

## BESLUITENLIJST SCHEPENCOLLEGE IN ZITTING VAN 16 SEPTEMBER 2020

Aanwezig: MM. Dewaele C., Burgemeester-Voorzitter;  
Ketels P., Fonteyne B., Rommens R., Schepenen;  
Lammertyn R., Voorzitter B.C.S.D., Schepen;  
Vandecasteele C., Algemeen Directeur.

### DAGORDE:

### PUNTEN TER DISCUSSIE:

### RUIMTELIJKE ORDENING:

1. Kennisname van de vraag van de heer [\*\*\*] tot de mogelijkheid tot het afwijken van het monopolie van architecten voor het tekenen van zijn eigen woning zoals voorzien in artikel 4, tweede lid van de wet d.d. 20.02.1939 op de bescherming van de titel en het beroep van architect.  
Stelt vast dat de aanvrager beschikt over een masterdiploma in de industriële wetenschappen, bouwkunde, toegekend op 05.07.2018 door de Universiteit Gent.  
Stelt vast dat de aanvrager voldoet aan de eenvormige aanpak van de toepassing van artikel 4, tweede lid van de wet d.d. 20.02.1939 op de bescherming van de titel en het beroep van architect.  
Beslist de aanvraag met gunstig advies over te maken aan de gouverneur van de provincie West-Vlaanderen en de aanvrager hiervan op de hoogte te stellen.
2. Conform het bestuursdecreet van 07.12.2018 werd de vraag van [\*\*\*], ingeschreven in het register van openbaarheid van bestuur en dit onder de referentie ROB/2020/17.  
De vraag omvat het bekomen van een kopie van  
- het gemeentelijk leegstandsregister  
- de gemeentelijke lijst van verkrotting / ongeschikt- en onbewoonbaarverklaring  
Het College van Burgemeester en Schepenen neemt kennis van de beslissing van de algemeen directeur dat de gevraagde stukken zonder de persoonsgegevens kunnen worden doorgegeven.  
Beslist de aanvrager hiervan op de hoogte te brengen.
3. Kennisname van de oproep van de Intercommunale Leiedal met de vraag tot deelname en ondersteuning aan een regionaal pilootproject in het kader van de strategie rond de bouwshift.  
Meegedeeld.
4. Kennisname van het aangevraagde stedenbouwkundige uittreksel dat zal afgeleverd worden aan de aanvrager

Aanvrager	Aard goed	Ligging	eigenaar
[***]	woning	Ingelmunstersestraat 39	[***]
[***]	woning	Winkelsestraat 50	[***]
[***]	woning	Oudstrijderslaan 63	[***]
[***]	woning	Stationsstraat 89	[***]
[***]	woning	Rozebeeksestraat 111	[***]

5. Kennisname aanvraag tot omgevingsvergunning 2020/4533 van NV VENTILO, vertegenwoordigd door de heer [\*\*\*] tot het uitbreiden van een loods, aanleggen van een wasplaats/wadi/groenscherm/keermuur en het ophogen van het terrein + IIOA, nl. lozen van afvalwater, het realiseren van een spuitcabine, gebruik van een verdeelslang, transformatoren, een compressor, opslaan van mazout (7000 l ondergronds & 2000 + 2400 l bovengronds) en metaalconstructie, gelegen in Lendeledede, Rozebeeksestraat 34A, sectie C 317 N, R. RUP 10.1 Ventilo d.d. 26.09.2019.  
Neemt kennis van de specifieke voorschriften van het RUP.  
Stelt vast dat aan de westelijke zijde de groenzone slechts gedeeltelijk werd aangelegd.  
Beslist de groenzone als voldoende te beschouwen + bij de beslissing extra voorwaarden op te leggen om de westelijke groenzone te vervolledigen.  
Beslist het dossier met vraag tot advies over te maken aan de HVZ Fluvia.
6. Aanvraag tot omgevingsvergunning 2020/4536 van de heer en mevrouw [\*\*\*], tot het plaatsen van een reclamezuil, gelegen in Lendeledede, Heulsestraat 90, sectie C 169Z2.  
De vergunning wordt verleend.
7. Aanvraag tot omgevingsvergunning 2020/4534 van de heer [\*\*\*], tot het plaatsen van een houten tuinhuis van 30 m<sup>2</sup>, gelegen in Lendeledede, Winkelsestraat 51, sectie C 117V2. BPA 7A Langemunte d.d. 23.05.1985.  
De vergunning wordt verleend onder voorwaarden.

