

BESLUITENLIJST SCHEPENCOLLEGE IN ZITTING VAN 13 JANUARI 2021

Aanwezig: MM. Dewaele C., Burgemeester-Voorzitter;
Ketels P., Fonteyne B. (digitaal), Rommens R., Schepenen;
Lammertyn R., Voorzitter B.C.S.D., Schepen;
Vandecasteele C., Algemeen Directeur.

DAGORDE:

PUNTEN TER DISCUSSIE:

RUIMTELIJKE ORDENING:

1. Kennisname van de offerte van [***] d.d. 08.01.2021 voor de opmaak van een rooilijnplan voor de zijweg van de Stationsstraat.
Beslist akkoord te gaan met de offerte en het studie bureau hiervan op de hoogte te brengen.
2. Kennisname van de mail van de [***] d.d. 11.01.2021 met betrekking tot de vraag van het Agentschap Onroerend Erfgoed omtrent de actualisatie van de Inventaris Bouwkundig Erfgoed.
3. Kennisname van de aangevraagde stedenbouwkundige uittreksels die zullen afgeleverd worden aan de aanvragers:

| Aanvrager | Aard goed | ligging | eigenaar |
|-----------|--------------------|----------------------|----------|
| [***] | woning | Kortrijksestraat 1 | [***] |
| [***] | Woning/handelszaak | Dorpsplein 25 | [***] |
| [***] | handelszaak | Dorpsplein 27 | [***] |
| [***] | industriegrond | Nelcastraat 3 | [***] |
| [***] | woning | Sterrekenstraat 6 | [***] |
| [***] | woning | Zomerweg 4 | |
| [***] | woning | Stationsstraat 37A | |
| [***] | woning | Hulstemolenstraat 90 | [***] |

4. Aanvraag tot omgevingsvergunning 2020/4564 van [***] tot het wijzigen van de functie: tuinbouwloods wordt tuinaanleggersloods, gelegen in Lendeledede, Sneppestraat 7+, sectie A 246 D, E.
Kennisname van het ongunstig advies van Dpt Landbouw en Visserij d.d. 08.01.2021.
5. Kennisname van de adviesvraag van Provincie West-Vlaanderen d.d. 21.12.2020 met betrekking tot de aanvraag tot omgevingsvergunning 2020/4578 van [***] tot het bouwen van een automatenlokaal en aanleg verharding + IIOA koelcel en melkopslag 15,97 ton, gelegen in Lendeledede, Winkelsestraat 87, sectie D 138 X, Y, Z , 139 D, 131 K E, 132 A.
Beslist gunstig advies te verlenen onder voorwaarden.
6. Kennisname aanvraag tot omgevingsvergunning 2021/4585 van [***] tot het wijzigen van het reliëf: uitdiepen en vergroten vijver / nivelleren akker, gelegen in Lendeledede, Manpadstraat / Meikapelstraat, sectie B 722 A, 721, 715 A, 719 A, 720 A.
Beslist een openbaar onderzoek op te starten.
Beslist de aanvraag met vraag tot advies over te maken aan Departement Landbouw en Visserij, Infrabel en Afdeling Water.
7. Kennisname aanvraag tot omgevingsvergunning 2020/4581 van [***] tot het bouwen van een bedrijfsgebouw, gelegen in Lendeledede, Duifhuizelaan, sectie C 335 L2.
Beslist de aanvraag met vraag tot advies over te maken aan Fluvia, de Intercommunale Leiedal en Fluvius.

De Burgemeester-Voorzitter Carine Dewaele verlaat de zitting in toepassing van art. 27 van het Decreet over het Lokaal Bestuur en Schepen Pedro Ketels wordt waarnemend Burgemeester-Voorzitter.

8. Aanvraag tot omgevingsvergunning 2020/4573 van [***] tot het bouwen van zes woningen, gelegen in Lendeledede, Winkelsestraat 119 / 121 Winkelsestraat 119, sectie D 80X, D 2, E 2.
De vergunning wordt verleend onder voorwaarden.

