

## BESLUITENLIJST SCHEPENCOLLEGE IN ZITTING VAN 27 MEI 2020

Aanwezig: MM. Dewaele C., Burgemeester-Voorzitter;  
Ketels P., Fonteyne B., Rommens R., Schepenen;  
Lammertyn R., Voorzitter B.C.S.D., Schepen;  
Vandecasteele C., Algemeen Directeur.

### DAGORDE:

### PUNTEN TER DISCUSSIE:

#### RUIMTELIJKE ORDENING:

1. Conform het bestuursdecreet van 07.12.2018 werd de vraag van [\*\*\*], ingeschreven in het register van openbaarheid van bestuur en dit onder de referentie ROB/2020/15.  
De vraag omvat het bekomen van  
- de stedenbouwkundige voorschriften  
- de plannen, gevels en snede van de verleende stedenbouwkundige vergunningen voor het perceel gelegen in Lendeledede, Burg. G. Dussartlaan 23C.  
Het College van Burgemeester en Schepenen neemt kennis van de beslissing van de algemeen directeur dat de gevraagde stukken kunnen worden doorgegeven. Aanvullend wordt geantwoord dat er geen stedenbouwkundige verordening werd vastgesteld en dat hiervoor nog geen PV's werden opgemaakt. Beslist de aanvrager op de hoogte te brengen.
2. Kennisname van de mail van [\*\*\*] van Fluvius d.d. 18.05.2020 met betrekking tot de heraanleg van de zijstraat van de Stationsstraat met de vraag om akkoord te gaan met het verslag 05 van het studiebureau.  
Beslist aan Fluvius en het studiebureau te melden dat er kan akkoord gegaan worden met de uitvoering van de werken in februari 2021. Er wordt verwacht dat de grondinnames via de dienst Vastgoedtransacties zullen afgehandeld zijn tegen einde 2020. Tevens worden nog enkele opmerkingen doorgegeven met betrekking tot de aanleg van de stroken thv de woningen gelegen aan de Stationsstraat 68 en 70.
3. Kennisname van volgende bezwaarschriften in het kader van de heffing op leegstand:  
Er werd op 19.05.2020 een schriftelijk bezwaar ontvangen van de heer [\*\*\*] tegen de tweede heffing op het pand gelegen in Lendeledede, Gentsestraat 5.  
Het bezwaarschrift wordt ontvankelijk en gegrond verklaard en er wordt een vrijstelling van heffing verleend tot uiterlijk 28.09.2022.  
Er werd op 20.05.2020 een schriftelijk bezwaar ontvangen van de heer [\*\*\*] tegen de eerste heffing op het pand gelegen in Lendeledede, Hulstemolenstraat 10.  
Het bezwaarschrift wordt ontvankelijk en gegrond verklaard. Het pand wordt geschrapt van het leegstandsregister en er is geen heffing verschuldigd.
4. Kennisname van het aangevraagde stedenbouwkundige uittreksel dat zal afgeleverd worden aan de aanvrager

aanvrager	Aard goed	ligging	eigenaar
[***]	woning	Tarwelaan 19	[***]
[***]	appartement	Stationsstraat 1/3D	
[***]	woning	Stationsstraat 66	[***]
[***]	weg	Stationsstraat	[***]
[***]	grond	Kuurnsestraat 6+	[***]
[***]	woning	Stationsstraat 68	[***]
[***]	woning	Stationsstraat 70	[***]

Het stedenbouwkundige uittreksel zal worden afgeleverd.

