

BESLUITENLIJST SCHEPENCOLLEGE
IN DIGITALE ZITTING VAN 22 APRIL 2020

Aanwezig: MM. Dewaele C., Burgemeester-Voorzitter;
Ketels P., Fonteyne B., Rommens R., Schepenen;
Lammertyn R., Voorzitter B.C.S.D., Schepen;
Vandecasteele C., Algemeen Directeur.

DAGORDE:

PUNTEN TER DISCUSSIE:

RUIMTELIJKE ORDENING:

1. Conform het bestuursdecreet van 07.12.2018 werd de vraag van [***], ingeschreven in het register van openbaarheid van bestuur en dit onder de referentie ROB/2020/13. De vraag omvat het bekomen van
 - een overzicht van alle gronden van de gemeente/het OCMW (de kadasternummers).
 - een overzicht van alle gronden waar de gemeente/ het OCMW het jachtrecht op verpacht (de kadasternummers) alsook de som van de oppervlakte van deze percelen.
 - de einddatum van de lopende jachtverpachting.Het College van Burgemeester en Schepenen neemt kennis van het positief advies van de algemeen directeur om dit ter beschikking te stellen.

2. Kennisname van de bezwaren ingediend naar aanleiding van de vermoedenslijst van leegstand (eerste registratie).
 - a) Kennisname van het bezwaar ingediend op 10.03.2020 door mevrouw [***], met betrekking tot het pand gelegen in Lendeledede, Em. Neiryckstraat 27. Het bezwaar omvat de kennisgeving op basis van een kopie van de verkoopakte dat de woning ondertussen werd verkocht.
Het bezwaar wordt ontvankelijk en gegrond verklaard.

 - b) Kennisname van het bezwaar ingediend op 10.03.2020 door de heer en mevrouw [***], met betrekking tot het pand gelegen in Lendeledede, Izegemsestraat 54/0012. Het bezwaar geeft met een huurcontract aan dat de woning wordt verhuurd.
Het bezwaar wordt ontvankelijk en ongegrond verklaard aangezien er geen domicilie werd gevestigd. De woning wordt opgenomen in het leegstandsregister 2020.

 - c) Kennisname van het bezwaar ingediend op 10.03.2020 door mevrouw [***], met betrekking tot het pand gelegen in Lendeledede, Kardinaal Cardijnlaan 38. Het bezwaar omvat de kennisgeving op basis van een kopie van de verkoopakte dat de woning ondertussen werd verkocht.
C1: Bezwaar [***].
Het bezwaar wordt ontvankelijk en gegrond verklaard.

C2: Bezwaar [***].
Het bezwaar wordt ontvankelijk en gegrond verklaard.

 - d) Kennisname van het bezwaar ingediend op 30.03.2020 door de heer [***], met betrekking tot het pand gelegen in Lendeledede, Kardinaal Cardijnlaan 38. Het bezwaar geeft aan dat de woning wordt opgeknapt/gerenoveerd met de bedoeling daarna naar dit pand te verhuizen.
Het bezwaar wordt ontvankelijk en ongegrond verklaard aangezien er geen domicilie werd gevestigd. De woning wordt opgenomen in het leegstandsregister.

e) Kennisname van het bezwaar ingediend op 10.03.2020 door mevrouw [***], met betrekking tot het pand gelegen in Lendeledede, Kuurnsestraat 42. Het bezwaar geeft met een huurcontract aan dat de woning wordt verhuurd. Het bezwaar wordt ontvankelijk en ongegrond verklaard aangezien er nog geen domicilie werd gevestigd. De woning wordt opgenomen in het leegstandsregister 2020.

Kennisname van het ontwerp van leegstandsregister 2020. De definitieve lijst wordt ter goedkeuring voorgelegd op de zitting van het college d.d. 29.04.2020.

3. Kennisname van de aangevraagde stedenbouwkundige uittreksels die zullen afgeleverd worden aan de aanvragers

Aanvrager	Aard goed	Ligging	eigenaar
[***]	Magazijn	Winkelsestraat 3+	[***]
[***]	Magazijnen en huis	Winkelsestraat 150 en 150+	[***]
[***]	woning	Heulsestraat 12	[***]
[***]	Woning / handelspand	Heulsestraat 18	[***]