De Burgemeester vervoegt opnieuw de zitting.

9. Aanvraag tot omgevingsvergunning 2020/4580 van [***], tot het verbouwen van een loods, aanleggen van een zwembad en tuin, gelegen in Lendeledede, Kortrijksestraat 25 en 23+, sectie D 421 R, K2, R2.
De vergunning wordt verleend onder voorwaarden.
10. Aanvraag tot omgevingsvergunning 2021/4584 van [***] tot het verbouwen van een woning, gelegen in Lendeledede, Sint Antoniusstraat 9, sectie D 184 E2. RUP 2.1 Zonevreemde Woningen d.d. 25.10.2007.
De vergunning wordt verleend onder voorwaarden.

De Burgemeester-Voorzitter Carine Dewaele verlaat de zitting in toepassing van art. 27 van het Decreet over het Lokaal Bestuur en Schepen Pedro Ketels wordt waarnemend Burgemeester-Voorzitter.

11. Beslist het attest artikel 4.2.16 af te geven aan [***], gelet op de bevestiging van Fluvius d.d. 12.01.2021 dat aan de financiële voorwaarden werd voldaan n.a.v. de vergunning afgegeven op 02.12.2020 voor het verkavelen van een perceel in 6 loten, gelegen in Lendeledede, Winkelsestraat 119/121, sectie D 80 D 2, E 2.

De Burgemeester vervoegt opnieuw de zitting.

MILIEU:

12. Wonderwoudje: stand van zaken.
Bespreking van de nota opgemaakt door de milieuambtenaar met bijhorend ontwerpplan van inrichting. Vraag tot goedkeuring van dit ontwerpplan.
Het schepencollege is principieel akkoord met het voorgelegde ontwerpplan.
Vooraleer dit als definitief te beschouwen, wordt voorgesteld een overleg met de projectleider van de Global Estate Group te organiseren in functie van een goede aansluiting van het wonderwoudje met de groenzone die door hen wordt aangelegd en die later naar het openbaar domein wordt overgedragen.

OVERIGE PUNTEN:

BEVOLKING:

13. Mail d.d. 11.01.2020 van [***] (onze ref. 2022/50).
Betreft: ter plaatse vernietigen gemeentelijk strafregister en 65 archiefdozen met betrekking tot aanvragen rijbewijzen, mutaties,...
Dit naar aanleiding van het feit we in december 2020 bericht kregen dat het gemeentelijk strafregister mocht vernietigd worden daar dit werd overgenomen in het Centraal Strafregister.
In bijlage: de offerte van Pirec te Vosselare (onze ref. 2021/50) van € 290 incl. 21% BTW voor het ter plaatse versnipperen van de documenten volgens de DIN 32757-1 norm met veiligheidsniveau 3.
Goedgekeurd.

PERSONEEL:

14. Kennisname van de personen die geslaagd zijn in het mondeling examen van deskundige publieke ruimte en aanleggen van een wervingsreserve voor 2 jaar.
15. Spontane sollicitatie (onze ref I-2021-55)
Mail van [***] d.d. 06.01.2021 waarbij zij vraagt of er openstaande vacatures zijn voor poetshulp.
Momenteel is er geen betrekking vacant.
Deze kandidatuur wordt wel voor 1 jaar bijgehouden in ons sollicitantenbestand.
Deze kandidatuur wordt tevens doorgegeven aan de verantwoordelijke van de dienstenonderneming.

POLITIE/ VERKEER EN MOBILITEIT:

16. Mail d.d. 06.01.2021 van Ouders van Verongelukte Kinderen – SAVE vzw (onze ref. 2021/27).
Betreft: toelating om een SAVE-herdenkingsbord te mogen plaatsen voor de verongelukte [***] in de Kortrijksestraat.
Goedgekeurd.
17. Mail d.d. 11.01.2021 van [***] (onze ref. 2021/54).
Betreft: Vinken zetten.
Vraag om de vinken zetten te kunnen laten doorgaan in de Duifhuizelaan.
Het college stelt als alternatief voor de Sentestraat en informeert hiervoor bij Stad Kortrijk.

