

## BESLUITENLIJST SCHEPENCOLLEGE IN ZITTING VAN 09 SEPTEMBER 2020

Aanwezig: MM. Dewaele C., Burgemeester-Voorzitter;  
Ketels P., Fonteyne B., Rommens R., Schepenen;  
Lammertyn R., Voorzitter B.C.S.D., Schepen;  
Vandecasteele C., Algemeen Directeur.

### DAGORDE:

### PUNTEN TER DISCUSSIE:

### RUIMTELIJKE ORDENING:

1. Kennisname van de mail van Fluvius met betrekking tot Infragis / FluviusGis Meegedeeld. Er wordt gevraagd wat de resterende uitdovende producten zijn.
2. Kennisname van het bericht d.d. 08.09.2020 van de heer [\*\*\*], eigenaar van de woning in Kasteelstraat 29.
3. Kennisname van het voorstel van antwoord aan de heer en mevrouw [\*\*\*] Lendeledede, met betrekking tot hun aanvraag voor het plaatsen van een carport bij hun woning en hun meldingen hieromtrent naar aanleiding van het gesprek tussen [\*\*\*] en de omgevingsambtenaar.  
Het College van Burgemeester en Schepenen gaat akkoord met dit voorstel van antwoord waarbij wordt meegedeeld dat er geen fouten zijn gemaakt in de behandeling van dit dossier en dat het College van Burgemeester en Schepenen bereid is om, op de 6 opgesomde voorschriften, 3 afwijkingen toe te staan.
4. Kennisname van het uittreksel uit de gewestelijke inventaris van geregistreerde leegstaande bedrijfsruimte(n). Beslist conform het decreet van 19.04.1995 houdende de maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing en bedrijfsruimten het uittreksel ter inzage te leggen.
5. Vraag in het kader van artikel 5.2.2 van de Vlaamse Codex tot de verdeling van een eigendom gelegen in Lendeledede, Meikapelstraat, sectie B 637G, eigendom van de heer en mevrouw [\*\*\*], om te verkopen als tuin aan de heer en mevrouw [\*\*\*].  
Beslist de notaris mee te delen dat het op het metingsplan genoemde lot 1 volgens het gewestplan Kortrijk d.d. 04.11.1977 gelegen is in het landbouwgebied.
6. Kennisname van het aangevraagde stedenbouwkundige uittreksel dat zal afgeleverd worden aan de aanvrager

aanvrager	Aard goed	Ligging	eigenaar
[***]	woning	Kortrijksestraat 68	[***]
[***]	appartement	Stationsstraat 14/6	[***]
[***]	woning	Elfde Julilaan 8	[***]
[***]	woning	Elfde Julilaan 14	[***]
[***]	Woning + grond	Steuren Ambacht 3	[***]
[***]	woning	Bauwelareststraat 1	[***]
[***]	woning	Oudstrijderslaan 56	
[***]	Woning	Izegemsestraat 48	[***]
[***]	appartement	Stationsstraat 76-78	[***]

[***]	woning	Winkelsestraat 119	
[***]	Woning	Heulsestraat 48	[***]
[***]	woning	Beukenlaan 5	[***]
[***]	woning	Geitestraat 9	[***]
[***]	woning	Vlasschaardstraat 5	[***]
[***]	woning	Winkelsestraat 138	[***]
[***]	garage	Winkelsestraat 53+	[***]
[***]	Appartement	Winkelsestraat 14-16	[***]
[***]	Grond	Meikapelstraat	[***]
[***]	woning	Nieuwstraat 67	[***]