4. Vraag in het kader van artikel 5.2.2 van de Vlaamse Codex door notarissen [***], tot de verdeling van percelen gelegen in Lendeledede, Winkelsestraat 150 en 150 +, sectie A 884C2, D2 en K.
Beslist de notaris mee te delen geen opmerking te hebben omtrent de grafische herverdeling.
5. Kennisname aanvraag tot omgevingsvergunning 2020/4494 van de heer [***], Rijselestraat 51 bus 21, 8500 Kortrijk tot het plaatsen van een carport, gelegen in Lendeledede, Kortrijksestraat 91, sectie A 860 K. RUP 2.1 Zonevreemde Woningen d.d. 25.10.2007.
Beslist een openbaar onderzoek op te starten.
6. Kennisname aanvraag tot omgevingsvergunning 2020/4496 van [***], President Kennedypark 10, 8500 Kortrijk tot de reconversie tot bedrijfsverzamelgebouw in de site Nelca, gelegen in Lendeledede, Stationsstraat 67, sectie C 335 Z. RUP 8.1 Stationsstraat d.d. 28.02.2013.
Beslist de aanvraag met vraag tot advies over te maken aan HVZ Fluvia en Fluvius.

OPENBARE WERKEN:

7. Mail d.d. 20.04.2020 van [***] - Arcadis (onze ref. 2020/1144).
Betreft: offerte opmaken rooilijnenplan Ingelmunstersestraat en zijstraten.
Totaalprijs 7.907 euro (excl. BTW).
Goedgekeurd om hiervoor een bestelbon op te maken.

LOKALE ECONOMIE:

8. Mail d.d. 21.04.2020 van [***].
Betreft: Ik koop lokaal.
Er werd navraag gedaan bij diverse steden en gemeenten naar hun aanpak hiervan.
Er wordt gevraagd vanuit het schepencollege aan de ambtenaar economie om op een gelijkaardige manier te werken:

- het maken van een selectie vanuit de bedrijvengids van onze lokale handelaars (bakkers-slaggers-traiteurs-frituur-voeding-doe-het-zelf-krantenwinkel-tuincentra/bloemenwinkels-kleding-optiek-wassalon,...)
- hen bevragen wat ze van mogelijkheden aanbieden in deze Coronatijd.
- deze lijst publiceren op onze gemeentelijke website onder de rubriek "ikkooplokaal" en de link naar deze rubriek door te geven naar de POM West-Vlaanderen.
- de mogelijkheid geven aan andere handelaars om zich op deze pagina toe te voegen via het email adres lokale.economie@lendeledede.be.
- hierover te communiceren via facebook en de gemeentelijke nieuwsbrief.

OVERIGE PUNTEN:

BEGRAAFPLAATSEN:

9. Begraafplaats Centrum:
Aanvraag van [***], tot het bekomen van een grondconcessie op de gemeentelijke begraafplaats Centrum, voor een termijn van 30 jaar en tegen de concessieprijs van 375 euro om te dienen als begraafplaats voor [***].
Goedgekeurd.

10. Begraafplaats Centrum:
Aanvraag van [***], tot het bekomen van een vergunning op het uniform urnenveld op de gemeentelijke begraafplaats Centrum, voor een termijn van 30 jaar en tegen de concessieprijs van 375 euro, te verhogen met 300 euro voor de afdekplaat van het uniform urnenveld, om te dienen als begraafplaats voor [***].
Goedgekeurd.

11. Begraafplaats Centrum:
Aanvraag tot het bekomen van een nieuwe termijn voor een bestaande eeuwigdurende grafconcessie (omgezet naar een tijdelijke concessie van 50 jaar, ingevolge de wet van 20 juli 1971) op de gemeentelijke begraafplaats Centrum op naam van [***] (vergund 21.11.2008) voor een periode van 50 jaar. Deze verlenging is kosteloos.
Het aanvraagformulier werd ondertekend door [***] op 14.04.2020..
Goedgekeurd.

12. Begraafplaats Centrum:
Aanvraag tot het bekomen van een nieuwe termijn voor een bestaande eeuwigdurende grafconcessie (omgezet naar een tijdelijke concessie van 50 jaar, ingevolge de wet van 20 juli 1971) op de gemeentelijke begraafplaats Centrum op naam van [***] voor een periode van 30 jaar. Deze verlenging is kosteloos.
Het aanvraagformulier werd ondertekend door [***] op 10.04.2020.
Goedgekeurd.

PERSONEEL:

13. Resultaten schriftelijke examens diverse bevorderingsprocedures:

A/ Kennisname resultaat van het schriftelijk examen voor omgevingsambtenaar milieu. Het College neemt kennis van het verslag van de jury van 21.04.2020 waaruit blijkt dat [***] geslaagd is voor het schriftelijk examen van voltijds vastbenoemd omgevingsambtenaar milieu (B4-B5).
Deze kandidate wordt uitgenodigd voor de mondelinge proef.