BRANDWEER:

18. Uitvoering kaderovereenkomst afgesloten tussen de gemeente Lendeledede en HVZ Fluvia in het kader van het Collectieve Investeringsproject en Kazerneringsproject : uitoefenen put-optie t.o.v. HVZ Fluvia voor de Brandweerkazerne Winkelsestraat 15.

CULTUUR:

19. Mail d.d. 07.01.2021 van [***] (onze ref; 2021/67).
Betreft: voorstel projectidee Westtoer.
Vorbereiding van de aanvraag voor subsidies ‘Toeristische impulsen’ m.b.t. de Jose Vermeersch Wandeling.
Goedgekeurd.

LOKALE ECONOMIE:

20. Mail d.d. 12.02.2021 van FOD Economie (onze ref. 2021/62).
Betreft: Is uw onderneming klaar in geval van een incident?
Deze campagne werd ondertussen verspreid via de bedrijvengids en de wekelijkse nieuwsbrief.
Meegedeeld.

SPORT:

21. Mail d.d. 12.01.2021 van [***] (onze ref; 2021/63).
Betreft: Wielervedstrijd nieuwelingen op 01.05.2021
Aanvraag vergunning.
Dit werd voor advies aan de bevoegde diensten toegestuurd.

22. Mail d.d. 12.01.2021 van [***] (onze ref; 2021/64).
Betreft: Wielervedstrijd U23 en elite zonder contract op 16.05.2021.
Aanvraag vergunning.
Dit werd voor advies aan de bevoegde diensten toegestuurd.

OPENBARE WERKEN:

23. Mail d.d. 07.01.2021 van Exekor (onze ref. 2021/38).
Betreft: Uitdrijving.
Vraag om de nodige bijstand bij een uitdrijving op woensdag 20 januari 2021 in de Rozebeeksestraat 16/0002.
Dit wordt doorgegeven aan de technische dienst.
24. Mail d.d. 13.01.2021 van [***] (onze ref. 2021/76).
Betreft: Wegenwerken Winkelsestraat.
Melding van lawaaihinder door deze werken. Er is opvallend veel verkeer in beide richtingen.
Ondertussen werd er overlegd met de aannemer om de signalisatie nog te verbeteren.
Bovendien wordt het fietspad ter hoogte van Ledegem binnenkort opengebroken
waardoor het doorgaand verkeer zal verminderen.
25. Mail d.d. 07.01.2021 van Verstraete K. & Zoon nv (onze ref. 2021/37).
Betreft: vergunningsaanvraag Izegemsestraat 89 voor werken in opdracht van Fluvius
op 14 en 15 januari 2021.
Goedgekeurd mits voorwaarden.
26. Schrijven d.d.04.01.2021 van VSE (onze ref. 2021/71).
Betreft: Aanvraagvergunning voor het plaatsen van werfsignalisatie.
Goedgekeurd mits voorwaarden.
27. Mail d.d. 12.01.2021 van [***] – Global Estate Group (onze ref. 2021/65).
Betreft: aanleg fietspad Nelca Zuid.
Vraag aan Fluvius in welke mate er dient rekening gehouden worden met de aanleg van
een OV kabel langs dit fietspad
Reactie van [***]: hij zal bekijken wanneer Fluvius die werken kan inplannen.
Er wordt door de milieuambtenaar contact opgenomen met de projectleider van de
Globale Estate Group om een overleg te organiseren in functie van een goede
aansluiting van het wonderwoudje met de groenzone die door hen wordt aangelegd en
die later naar het openbaar domein wordt overgedragen.
28. Mail d.d. 12.01.2021 van [***] (onze ref. 2021/69).
Betreft: elektrische onkruidbestrijding - XPower.
Kan de begraafplaats van Lendeledede hiervoor als voorbeeld gebruikt worden?
Is samenwerking met de gemeente mogelijk?
Goedgekeurd dat de gemeentelijke begraafplaats voor een demonstratie wordt gebruikt
op voorwaarde dat dit wordt afgesproken met de verantwoordelijke van de begraafplaats.