7. Kennisname aanvraag tot omgevingsvergunning 2020/4529 van mevrouw [\*\*\*] tot het bouwen van een woning, gelegen in Lendeledede, Zomerweg 20 A, sectie C 833 F. VK 28/1 d.d. 08.02.1974, lot 6.  
Beslist een openbaar onderzoek op te starten.
8. Aanvraag tot omgevingsvergunning 2020/4216 van de heer [\*\*\*], tot het plaatsen van een afsluiting, gelegen in Lendeledede, Boerderijstraat 5, sectie C 117x2. VK 38/1 d.d. 03.08.1977 & BPA 7 A Langemunte d.d. 23.05.1985.  
Kennisname einde openbaar onderzoek. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er 2 schriftelijke bezwaarschriften ontvangen.  
De aanvraag wordt geweigerd.
9. Aanvraag tot omgevingsvergunning 2020/4514 van de heer [\*\*\*] tot het uitbreiden van een koppelwoning, gelegen in Lendeledede, Gerstveld 15, sectie C 449 P.  
Kennisname einde openbaar onderzoek. Er werden geen bezwaren ingediend.  
De vergunning wordt verleend onder voorwaarden.

Schepen Rita Lammertyn verlaat de zitting

10. Aanvraag tot omgevingsvergunning 2020/4522 van de heer en mevrouw [\*\*\*] tot het verbouwen van woning tot koffiehuis, gelegen in Lendeledede, Izegemsestraat 15, sectie B 15 H 2. BPA 4B Izegemsestraat d.d. 25.06.1998.  
Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er 2 schriftelijke bezwaarschriften ontvangen.  
De vergunning wordt verleend onder voorwaarden.

Schepen Rita Lammertyn neemt terug deel aan de zitting

11. Aanvraag tot omgevingsvergunning 2020/4526 van [\*\*\*] tot het herbouwen van een fietsenstalling, gelegen in Lendeledede, Dorpsplein 2, sectie C 50V. RUP 14.1 Dorpskom d.d. 26.09.2019.  
De vergunning wordt verleend onder voorwaarden.
12. Aanvraag tot omgevingsvergunning 2020/4509 van [\*\*\*] tot het bouwen van een bedrijfsgebouw met bureel en IIOA, nl: het lozen van bedrijfsafvalwater, 3 hefbruggen, handcarwash, smeerolie & afvalolie (2 ton) en opslagkoelvloeistof, gelegen in Lendeledede, Nelcastraat, sectie C 335 h2. RUP 8.1 Stationsstraat d.d. 28.02.2013.  
De vergunning wordt verleend onder voorwaarden.
13. Aktename van de melding van omgevingsproject 2020/4531 van [\*\*\*] tot het verbouwen van een woning, gelegen in Lendeledede, Kortrijksestraat 65, sectie D 0329 A 2.  
De werken kunnen worden uitgevoerd zoals gemeld.

Schepen Bernard Fonteyne verlaat de zitting

### **OVERIGE PUNTEN:**

#### **PERSONEEL:**

14. **Arbeidsongevallen** (onze ref I-2020-2275)  
Consolidatie arbeidsongeval zonder blijvende arbeidsongeschiktheid en zonder restletsel, overkomen aan [\*\*\*] op 09.06.2020.  
Goedgekeurd.
15. Schrijven d.d. 08.09.2020 van [\*\*\*].  
Betreft: Afscheid [\*\*\*] als bibliothecaris op vrijdag 25 september 2020 tussen 11u en 12u;  
Goedgekeurd om conform de regeling van [\*\*\*] samen te komen om 11u in de raadszaal van het gemeentehuis. Gelet op de coronamaatregelen zal dit zonder drankje of hapje zijn. De verschillende personeelsleden mogen hiertoe uitgenodigd worden.
16. **Arbeidsrechterlijke gevolgen door corona – update 01.09.2020**  
De richtlijnen voor personeel werden bijgewerkt rekening houdend met recente evoluties, waaronder quarantaine.  
Goedgekeurd om zo te verspreiden naar de personeelsleden.

#### **POLITIE/ VERKEER EN MOBILITEIT:**

17. Mail d.d. 08.09.2020 van [\*\*\*] (onze ref. 2020/2281).  
Betreft: regeling eerste communie.  
Op zaterdag 26 september 2020 zijn er 2 vieringen, nl. om 13u30 en om 15u.  
Vraag om het plein rond de kerk verkeers- en parkeervrij te maken om alles volgens de corona regeling te kunnen laten verlopen.  
Goedgekeurd. De politie en de technische dienst worden hiervan op de hoogte gebracht.
18. Mail d.d. 08.09.2020 van [\*\*\*] (onze ref. 2020/2287).  
Betreft: Eénrichtingsverkeer in de Winkelsestraat.  
Kan hiervoor een aanpassing gebeuren zodat ze met haar speed pedelec richting Dorpsplein mag rijden, zoals toegestaan is voor fietsers en bromfietzers klasse A?  
Haar vraag werd ter advies doorgegeven aan de politie en de technische dienst.