B/ Kennisname resultaat van het schriftelijk examen voor omgevingsambtenaar grondgebiedszaken.

Het College neemt kennis van het verslag van de jury van 21.04.2020 waaruit blijkt dat [***] geslaagd is voor het schriftelijk examen van voltijds vastbenoemd omgevingsambtenaar stedenbouw (B4-B5).

Deze kandidaat wordt uitgenodigd voor de mondelinge proef.

C/ Kennisname resultaat van het schriftelijk examen voor omgevingsambtenaar personeel & ICT.

Het College neemt kennis van het verslag van de jury van 21.04.2020 waaruit blijkt dat [***] geslaagd is voor het schriftelijk examen van voltijds vastbenoemd hoofddeskundige personeel en ICT (B4-B5).

Deze kandidate wordt uitgenodigd voor de mondelinge proef.

Schepen Bernard Fonteyne verlaat de zitting in toepassing van art. 27 van het Decreet over het Lokaal Bestuur.

14. Ontvankelijkheidsverklaring kandidaturen voor de functie een voltijds bibliothecaris (B1-B3) op basis van een contract van onbepaalde duur met aanleg van een wervingsreserve van 3 jaar, via externe aanwerving.

Het College beslist de kandidaturen van volgende personen toe te laten tot het examen van voltijds contractueel bibliothecaris (B1-B3), daar zij voldoen aan de toelatingsvoorwaarden, de algemene aanwervingsvoorwaarden en bovendien geschikt werden bevonden tijdens de preselectie:

1. [***];
2. [***];
3. [***];
4. [***];
5. [***];
6. [***];
7. [***];
8. [***];
9. [***];
10. [***];
11. [***];
12. [***];
13. [***].

Deze kandidaten worden schriftelijk uitgenodigd om deel te nemen aan de schriftelijke proef die, omwille van de huidige Corona-maatregelen, thuis mag uitgewerkt worden op zaterdag 09.05.2020 tussen 9u en 12u.

De kandidaturen van volgende personen worden niet toegelaten tot het examen van voltijds contractueel bibliothecaris (B1-B3) daar zij wel voldoen aan de toelatingsvoorwaarden en de algemene aanwervingsvoorwaarden maar niet geschikt bevonden werden tijdens de preselectie:

1. [***];
2. [***];
3. [***];
4. [***];
5. [***];
6. [***];
7. [***];

Betrokken personen vermeld in artikel 3 schriftelijk op de hoogte te stellen van hun niet ontvankelijkheidsverklaring;

Schepen Bernard Fonteyne vervoegt opnieuw de zitting.

15. Mail d.d. 19.04.2020 van [***] (onze ref. 2020/1139).
Betreft: Vakantiejob zomer 2020.
De gemeentelijke diensten voorzien geen vakantiejobs. Enkel eventueel bij de klusjesdienst van het Sociaal Thuis.

POLITIE/ VERKEER EN MOBILITEIT:

16. Mail d.d. 20.04.2020 van [***] (onze ref. 2020/1150).
Betreft: Melding van verkeersproblemen op de N36.
De betrokkene wordt bedankt voor deze melding die wordt doorgespeeld naar het Agentschap Wegen en Verkeer.
17. Mail d.d. 15.04.2020 van [***] (onze ref. 2020/1121).
Betreft: Melding van voertuigen die ten onrechte parkeren in het nieuw aangelegde paadje achter de Stationsstraat thv Korenveld 15.
De bestuurders zullen aangemaand worden daar niet meer te parkeren.

CULTUUR

18. Mail d.d. 19.04.2020 van [***] (onze ref. 2020/1138).
Betreft: panelen.
Deze panelen zijn momenteel in uitleen in het WZC voor onbepaalde duur.
Daar wij in de media horen dat er in het najaar een nieuwe uitbraak van het coronavirus mogelijk is, menen wij dat het niet opportuun is om nu reeds toestemming te geven om deze panelen uit te lenen voor een tentoonstelling in oktober.
Wij willen vermijden dat wij dit dan op het laatste moment zouden moeten afzeggen en u dan nog snel andere panelen moet zoeken.

LOKALE ECONOMIE:

19. Mail d.d. 21.04.2020 van [***] – Integraal VZW (onze ref. 2020/1152).
Betreft: infosessies over 'Starten met een eigen zaak 50+'.
Vraag om dit bekend te maken via de gemeentelijke communicatiekanalen.
Meegedeeld.

