniceerd te worden naar de betreffende bewoners?

Het schepencollege beslist als volgt te antwoorden:

In eerste instantie de uitdrukkelijke vraag om gelet op het feit dat deze werf zich in de omgeving van 2 scholen bevindt geen werfverkeer te organiseren tijdens de begin- en einduren van de naburige scholen. Zijnde vanaf 7u45 tot 8u25 en 11u45 tot 12u15 in de voormiddag en 12u45 tot 13u30 en 15u15 tot 16u.

De gemeente heeft hiervoor het charter werftransport ondertekend. Graag deze vraag dan ook doorspelen naar jullie onderaannemers.

Voor de eigenlijke inrichting van de werfzone, graag afspreken met HINP [***] van de lokale politiepost te Lendeledede.

In tweede instantie is er de vraag om de bewoners van de Kloostertuin, Dahliastraat en Violierstraat via een schrijven op de hoogte te brengen dat het voetgangerspad vanuit de Kloostertuin naar de Heulsestraat tot het einde van 2021 afgesloten wordt in functie van jullie bouwwerken. Graag ons een kopie van dit schrijven te bezorgen en ons laten weten wanneer dit naar de bewoners verdeeld werd. Er zal een gelijkaardige communicatie naar de algemene bevolking toe voeren op onze facebookpagina en de website.

30. Mail d.d. 02.02.2021 van Multi Markings – Nazareth (onze ref. 2021/258).
Betreft: aanvraag tot deelname aanbestedingen en offerten mbt wegmarkeringen.
Meegedeeld.

FINANCIEN:

31. Prijsoffertes voor de opdracht met als voorwerp "Aankoop signalisatie 2021-2022".
- Structuroz BV, Stationsstraat 80D 001, 8860 Lendeledede voor het bedrag van 1.268,20 euro (incl. BTW).
 - Traffiroad NV, Nieuwe Dreef 17, 9160 Lokeren voor het bedrag van 899,93 euro (incl. BTW).
 - NV Verfaillie – Leroy & Co, Wervikstraat 94, 8902 Zillebeke voor het bedrag van 825,08 euro (incl. BTW).

Deze offertes worden nagezien.

32. Mail d.d. 01.02.2021 van FOD Financiën (onze ref. 2021/236).
Betreft: actualisering van de bruto-impact van de Taks shift 2016-2021.
In bijlage een vergelijking tussen de huidige brief en het schrijven d.d. 11.12.2019, opgemaakt door de financieel directeur.
Meegedeeld.

MILIEU:

Mail d.d. 01.02.2021 van Gemeente voor de Toekomst. (onze ref. 2021/230).
Betreft: Projecten waarvoor de gemeente van de provincie tot 50% korting kan krijgen.

33. BRIEFWISSELING

- a) Mail Leiedal, d.d. 27.01.2021, betreffende opmaak lokaal waterplan (ref. I_2021_0233). Tegen 2024 moet de gemeente beschikken over een 'hemelwater- en droogteplan' om nog in aanmerking te komen voor Vlaamse subsidies. Leiedal zal een traject ontwikkelen zodat de opmaak kan gebeuren in een gezamenlijk en intergemeentelijk overleg. Tenslotte beschikt Leiedal al over heel wat informatie. Meegedeeld.

Mail FAVV, d.d. 29.01.2021, betreffende vaststelling hoogpathogene vogelgriep in Deerlijk, maatregelen van toepassing in het beschermings- en toezichtsgebied (ref. I_2021_0243). Er is opnieuw een vogelgriephaard ontdekt, deze keer in Deerlijk. Lendeledede valt opnieuw gedeeltelijk in het toezichtsgebied waar er extra maatregelen gelden. De nodige communicatie is al gevoerd via FB en de gemeentelijke website/nieuwsbrief. Ook in het straatbeeld is de zone afgebakend, zoals voorzien.

- b) Mail BOSplus, d.d. 28.01.2021, betreffende Film in het Bos 2021 (ref. I_2021_0244). BOS+ vraagt aan haar partners of er interesse is in een nieuwe editie 'Film in het Bos'. Het is een aangename, laagdrempelige activiteit die heel wat volk trekt, ook van buiten de gemeente. Kostprijs: € 1.561 incl. BTW alles inbegrepen, inclusief gratis toegang voor iedereen. Er is voor dergelijke activiteiten budget voorzien (€ 8.000). Mocht corona het toelaten maakt Film in het Bos uit van 'Bosbelevingen'. De filmvoorstelling kan perfect per bubbel georganiseerd worden. Dit kan doorgaan op zaterdag 28 augustus, de gebruikelijke periode. Kan het CBS hiermee akkoord gaan? Goedgekeurd.
- c) Mail Preventieteam Stad Kortrijk, d.d. 27.01.2021, betreffende stedelijk preventieteam stad Kortrijk (ref. I_2021_0245). Het preventieteam van stad Kortrijk laat weten dat alle scholen van Lendeledede op de hoogte zijn gebracht van de 'verkeersquiz'. Van zodra de scholen terug vallen onder 'code geel' zullen zij de verkeersquiz op nemen. Daarnaast laat het preventieteam weten dat we opnieuw een fietslabelactie kunnen organiseren. Het voorstel is om dit in juni te organiseren. Hopelijk zijn tegen dan ook de maatregelen al wat versoepeld. Goedgekeurd om dit opnieuw te organiseren.

CORONA-MAATREGELEN:

34. Oproep personeelsleden vaccinatiecentrum.
Deze oproep werd op 02.02.2021 naar alle personeelsleden verstuurd.
35. Diverse mails d.d. 28.01.2021 van Art'iz (onze ref. 2021/201, 206 en 241).
Betreft: Art'iz corona update.
Reorganisaties en communicaties hierover met de leerlingen en de ouders.
Meegedeeld.

GEMEENTERAAD:

36. Mail d.d. 25.01.2021 van PZ Vlas (onze ref. 2021/220).
Betreft: Principiële toestemming voor het inzetten door politiezone Vlas van dronetechologie, voorzien van een mobiele camera.
Dit punt zal voorgelegd worden aan de gemeenteraad in zitting d.d. 25.02.2021.
37. Mail d.d.31.01.2021 van [***] (onze ref. 2021/226).
Betreft: Beëindiging verhinderung.
Vraag om, rekening houdend met de corona maatregelen zijn mandaat als gemeenteraadslid terug te mogen opnemen gezien zijn verblijf in het buitenland voor studieredenen voorbij is.
In bijlage :
Mail van de Voorzitter van de Gemeenteraad d.d. 31.01.2021 (onze ref. U/2021/129) waarbij hij meldt dat dit op de dagorde van de gemeenteraadszitting van 25 februari 2021 zal voorzien worden.

Aan de hand van deze mails wordt zijn tijdelijke vervanger, mevr. [***] verwittigd, dat Dhr. [***] niet langer verhinderd is wegens studieredenen waardoor hij voor de raad van 25 februari 2021 niet meer dient vervangen te worden.

ALGEMEEN:

38. De mandatenlijsten van 2020 worden van nr. 349 tot nr. 352 goedgekeurd.
39. De mandatenlijsten van 2021 worden van nr. 14 tot nr.16 goedgekeurd.
40. De bestelbons van 2020 worden van nr.1168 tot nr. 1170 goedgekeurd.
41. De bestelbons van 2021 worden van nr. 190 tot nr. 203 goedgekeurd.
42. De notulen d.d. 27.01.2021 worden zonder opmerkingen goedgekeurd.

NAMENS HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN:

De Algemeen Directeur,



Vandecasteele C.

De Burgemeester-Voorzitter,

Dewaele C.