Schepen Bernard Fonteyne vervoegt de zitting

#### **SPORT:**

19. Schrijven d.d. 08.09.2020 van de sportdienst.  
Betreft: Uitgepijld wandeltocht.  
Er worden 2 uitgepijld wandeltochten aangeboden in de periode van 11 september tem 11 oktober 2020. Vraag om toestemming om deze pijltjes uit te hangen.  
Goedgekeurd op voorwaarde dat de pijltjes daags na de periode van de activiteit verwijderd worden.

#### **VERZEKERINGEN**

20. Mail d.d. 08.09.2020 van [\*\*\*] (onze ref. 2020/2283).  
Betreft: Schade wagen in de Beukenlaan.  
Schade aan bumper te wijten aan graafwerken?  
Dit dient te worden doorgegeven aan de aannemer en Fluvius.

## **OPENBARE WERKEN:**

21. Mail d.d. 04.09.2020 van Bureau Cnockaert (onze ref. 2020/2259).  
Betreft: Vernieuwing fietspad Winkelsestraat – aanvangsbevel.  
De mededeling van de sluiting gebeurde op 7 september 2020. Dit betekent dat het aanvangsbevel ten laatste moet gebeuren op donderdag 22 oktober 2020.
22. Mail d.d. 04.09.2020 van Jacobs nv (onze ref. 2020/2246).  
Betreft: Toelating voor telecommunicatiewerken in de Izegemsestraat tussen nr. 75 en 87.  
Hun aanvraag werd goedgekeurd door het college mits het naleven van bepaalde voorwaarden.  
Het werk, meer bepaald de aanleg van een distributiekabel kan niet als een gestuurde boring uitgevoerd worden.  
Vandaar hun vraag om deze voorwaarde opnieuw te bekijken.  
De schepen van openbare werken bespreekt dit met de aanvragers.

## **FINANCIEN:**

23. Schrijven d.d. 31.08.2020 van Al Verde BV (onze ref. 2020/2254).  
Betreft: vernieuwen voetpaden in de Langemuntelaan en Rodemont.  
N.a.v. het verstrijken van de waarborgperiode voor deze werken wordt gevraagd om de resterende borgsom van 1.340,00 euro vrij te geven.  
Goedgekeurd.
24. Schrijven d.d. 26.08.2020 van Bureau Cnockaert (onze ref. 2020/2242).  
Betreft: landelijke wegen 2019 – 2020.  
Vorderingsstaat nr.3 tbv 108.308,41 euro (BTW verlegd).  
Goedgekeurd

Schepen Bernard Fonteyne verlaat de zitting

## **ICT**

25. Mail d.d. 08.09.2020 van Leiedal (onze ref. 2020/2289).  
Betreft: Digitale regio Kortrijk – verlenging huidige overeenkomst met 6 maanden (tot 31 december 2020).  
Kan het college akkoord gaan met deze verlenging?  
Goedgekeurd.

## **KERMISSEN & STANDPLAATSEN:**

Mail d.d. 02.09.2020 van [\*\*\*] – Café De Kroone (onze ref. 2020/2236).  
Betreft: Winterterras.  
Dit wordt verdaagd om te informeren naar het standpunt van de omliggende gemeenten.

## **ONDERWIJS**

26. Mail d.d. 07.09.2020 van [\*\*\*] coördinator campagne PAARS (onze ref. 2020/2255).  
Betreft: Campagne PAARS 2021.  
In hoeverre heeft de gemeente Lendelede en de Prizma Middenschool interesse om hieraan deel te nemen?  
Meegedeeld.