5. Vraag in het kader van artikel 5.2.2 van de Vlaamse Codex door notarissen [\*\*\*] met betrekking tot de verdeling van de percelen gelegen in Lendeledede, Winkelsestraat 3+, sectie C 87X, eigendom van [\*\*\*] en Heulsestraat 18+, sectie C104M, eigendom van [\*\*\*].  
Beslist hierover geen opmerkingen te formuleren.
6. Aanvraag tot omgevingsvergunning 2020/4471 van de heer [\*\*\*] tot het verbouwen van bestaande woning, gelegen in Lendeledede, Izegemsestraat 95, sectie B 228Y2.  
Kennisname einde openbaar onderzoek. Er werden geen bezwaren ingediend.  
De vergunning wordt verleend onder voorwaarden.
7. Aanvraag tot omgevingsvergunning 2020/4501 van de heer [\*\*\*] tot het aanleggen van een verharding in de voortuinstrook, gelegen in Lendeledede, Hulstemolenstraat 28, sectie C 369F. VK 23/1 d.d. 11.12.1970, lot 4.  
De vergunning wordt verleend onder voorwaarden.

#### **PATRIMONIUM:**

8. Mail d.d. 18.05.2020 van [\*\*\*] – VK Chiro Kiekeboe Sente (onze ref. 2020/1424).  
Betreft: Vraag om skatepark voor Sente te voorzien – voorstel nabijheid  
Geboortebos.  
Deze vraag wordt besproken in het eerstvolgend intergemeentelijk overleg Sente.

#### **CORONA:**

9. Corona relance werkgroep:  
Naar aanleiding van de eerste samenkomst van de corona relance werkgroep op donderdag 18 juni 2020 om 19 uur in zaal Lindelei worden de brieven en mails goedgekeurd die verstuurd zullen worden naar de vaste en de variabele leden om hen voor deze eerste samenkomst uit te nodigen.

#### **OVERIGE PUNTEN:**

#### **BEGRAAFPLAATSEN:**

10. Begraafplaats Centrum:  
Aanvraag van de Heer [\*\*\*], tot het bekomen van een vergunning op het niet-uniform urnenveld op de gemeentelijke begraafplaats Centrum, voor een termijn van 30 jaar en tegen de concessieprijs van 375 euro, om te dienen als begraafplaats voor [\*\*\*] en later voor [\*\*\*] (3 urnen).  
Goedgekeurd.
11. Begraafplaats Centrum:  
Aanvraag van Mevrouw [\*\*\*], tot het bekomen van een vergunning op het uniform urnenveld op de gemeentelijke begraafplaats Centrum, voor een termijn van 30 jaar en tegen de concessieprijs van 375 euro, te verhogen met 300 euro voor de afdekplaat van het uniform urnenveld, om te dienen als begraafplaats voor [\*\*\*].  
Goedgekeurd.
12. Begraafplaats Centrum:  
Aanvraag van Mevrouw [\*\*\*], tot het bekomen van een vergunning op het uniform urnenveld op de gemeentelijke begraafplaats Centrum, voor een termijn van 30 jaar en tegen de concessieprijs van 375 euro, te verhogen met 300 euro voor de afdekplaat van het uniform urnenveld, om te dienen als begraafplaats voor [\*\*\*] en later voor [\*\*\*].  
Goedgekeurd.

## **BEVOLKING:**

13. Nota d.d. 19.05.2020 van [\*\*\*].  
Betreft: Geboortelijsten afgeleverd aan Gezinsbond nationaal.  
Voorstel om in het kader van de wet op de privacy en de GDPR in de toekomst zelf de eerste "Brieven aan jonge Ouders" te bezorgen.  
Goedgekeurd. Daar we dit samen versturen met de brief voor de geboortepremie, worden de kosten voor de postzegels niet doorgerekend aan de Gezinsbond.

## **PERSONEEL:**

14. Aanstelling van [\*\*\*] als voltijdse contractuele poetshulp patrimonium (E1-E3) op basis van een contract van onbepaalde duur in het kader van Sociale Maribel.  
Goedgekeurd.

Schepen Bernard Fonteyne verlaat de zitting in toepassing van art. 27 van het Decreet over het Lokaal Bestuur.

15. Kennisname van personen die geslaagd zijn in de schriftelijke thuisproef voor bibliothecaris en die dus zullen uitgenodigd worden voor de psychotechnische screening en het mondeling examen.