#### **FINANCIEN:**

8. Mail d.d. 14.09.2020 van [\*\*\*].  
Betreft: plooiestoelen peloezeconcerten.  
Kunnen er 50 van deze stoelen aangekocht worden voor de gemeente?  
Goedgekeurd.

#### **MILIEU:**

9. Lokaal klimaatproject: deelwagens.  
Gelet op het feit dat het college verwacht dat de interesse van onze burgers hierin niet zo groot zal zijn en er hiervoor geen budget voorzien is in het meerjarenplan, beslist het College van Burgemeester en Schepenen om niet mee te stappen in het project van de deelwagens.

#### **ALGEMEEN:**

10. Mail d.d. 14.09.2020 van [\*\*\*] – Groep Ubuntu x 8K (onze ref. 2020/2331).  
Betreft: Strijkwinkel Lendeledede.  
Kan er in de eerste helft van oktober 2020 bijeengekomen worden om te overleggen over de strijklocatie?  
Er wordt hiervoor een datum vooropgesteld samen met de schepenen van Welzijn.

#### **OVERIGE PUNTEN:**

#### **PERSONEEL:**

11. **Goedkeuren geïntegreerde rechtspositieregeling voor gemeente- en OCMW-personeel.**  
Goedgekeurd.
12. **Openstellen van een vacature voor de aanwerving van een voltijds deskundige publieke ruimte (B1-B3) op basis van een contract van onbepaalde duur met aanleg van een wervingsreserve van 2 jaar**  
Goedgekeurd.

13. **Vacature deskundige publieke ruimte: samenstellen van de selectiecommissie**  
Goedgekeurd.

14. **Publicatiecampagne vacature deskundige publieke ruimte**

Om de kansen te vergroten om een goede kandidaat te vinden voor deze moeilijk in te vullen vacature zou er maximaal ingezet worden op de publicatiecampagne.

Totale kostprijs = € 3.337,6 incl. BTW

Goedgekeurd.

### **BEGRAAFPLAATSEN:**

15. Schrijven d.d. 15.09.2020 van de dienst burgerzaken.

Betreft: Programma begraafplaatsen.

Vraag om de update van het bestaande programma voor de begraafplaatsen van Remmicom aan te kopen. Volgens de financiële dienst is het nodige budget beschikbaar.

Goedgekeurd

### **POLITIE/ VERKEER EN MOBILITEIT:**

16. Mail d.d. 10.09.2020 van [\*\*\*] – Animal Rights (onze ref. 2020/2299).

Betreft: aanvraag serene wake bij slachthuis Volys Star in de nacht van 22 op 23.12.2020.

Deze mail werd ook naar de politie gestuurd.

17. Mail d.d. 15.09.2020 van [\*\*\*] – Prizma middenschool (onze ref. 2020/2326).

Betreft: Melding aan de gemeente van problemen met verkeerslichten thv werken in de Heulsestraat. De politie werd hiervan op de hoogte gebracht.

18. Mail d.d. 14.09.2020 van [\*\*\*] (onze ref. 2020/2320).

Betreft: Meldingsformulier:

Melding van een tweetal helikopters die regelmatig voor hinder zorgen boven hun tuin.

Werd doorgegeven aan de politie die hierop reeds gereageerd heeft.

19. Mail d.d. 16.09.2020 van [\*\*\*] – Buro Claerhout (onze ref. 2020/2338).

Betreft: Residentie Vijverzicht (huisnr. 1 – 5).

Vraag om een gele lijn/arcering te plaatsen aan de ingang van het gebouw ten einde de thuisverpleging een parkeerplaats te bieden. Werd doorgestuurd naar de politie en de technische dienst. Mail van [\*\*\*] (onze ref. 2020/2340) met negatief advies.

Het college volgt het advies van de politie inspecteur en beslist niet op deze vraag in te gaan.

### **CULTUUR:**

20. Schrijven d.d. 08.09.2020 van Stad Antoing (onze ref. 2020/2312).

Betreft: Kunstprijs 2020 – jaarlijkse kunstprijs, georganiseerd door de stad Antoing.