## **RUIMTELIJKE ORDENING**

27. Mail d.d. 06.09.2020 van [\*\*\*] (onze ref. 2020/2264).  
Betreft: Uitweg.  
Tot wie moeten ze zich wenden om een garage te kunnen huren op de nieuwe verkaveling (Bergkapel)?  
Er wordt doorgegeven dat [\*\*\*] van Leiedal hiervoor de aan te spreken persoon is.

## **GEMEENTELIJK MATERIAAL – ACTIVITEITEN:**

28. Mail d.d. 07.09.2020 van [\*\*\*] (onze ref. 2020/2268).  
Betreft: Vormsel 2020 op zondag 20 september 2020.  
Kan vanuit de gemeente een live-stream opgezet worden vanuit de kerk?  
Deze vraag wordt doorgespeeld naar de cultuurdienst om hieromtrent contact op te nemen om na te gaan in welke mate dit technisch en financieel haalbaar is.

## **JEUGD:**

29. Schrijven d.d. 08.09.2020 van de jeugddienst.  
Betreft: Spelaanbod in de herfstvakantie.  
Voorstel om dit te organiseren in samenwerking met de sportdienst, die reeds een sportaanbod heeft voor halve dagen in de herfstvakantie.  
Goedgekeurd

## **MILIEU:**

### **30. BRIEFWISSELING**

- a) Mail [\*\*\*], d.d. 07.09.2020, betreffende missiebond (ref. I\_2020\_2276) De schepen heeft overleg gepleegd met de verantwoordelijke van het inzamelpunt van de Missiebond. Ook zij merken dat er de laatste jaren meer misbruik is: onbruikbare spullen worden achtergelaten en de Missiebond zit met al het afval. Er is dan in onderling overleg beslist om het inzamelpunt aan het DOC stop te zetten. Het resterende afval zal worden weggenomen door de technische dienst en er zal communicatie ter plaatse voorzien worden.  
Meegedeeld.
- b) Mail [\*\*\*], d.d. 03.09.2020, betreffende geluidsoverlast Oudstrijderslaan en omstreken (ref. I\_2020\_2277).  
[\*\*\*] uit zijn bezorgdheid in verband met de klachten rond geluidsoverlast van de veldkanonnen in de Oudstrijderslaan en omstreken.  
Er wordt meegedeeld dat de land- en tuinbouwers worden gewezen op de regelgeving omtrent het plaatsen van een luchtdrukkanon. Wie hinder heeft wordt aangeraden de politie te contacteren via 1722 zodat de nodige vaststellingen kunnen gedaan worden.
- c) Mail [\*\*\*], d.d. 03.09.2020, betreffende omgevingsvergunning (ref. I\_2020\_2278). Een vraag om een garage te exploiteren in de Ingelmunstersestraat. Op zich is dat geen probleem, het bedrijf mag zich daar vestigen. Met dien verstande dat een fysieke uitbreiding van het gebouw/garage en de verharding niet meer mogelijk is. Met andere woorden, het bedrijf zit nu al aan zijn limiet.  
Dit wordt zo aan de aanvrager meegedeeld.

## **PATRIMONIUM:**

- a) Mail [\*\*\*] - chiromeisjes Ilse, dd. 02.09.20, betreffende plaatsen bord Dorpsplein.  
(Ref.I\_2020\_2238)  
Goedgekeurd

## **CORONA MAATREGELEN:**

31. Mail d.d. 04.09.2020 van [\*\*\*].  
Betreft: Aankopen handgels voor verenigingen.  
Kostprijs: 952,83 euro (1.152,92 euro BTW incl.). Bijkomende aankoop van 3 verplaatsbare desinfectiezuilen: kostprijs 665 euro (804,65 euro BTW incl.).  
Goedgekeurd om deze aan te kopen met de extra corona middelen ifv de vrijetijdssector.