1. [\*\*\*];
2. [\*\*\*];
3. [\*\*\*];
4. [\*\*\*];
5. [\*\*\*];
6. [\*\*\*];
7. [\*\*\*];
8. [\*\*\*].

Kennis te nemen van het verslag van de jury van 20.05.2020 dat volgende personen niet geslaagd zijn voor de schriftelijke thuisproef voor bibliothecaris en bijgevolg niet langer in aanmerking komen:

1. [\*\*\*];
2. [\*\*\*];
3. [\*\*\*];
4. [\*\*\*].

Schepen Bernard Fonteyne vervoegt opnieuw de zitting.

16. Spontane sollicitatie (onze ref I-2020-1415)  
Mail van [\*\*\*] d.d. 15.05.2020 waarbij hij spontaan solliciteert naar een administratieve functie van bepaalde duur bij het gemeentehuis, het Sociaal Thuis of de bibliotheek van Lendeledede.  
Momenteel is er geen betrekking vacant.  
Deze kandidatuur wordt wel voor 1 jaar bijgehouden in ons sollicitantenbestand.
17. Jobstudent (onze ref. I-2020-1430)  
Mail van [\*\*\*] d.d. 19.05.2020 met de vraag of er vakantiejobs zijn in de gemeente Lendeledede.  
Bij het gemeentebestuur Lendeledede worden geen vakantiejobs voorzien.

### **VERKEER/MOBILITEIT:**

18. Mail d.d. 21.05.2020 van [\*\*\*] (onze ref. 2020/1443).  
Betreft: Parkeren Kloostertuin.  
Er werd hiervoor advies gevraagd aan de politie op 25.05.2020.
19. Mail d.d. 26.05.2020 van [\*\*\*] (onze ref. 2020/1452).  
Betreft: Parkeren Roggeveld – gebrek aan reactie op zijn vorige mail.  
Meegedeeld.

### **BIBLIOTHEEK:**

20. Schrijven en mails d.d. 25.05.2020 van Bibliotheecaris [\*\*\*].  
Betreft: Heropening bibliotheek op 3 juni.  
Goedgekeurd om als volgt te heropenen: alle gewone openingsuren worden behouden maar op vrijdag is de bibliotheek gesloten voor gewone bezoekers en wordt het beperkt tot de bestaande regeling van de afhaalbib (voor de bezoekers die dit nog steeds een veiliger werkwijze vinden).

### **LOKALE ECONOMIE:**

21. Mail d.d. 20.05.2020 van Alert-opleidingen (onze ref. 2020/1431).  
Betreft: Uitnodiging infosessie: organiseer gratis workshops in uw gemeente voor lokale ondernemers op woensdag 10 juni 2020 in Izegem (kantoor Alert, Meensesteenweg 94).  
Meegedeeld.

### **PATRIMONIUM:**

22. Mails d.d. 18.05.2020 en volgende van [\*\*\*] (onze ref. 2020/1416 en 1428).  
Betreft: Plaatsing kruis voor [\*\*\*] (zie ook foto's).  
Er wordt hiervoor advies gevraagd aan de eigenaars van deze percelen, nl. [\*\*\*].
23. Mail d.d. 15.05.2020 van [\*\*\*] (onze ref. 2020/1397).  
Betreft: Maaien voetweg tussen Hulstemolenstraat en Manpadstraat.  
Deze mail werd voor verder gevolg doorgegeven aan de groendienst.
24. Mail d.d. 14.05.2020 van [\*\*\*] (onze ref. 2020/1390).  
Betreft: Straatnaambord Korenveld – herhaling van zijn melding d.d. 11.04.2020 waarbij gevraagd wordt indien de hoeken kunnen afgerond worden.  
Deze mail werd doorgegeven aan de dienst openbare werken.
25. Mail d.d. 26.05.2020 van [\*\*\*] (onze ref. 2020/1390).  
Betreft: Vraag om betonblokken op hoek in de Tarwelaan weg te halen.  
Deze mail werd doorgegeven aan de dienst openbare werken.  
Bij de bespreking blijkt dat deze blokken geplaatst werden op vraag van de aanpalende bewoners. Bij het wegnemen is het mogelijk dat er op deze plaats over de groenzone wordt gereden of dat auto's daar zullen parkeren. De verantwoordelijke openbare werken zal in overleg met de aanvrager een oplossing zoeken.
26. Mail d.d. 26.05.2020 van [\*\*\*] (onze ref. 2020/1456).  
Betreft: Melding Vlasfabriekpad (wegje tussen residentie Casanova en het appartementsblok in aanbouw is aan het verzakken).  
Deze mail werd doorgegeven aan de dienst openbare werken.  
De gemeente zal instaan voor het afzetten van dit wandelpaadje door de slechtere staat.