Inwoners van Lendeledede hebben de mogelijkheid hieraan deel te nemen.

Meegedeeld.

### **BIBLIOTHEEK:**

21. Mail d.d. 16.09.2020 van de bibliothecaris.

Betreft: activiteiten door de bib en de GWR in oktober 2020 georganiseerd.

Maandag 19 oktober om 19u30: voordracht rond geheugen en vergeten in Den Tap.

Donderdag 22 oktober om 14u in de Lindelei – verteller Marc Vandemaele.

Kunnen deze met inachtnaam van de coronamaatregelen doorgaan?

Dit werd positief geadviseerd door de corona crisis werkgroep.

Goedgekeurd.

### **LOKALE ECONOMIE:**

22. Mail d.d. 16.09.2020 van dienst burgerzaken.  
Betreft: lancering Lendleebon – stappenplan.  
Goedgekeurd.

### **OPENBARE WERKEN:**

23. Mail d.d. 16.09.2020 van [\*\*\*] (onze ref. 2020/2337).  
Betreft: Melding ivm Nieuwstraat 9 – 11 - 13....  
Problemen met het zand dat gelegd werd aan haar deur.  
Meegedeeld.
24. Mail d.d. 14.09.2020 van Arcadis (onze ref. 2020/2317).  
Betreft: Beukenlaan – Technische fiche afvoergoot.  
Vraag goedkeuring van de gemeente.  
Goedgekeurd.

### **KERMISSEN & STANDPLAATSEN:**

25. Mail d.d. 02.09.2020 van [\*\*\*] – Café De Kroone (onze ref. 2020/2236).  
Betreft: vragen voor het plaatsen van een winterterras.  
Er wordt hierop een antwoord voorbereid door de dienst lokale economie.

### **FINANCIEN:**

26. Mail d.d. 14.09.2020 van Arcadis (onze ref. 2020/2332).  
Betreft: Voorstel vorderingsstaat 5 (maand augustus 2020) van aannemer Vuylsteke die reeds gecontroleerd werd door het studiebureau.  
Totaalbedrag: 123.059,82 euro.  
Goedgekeurd om deze definitief op te maken.
27. Mail d.d. 15.09.2020 van [\*\*\*].  
Betreft: aankoop Led-verlichting.  
Ontvangen offertes:  
- Bekafun: 23.848,99 euro (incl. BTW).  
- Bax Music: 23.782,60 euro (incl. BTW).  
[\*\*\*] stelt voor om voor de firma Bekafun te kiezen gezien de producten die zij aanbieden meer compatibel zijn met het eerder aangekocht materiaal.  
Er zal een bijkomend krediet dienen voorzien te worden in het meerjarenplan 2020-2025.  
Goedgekeurd.
28. Schrijven van Peuterleute.  
Uren verlieslatend gedeelte te verrekenen met de gemeente voor het tweede kwartaal 2020 t.b.v. 1.426,73 €.  
Werd nagezien door de financieel directeur en ok bevonden - het bedrag mag uitbetaald worden.  
Goedgekeurd.
29. Mail d.d. 10.09.2020 van de financieel directeur.  
Betreft: ontwerp reglement belasting op masten en pylonen.  
Tijdens de bespreking worden nog een aantal wijzigingen aan het ontwerpreglement aangebracht. De gewijzigde versie wordt opnieuw ter goedkeuring voorgelegd in een volgend schepencollege.

30. Schrijven d.d. 20.07.2020 van Midwest (onze ref. 2020/2292).  
Jaarverslag van de werking 2019 van de Kringwinkel.  
Vraag tot uitbetaling van de jaarlijkse toelage van € 722,87.  
Goedgekeurd voor zover voldoende krediet voorzien is in het meerjarenplan 2020-2025.

### **MILIEU:**

#### 31. BRIEFWISSELING

- a) Mail IVIO, d.d. 15.09.2020, betreffende verslag Raad van Bestuur van 15 juni 2020 (ref. I\_2020\_2334).  
Meegedeeld.
- b) Schrijven Gouverneur West-Vlaanderen, d.d. 10.09.2020, betreffende getuigschrift van tijdelijke erkenning van een schietstand (ref. I\_2020\_2333).