FINANCIEN:

29. Aankoop verkeerssignalisatie (periode 1/2/2021-31-07/2022 – verlengbaar voor
1 periode van 18 maanden).
Goedkeuren bestek. Prijsvraag richten tot:
- Traffiroad, Begoniastraat 9 Aan, 9810 Eke
 - Structurax, Stationstraat 80 D001, 8860 Lendeledede
 - Verfaillie Leroy & Co, Wervikstraat 94, 8902 Zillebeke
 - Lerou Infrasigna, Monnikenwerve 131, IZ Blauwe Toren, 8000 Brugge
- Offertes moeten ingediend worden tegen uiterlijk 1 februari 2021 om 10 uur.
Goedgekeurd.

30. Mail d.d. 12.01.2021 van Arcadis (onze ref. 2021/61).
Betreft: Rioleringswerken Ingelmunstersestraat, Beukenlaan, ...
Proces-verbaal van vaststelling van de vordering der werken, horend bij vorderingsstaat nr.9 met het verzoek de definitieve documenten in te dienen.
Factuur gemeente t.b.v. 110.457,68 euro (incl. BTW).
Goedgekeurd.

OMGEVINGSVERGUNNING – IIOA (ingedeelde inrichting of activiteit):

31. Adviesvraag vanwege Provincie West-Vlaanderen voor een omgevingsvergunning voor een ingedeelde inrichting of activiteit (dossiërnummer 4577) van [***], Winkelsestraat 93, 8860 Lendeledede. De IIOA omvat de melkopslag van 8,32 ton. Rubriek Vlarem: 45.4.e)1°
Het betreft een vereenvoudigde aanvraag waardoor een openbaar onderzoek niet noodzakelijk. Dit dossier kan gunstig geadviseerd worden.

WONEN:

32. Mail [***]- Woonwijs, dd.11.01.21, betreffende verslag teamoverleg 11.01.21.
(Ref.I_2020_057).
Kennisname van het verslag van het teamoverleg van Woonwijs dd. 11.01.21.
Controle op het 'register onbebouwde percelen uitgevoerd door Woonwijs is niet van toepassing voor de gemeente Lendeledede.

PATRIMONIUM:

33. Aangetekend schrijven d.d. 20.12.2020 van [***] (onze ref. 2021/31).
Betreft: trajectwijziging wandelpad Hulstemolenstraat – Manpadstraat.
Dit plan wordt bij het dossier van de dading gevoegd.
34. Mail [***] - All Door Tec, dd. 12.01.21, betreffende offerte RFQ20/0199- loods
(Ref.I_2020_0058).
Er worden twee krugarnituren met badge geplaatst in de loods: ene ter vervanging van een defecte, de andere voor het afsluiten van een ruimte om materiaal in op te bergen.
De kostprijs hiervoor bedraagt 845,60 euro excl. BTW - 1.023,17 euro BTW in.
Goedgekeurd.

SOCIALE ZAKEN:

35. Mail d.d. 23.12.2020 van [***] Groep Ubuntu x 8K (onze ref. 2021/45).
Betreft: Opvolging strijkwinkel Lendeledede op het Dorpsplein 13.
In 2021 zal geen nieuwe winkel opgestart worden, wegens covid.
In tussentijd zal de pastoriwoning blijvend gebruikt worden voor de parochiale werking.
Bovendien kan de beneden- en of de bovenverdieping gebruikt worden als crisiswoning mits de nodige afspraken met de verantwoordelijken van de parochie.

CORONA MAATREGELEN:

36. Mail d.d. 11.01.2021 van de stafmedewerker Sociaal Thuis (onze ref. 2021/52).
Betreft: Vaccinatiestrategie.
- a) Aanduiden verantwoordelijke voor de gegevensverwerking.
De Burgemeester wordt hiervoor aangeduid.
- b) Advies van de gemeentelijke functionaris voor gegevensbescherming.
Er wordt hiervoor advies gevraagd.