## **FINANCIEN:**

27. Mail d.d. 19.05.2020 van financieel directeur [\*\*\*].  
Betreft: Voorstel Belfius vervroegde rentevoetherziening leningen.  
Mail d.d. 26.05.2020 van financieel directeur [\*\*\*].  
Bijkomende info en simulaties diverse scenario's en voorstel.  
Het college verkiest het 2<sup>e</sup> scenario waarbij de hogere rentevoet van 3,729% van de leningen in juni 2020 vervroegd herzien wordt naar 2,981% en er zo een onmiddellijke besparing van € 7.503,55 gerealiseerd wordt in de periode van april 2020 tot april 2023.
28. Mail d.d. 25.05.2020 van financieel directeur [\*\*\*].  
Betreft: Algemene milieubelasting gezinnen aanslagjaar 2019: insolvabiliteit.  
Goedgekeurd.
29. Mail d.d. 25.05.2020 van financieel directeur [\*\*\*].  
Betreft: Algemene milieubelasting gezinnen en bedrijven aanslagjaar 2019: materiële vergissing.  
Goedgekeurd.
30. Mail d.d. 26.05.2020 van financieel directeur [\*\*\*].  
Betreft: Factuur Peuterleute tijdens paasvakantie t.b.v. € 2.920,73 na correctie.  
Goedgekeurd.
31. Mail d.d. 18.05.2020 van financieel directeur [\*\*\*].  
Betreft: Ontwerp van kaderovereenkomst HVZ Fluvia - kazernering.  
Meegedeeld.
32. Schrijven d.d. 19.05.2020 van FOD Financiën (onze ref. 2020/1446).  
Betreft: Voorschottensysteem personenbelasting : afrekening 2020.  
Meegedeeld.
33. Mail d.d. 13.05.2020 van Fluvius [\*\*\*] (onze ref.2020/1461).  
Betreft: Ondergronds brengen netten Stationsstraat ter hoogte van Ledebeekweg.  
Nieuwe offertes ter vervanging van de offerte 20081622 van 26.03.2020 (opbraak/herstel grondbedekking was vergeten).  
Goedgekeurd.

## **JEUGD:**

34. Mail d.d. 27.05.2020 van [\*\*\*].  
Betreft: Speelpleinwerking: Verslag stuurgroepvergadering 25.05.2020 met uitwerking speelpleinwerking 2020 met corona-maatregelen.  
Meegedeeld.
35. Mail d.d. 25.05.2020 van Gentse Studentenraad (onze ref. 2020/1459).  
Betreft: Voorzien bloklocaties.  
In Lendeledede werd hiervoor de polyvalente zaal van de sporthal ter beschikking gesteld.

## **CORONA CRISIS WERKGROEP :**

36. Mail d.d. 15.05.2020 van [\*\*\*] – directie De Talententuin (onze ref. 2020/1405).  
Betreft: Voor – en naschoolse opvang 18/20 mei.  
Op initiatief van de jeugdverantwoordelijke werden voldoende monitoren bereid bevonden om ook de voorschoolse opvang te organiseren.  
Meegedeeld.