## **GEMEENTERAAD:**

32. OCMW – Jaarrekening 2019.  
Dit punt zal ter goedkeuring op de agenda van de gemeenteraad d.d. 24.09.2020 geplaatst worden.
33. Rapportering overeenkomstig artikel 177 van het decreet lokaal bestuur aan de gemeenteraad door de financieel directeur aangaande het eerste semester 2020 en opvolgingsrapport overeenkomstig artikel 263 van het decreet lokaal bestuur met een stand van zaken van de uitvoering van het meerjarenplan.  
Dit wordt mondeling toegelicht door de financieel directeur en wordt toegevoegd op de agenda van de gemeenteraad d.d. 24.09.2020
34. Schrijven d.d.04.09.2020 en mail d.d.03.09.2020 van Fluvius OV (onze ref. 2020/2247).  
Betreft: Fluvius OV – Buitengewone Algemene Vergadering d.d. 09.12.2020.  
Dit punt wordt op de dagorde van de gemeenteraad d.d. 19.11.2020 geplaatst.
35. Het College van Burgemeester en Schepenen verzoekt de Voorzitter van de gemeenteraad om volgende punten op de dagorde van de gemeenteraad van 24 september 2020 te willen plaatsen:

### **OPENBARE VEILIGHEID:**

1. Bekrachtiging Politieverordeningen van de Burgemeester:
  - a) Politiebesluit d.d. 11 augustus 2020 inzake lokale aanvullende maatregelen in functie van de bestrijding van de Covid-19 crisis;
  - b) Politiebesluit d.d. 31 augustus 2020 inzake lokale aanvullende maatregelen in functie van de bestrijding van de Covid-19 crisis.
  - c) Politiebesluit d.d. 2 september 2020 houdende intrekking politieverordening van de Burgemeester d.d. 13.05.2020 houdende organisatie van de zittingen van de lokale bestuursorganen.

### **LOKALE ECONOMIE:**

2. Vaststellen van het reglement voor de invoering en het gebruik van de Lendleebon.

### **KERKFABRIEKEN:**

3. Kerkfabriek Sint-Blasius: Aktename van het budget 2021.

### **FINANCIEN:**

4. Kennisname goedkeuring jaarrekening 2019 door de Gouverneur.
5. OCMW : Goedkeuren jaarrekening 2019.
6. Verlenen vrijstelling van de standgelden voor frituren en andere verkoopsstanden voor het aanslagjaar 2020 (compensatie Covid-19).

7. Rapportering overeenkomstig artikel 177 van het decreet lokaal bestuur aan de gemeenteraad door de financieel directeur aangaande het eerste semester 2020 en opvolgingsrapport overeenkomstig artikel 263 van het decreet lokaal bestuur met een stand van zaken van de uitvoering van het meerjarenplan.

**OPENBARE WERKEN:**

8. Aankoop tweedehands vrachtwagen met containersysteem, laadkraan, container en overname oude Renault vrachtwagen : Goedkeuring lastvoorwaarden met raming ten belope van 120.000 euro (B.T.W. inclusief) en gunningswijze (onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking).

**AUTONOM GEMEENTEBDRIJF LENDELEDE:**

9. AGL: Kennisname goedkeuring jaarrekening 2019 door de Gouverneur en kwijting van de bestuurders van het AGL na goedkeuring van de jaarrekening over het dienstjaar 2019.

**PATRIMONIUM:**

10. Definitief vaststellen van het grafisch plan tot gedeeltelijke opheffing van voetweg nr. 26.

**ALGEMEEN:**

11. Goedkeuren van het verslag van de voorgaande zitting d.d. 25.06.2020.  
12. Mondelinge vragen en mededelingen.

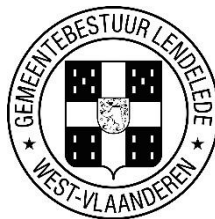
**ALGEMEEN:**

36. De mandatenlijsten van 2020 worden van nr. 205 tot nr. 209 goedgekeurd.  
37. De bestelbons van 2020 worden van nr.773 tot nr. 793 goedgekeurd.  
38. Het proces-verbaal d.d. 02.09.2020 wordt zonder opmerkingen goedgekeurd.

NAMENS HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN:

De Algemeen Directeur,

Vandecasteele C.



De Burgemeester-Voorzitter,

Dewaele C.