- c) Afsluiten protocol voor de elektronische mededeling van persoonsgegevens van het Agentschap Zorg en Gezondheid naar de gemeente Lendeledede.
Dit protocol wordt afgesloten van zodra er een positief advies bekomen is van de gemeentelijke functionaris voor gegevensbescherming. In tussentijd wordt er met de andere gemeenten overlegd welke strategie er gevolgd wordt aan de hand van de bekomen gegevens. Naar aanleiding van de mail van het crisiscentrum van de Vlaamse overheid dient er in eerste instantie gedacht te worden aan zachte handhaving via bv. sensibilisering omtrent het belang van de tijdelijke afzondering of via het contacteren van personen in tijdelijke afzondering om hen waar nodig gericht te ondersteunen zodat ze ook in staat zijn om de tijdelijke afzondering te respecteren.

GEMEENTERAAD:

37. a) Wijzigingen Algemene Politie Verordening (wijzigingen vanuit Kortrijk, terrasreglement en wijzigingen rond afvalinzameling en recyclagepark).

b) Reglement IBA's.

Deze reglementen worden voorzien op de dagorde van de gemeenteraad d.d. 28.01.2021.

38. Het College van Burgemeester en Schepenen verzoekt de Voorzitter van de gemeenteraad om volgende punten op de dagorde van de gemeenteraad van 28 januari 2021 te willen plaatsen:

OPENBARE VEILIGHEID:

1. Wijzigen algemene politieverordening.

FINANCIEN:

2. Verlenen vrijstelling van de heffing op terrassen voor het aanslagjaar 2021 (compensatie Covid-19).

OPENBARE WERKEN :

3. Goedkeuren Samenwerkingsovereenkomst tussen Fluvius en de gemeente Lendeledede voor riolerings- en wegeniswerken in de Meikapelstraat.

MILIEU:

4. Vaststellen reglement "Individuele Behandelingsinstallatie voor Afvalwater" (IBA).

ALGEMEEN:

5. Goedkeuren van de notulen van de voorgaande zitting d.d. 17.12.2020.

6. Mondelinge vragen en mededelingen.

39. Schrijven d.d. 28.12.2020 van [***] (onze ref. 2020/3198).

Betreft: Vraag om kopie van diverse correspondentie in de uitvoering van haar mandaat als gemeenteraadslid.

Kennisname van het antwoord geformuleerd door de algemeen directeur.

Naar aanleiding van uw schriftelijke vraag van 28.12.2020 tot het bekomen van een kopie van diverse correspondentie, werd dit besproken in het College van Burgemeester en Schepenen van 06.01.2021 waarin beslist werd de verschillende gevraagde stukken op te zoeken en een antwoord voor te bereiden.

In het College van Burgemeester en Schepenen heden wordt kennis genomen dat een kopie van de diverse correspondentie aan u overhandigd wordt.

ALGEMEEN:

40. Schrijven d.d.13.01.2021 van Damiaanactie (onze ref. 2021/72).

Betreft: Traditionele stiftensverkoop van de Damiaanactie.

Vraag om wegens covid-19 dit jaar op de balie van het gemeentehuis en in andere publieke plaatsen een display voor deze stiftens te mogen plaatsen ?

Niet goedgekeurd daar wij in het kader van Corona de bezoeken aan de diensten zoveel mogelijk proberen te beperken.

41. De mandatenlijsten van 2020 worden van nr. 327 tot nr. 334 goedgekeurd.
42. De bestelbons van 2020 worden van nr. 1163 tot nr. 1164 goedgekeurd.
43. De mandatenlijst van 2021 met nr. 3 wordt goedgekeurd.
44. De bestelbons van 2021 worden van nr. 160 tot nr.164 goedgekeurd.
45. De notulen d.d. 06.01.2021 worden zonder opmerkingen goedgekeurd.

NAMENS HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN:

De Algemeen Directeur,



De Burgemeester-Voorzitter,

Vandecasteele C.

Dewaele C.