37. Mail d.d. 14.05.2020 van [\*\*\*] (onze ref. 2020/1420).  
Betreft: Kinderopvang op DOC tot uiterlijk 30.06.2020; vraag tot:
  - afsluiten parking DOC;
  - gebruik grasplein achter de bib.Ondertussen is dit reeds in uitvoering.
38. Mail d.d. 14.05.2020 van [\*\*\*].  
Betreft: Afspraken opvangbubbel sporthal.  
Meegedeeld.
39. Mails d.d. 15.05.2020 en 25.05.2020 van [\*\*\*] (onze ref. 2020/1411 en 1444).  
Betreft: Update ELZ RITS en Midden WVI – Schakelzorgcentrum 'Ter Deeve' Meulebeke.  
Meegedeeld.
40. Mail d.d. 15.05.2020 van [\*\*\*] (onze ref. 2020/1412).  
Betreft: Verlaagd btw-tarief mondmaskers en andere fiscale topics ivm Covid-19.  
Meegedeeld.
41. Mail d.d. 15.05.2020 van [\*\*\*] – HVZ Fluvia (onze ref. 2020/1406).  
Betreft: Update laatste levering mondmaskers Verdolux.  
Meegedeeld.
42. De laatste levering – onverpakte – mondmaskers gebeurde op 15.05.2020. Deze werden onmiddellijk door personeelsleden verpakt en de laatste rondes werden klaargelegd. Op zaterdag 16.05.2020 werden alle mondmaskers door personeel van gemeente en OCMW, alsook enkele leden van het College (die zich allen vrijwillig aanmeldden) aan alle inwoners bedeed. Ook alle voorbereidingen gebeurden door eigen personeel dat zich hiervoor vrijwillig kandidaat stelde. Op woensdag 20.05.2020 werden dan de mondmaskers voor de mensen die sedert de opmaak van de lijst naar Lendeledede kwamen wonen bezorgd.
43. Mails d.d. 26.05.2020 aan [\*\*\*].  
Betreft: Textielen mondmaskers - opvolging:
  - Akkoord met annulatie deel bestelling (61.000 mondmaskers);Meegedeeld.
44. Mail d.d. 27.05.2020 van [\*\*\*] (onze ref.2020/1458).  
Betreft: Versie 20200527 van de nota gemeentelijke initiatieven corona.  
Meegedeeld.
45. Voorstel vanuit de corona crisis werkgroep tot afbouw van het ter beschikking stellen van 2 poetsvrouwen aan het WZC Aksent:
  - Vermindering naar 15 u./week voor beide personeelsleden vanaf 01.06.2020;
  - Stopzetting vanaf 01.07.2020 wegens speelpleinwerking en opname jaarlijkse verlof.Goedgekeurd om dit zo door te geven aan de directeur van het WZC Aksent en de betrokken personeelsleden.
46. Mail d.d. 18.05.2020 van [\*\*\*] (onze ref.2020/1423).  
Betreft: Vraag om beach volleybalveld te voorzien waar kan getraind worden en/of recreatief volleybal kan gespeeld worden.  
De sportfunctionaris zal dit bespreken met de voorzitter van de volleybalclub, alsook zal zij een gelijkaardige mondelinge vraag voor een terrein die zij kreeg van een jeugdtrainer van de voetbalclub bespreken met de voorzitter van FC Lendeledede.