### **JEUGD:**

32. Mail d.d. 13.09.2020 van [\*\*\*] (onze ref. 2020/2314).  
Betreft: chiro meisjes Ilse.
- Startvergadering van 18 tot 19 september 2020. (22 leidsters) Is er een ruimte in de gemeente die hiervoor kan gebruikt worden? Voorstel: refter van het DOC.  
Goedgekeurd, hiervoor dient contact te worden opgenomen met de cultuurdienst.
  - Kunnen ze een container van de gemeente krijgen om versleten zetels weg te doen?
  - Coronaproof startcafé op zondag 20 september 2020 van 16u tot 19u?  
Goedgekeurd; dit wordt betaald met de extra corona middelen voor vrije tijd.
  - Financiële tussenkomst van de gemeente ivm de terugbetaling van het kamp?  
Dit wordt eerst voorgelegd aan de corona relance werkgroep van dinsdag 29.09.2020.
  - Kampgerechten te verkrijgen, gemaakt door de koks van het kamp. Meegedeeld.  
De verschillende vragen worden beantwoord door de verantwoordelijk patrimonium.

### **GEMEENTERAAD:**

33. a) Mail d.d. 10.09.2020 van [\*\*\*] – Midwest (onze ref. 2020/2304).  
Betreft: aangepaste samenwerkingsovereenkomst Lendeledede-Midwest n.a.v. de tewerkstelling van de intergemeentelijke preventiewerker gezondheid.
- b) Uitgaande mail d.d. 14.09.2020 aan [\*\*\*] van Midwest (onze ref. U2020/1378).  
Er wordt aan het college voorgesteld om deze aangepaste samenwerkingsovereenkomst op de dagorde van de gemeenteraad d.d. 22.10.2020 te plaatsen.  
Goedgekeurd.
34. Mail d.d. 10.09.2020 van de financieel directeur.  
Betreft: kerkfabriek St. Katharina.
- a) Meerjarenplanwijziging 2020-2025.  
Dit punt wordt voorgelegd aan de gemeenteraad in zitting d.d. 22.10.2020.
- b) Budgetwijziging 2020.  
Dit punt wordt voorgelegd aan de gemeenteraad in zitting d.d. 22.10.2020.
- c) Budget 2021.  
Dit punt wordt voorgelegd aan de gemeenteraad in zitting d.d. 22.10.2020.
35. Mail d.d. 14.09.2020 van Creat.be (aankoopcentrale) - Farys.be (onze ref. 2319).  
Betreft: TMVS: buitengewone algemene vergadering op 08.12.2020.  
Dit punt wordt voorgelegd aan de gemeenteraad in zitting d.d. 19.11.2020.

36. Fluvius West : Buitengewone Algemene Vergadering op 10 december 2020:  
Dit punt wordt voorgelegd aan de gemeenteraad in zitting d.d. 19.11.2020.

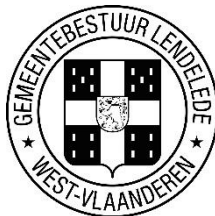
**ALGEMEEN:**

37. Mail d.d. 14.09.2020 van [\*\*\*] (onze ref. 2020/2322).  
Betreft: Oproep kandidaten VTM.  
TV programma dat de leegstand in Vlaanderen onder de aandacht brengt en duurzaam renoveren aanmoedigt.  
Vraag om dit te delen via onze sociale media.  
Er wordt niet op de vraag ingegaan.
38. Mail d.d. 15.09.2020 van AHOSA vzw (onze ref. 2020/2325).  
Betreft: Persbericht: slechthorend of doof in tijden van mondkmaskers. Maak jezelf kenbaar.  
Vraag om dit artikel te verspreiden via de kanalen van de gemeente en hen op de hoogte te brengen wanneer er overgegaan wordt tot publicatie.  
Goedgekeurd om dit op de nieuwsbrief van de website te publiceren.
39. De mandatenlijsten van 2020 worden van nr. 210 tot nr. 217 goedgekeurd.
40. De bestelbons van 2020 worden van nr.794 tot nr. 818 goedgekeurd.
41. Het proces-verbaal d.d. 09.09.2020 wordt zonder opmerkingen goedgekeurd.

NAMENS HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN:

De Algemeen Directeur,

Vandecasteele C.



De Burgemeester-Voorzitter,

Dewaele C.