47. Mail d.d. 26.05.2020 van [\*\*\*] – OKRA-Regio Kortrijk (onze ref. 2020/1455).  
Betreft: De veiligheidsraad geeft perspectief aan sportende leden :  
- Info bezorgd aan de diverse OKRA-SPORT-trefpunten met praktische richtlijnen voor diverse sporten;  
Deze mail werd doorgegeven aan de corona-werkgroep, alsook aan de sportdienst.
48. Voorstel tot aankoop van 3 nieuwe partytenten om te kunnen voldoen aan de corona maatregelen tijdens de zomervakantie.  
De Chiro-meisjes vroegen om een party-tent van de gemeente te mogen gebruiken op hun jaarlijks kamp en dit om te kunnen voldoen aan de corona maatregelen.  
Daar ook chiro-jongens en de KLJ op kamp gaan en we met onze eigen speelpleinwerking ook moeten voldoen aan de corona maatregelen, wordt voorgesteld om 3 nieuwe partytenten aan te kopen.  
Goedgekeurd om deze 3 nieuwe partytenten aan te kopen waardoor de 3 oudere ter beschikking kunnen gesteld worden van de jeugdverenigingen voor hun kampen.
49. Overleg met horeca-uitbaters ivm heropstart horeca.  
Er zal een overleg georganiseerd worden op woensdag 3 juni om 20 u. in GC Den Tap tussen de gemeente, de politie en de diverse horecazaken in onze gemeente waarbij zal onderzocht worden hoe er extra terrasruimte kan gecreëerd worden mits de nodige veiligheidsmaatregelen.
50. Mail d.d. 27.05.2020 van Kinderrechtencommissariaat (onze ref. 2020/1460).  
Betreft: #jongerenovercorona – onderzoeksrapport en advies.  
Meegedeeld.
51. Mail d.d. 18.05.2020 van Proximus (onze ref. 2020/1410).  
Betreft: Communicatie van Proximus n.a.v. covid-19.  
Meegedeeld.
52. Mail d.d. 14.05.2020 van De Watergroep (onze ref. 2020/1396).  
Betreft: De Watergroep start enkele activiteiten opnieuw op.  
Meegedeeld.
53. Nieuwsbrief d.d. 13.05.2020 van Unizo West-Vlaanderen.  
Betreft: Economisch herstel.  
Meegedeeld.
54. Mail d.d. 18.05.2020 van Kom op tegen Kanker (onze ref. 2020/1417).  
Betreft: Deel onze oproep 'stel contact met je arts niet uit'.  
Meegedeeld.

#### **AFSPRAKEN:**

55. Schrijven d.d. 29.04.2020 van Mijn Huis (onze ref. 2020/1250).  
Betreft: Uitnodiging naar de Gewone Algemene Vergadering op 30.06.2020 om 19 uur in CC Het Spoor te Harelbeke.  
Daar Mevrouw Claudine Rogiers niet kan aanwezig zijn, moet een andere vertegenwoordiger aangeduid worden.  
De Schepen van Wonen Rita Lammertyn zal de gemeente vertegenwoordigen.
56. Mail d.d. 25.05.2020 van VVSG (onze ref. 2020/1445).  
Betreft: Uitnodiging naar de Ledenvergadering VVSG op 25 juni 2020 om 19u.30' via video-conferentie.  
De gemeente laat zich hiervoor verontschuldigen.

57. Schrijven d.d. 18.05.2020 van Gemeentelijke Holding NV in vereffening (onze ref. 2020/1449).  
Betreft: Uitnodiging naar de Algemene Vergadering op 24.06.2020 om 14 uur via video-conferentie.  
De gemeente laat zich hiervoor verontschuldigen.

**ALGEMEEN:**

58. Mail d.d. 15.05.2020 van [\*\*\*] – laatste jaarstudent bedrijfsmanagement (onze ref. 2020/1413).  
Betreft: Verspreiding vragenlijst bachelorproef.  
Niet goedgekeurd.
59. De mandatenlijsten van 2020 worden van nr. 107 tot nr. 113 goedgekeurd.
60. De bestelbons van 2020 worden van nr. 461 tot nr. 483 goedgekeurd.
61. De processen-verbaal d.d. 13.05.2020 en 20.05.2020 worden zonder opmerkingen goedgekeurd.

NAMENS HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN:

De Algemeen Directeur,

Vandecasteele C.



De Burgemeester-Voorzitter,

Dewaele C.