ONDERWIJS:

20. Mail d.d. 22.04.2020 van [***] – Art'Iz (onze ref. 2020/1169).
Betreft: Nodige actie Art-Iz bij eventuele heropstart.
Er wordt hiervoor geïnformeerd bij de andere betrokken gemeenten.

PATRIMONIUM:

21. Mail Planckaert Technics, dd. 16.04.20 en 17.04.20, betreffende offertes airco bureel burgerzaken. (Ref.I_2020_1126 en 1127). Zie aparte nota.
Gelet op de hoge kostprijs wordt dit, na overleg met de betrokken medewerkers, voorlopig uitgesteld. Na de zomer wordt dit opnieuw geëvalueerd.
22. Mail ALV uit Brugge, dd. 16.04.20, betreffende offerte vervanging lekkende benzinepomp loods technische dienst. (Ref.I_2020_1119)
Goedgekeurd.

23. Mail [***], dd. 20.04.20, betreffende plaatsen werfkast site Nelca mbt het project Contrei Live. (Ref.I_2020_1130)
Goedgekeurd. Dit wordt opgevolgd door de technische dienst.

OPENBARE WERKEN:

24. Mail d.d. 21.04.2020 van [***] (onze ref. 2020/1164).
Betreft: wegenwerken Winkelsestraat.
Het college gaat akkoord om te antwoorden zoals voorgesteld door de stafmedewerker.
25. Mail d.d. 15.04.2020 van Arcadis (onze ref. 2020/1123).
Betreft: Rioleringswerken Beukenlaan – technische fiches.
Volgende technische fiches werden positief geadviseerd:
- 40 – betongranulaat 8/31,5 (steenslagfundering niet-continue korrelverdeling).
- 41 – menggranulaat 0/56 (onderfundering type II).
Meegedeeld.
26. Mail [***] - De Waak, dd. 22.04.20, betreffende beperkte heropstart Groenonderhoud Green en Clean. (Ref.I_2020_1165)
Vanaf 20.04.20 heeft de Waak hun groenonderhoud gedeeltelijk weer opgestart.
Het kerkhof wordt als prioritair doorgegeven.
27. Schrijven d.d. 07.04.2020 van Fluvius (onze ref. 2020/1167).
Betreft: Melding start werken op 18.05.2020 (5 werkdagen) : vernieuwing OV (verleiding) in Burg.G.Dussartlaan en in Hulstemolenstraat en diverse zijstraten.
Meegedeeld.

MILIEU:

28. BRIEFWISSELING

- a) Schrijven Leiedal, d.d. 16.04.2020, betreffende oproep projectvoorstellen deelfietsen in kader van het lokaal klimaatproject deelmobiliteit (ref. I_2020_1115).
Leiedal heeft een subsidie van € 15.000 ter beschikking voor de gemeente(n) die een deelfietsstelsel uitwerken. Elke geïnteresseerde gemeente kan een voorstel indienen tot uiterlijk 31 mei 2020.
Er wordt geïnformeerd in welke mate dit kan gekoppeld wordt aan het mobipunt.
- b) Mail Leiedal, d.d. 20.04.2020, betreffende workshop 5 mei co-creatie 'verplaatsbare' mobipunten – TRIPOD (ref. I_2020_1158). Lendeledede, het Dorpsplein, is één van de drie locaties waar een verplaatsbaar mobipunt zal voorzien worden door Leiedal om te testen/te onderzoeken. Op dinsdag 5 mei is er hierrond een workshop, al dan niet digitaal. Niet alleen de gemeente moet vertegenwoordigd zijn in die workshop, graag ook enkele stakeholders. Leiedal wenst 1 of 2 stakeholders per locatie.
Er wordt geïnformeerd wie hiervoor interesse heeft.
- c) Mail OVAM, d.d. 14.04.2020, betreffende goedkeuring eindafrekening subsidie vuilnisbakken (ref. I_2020_1159). Het subsidiedossier van de vuilnisbakken is bijna afgerond. In totaal krijgen we € 3.750 subsidie.
Meegedeeld.
- d) Schrijven Vlaamse Regering, Kabinet van Minister van Dierenwelzijn [***], d.d. 14.04.2020, betreffende zwerfkattenbeleid tijdens de coronacrisis (ref. I_2020_1160).
Voor de gemeente Lendeledede zijn er hieromtrent niet onmiddellijk problemen.

FINANCIEN:

29. Mail d.d.20.04.2020 van Departement Mobiliteit en Openbare Werken (onze ref. 2020/1145).
Betreft: eindafrekening subsidie veilige schoolomgevingen 2019.
Uitbetaling 2^{de} schijf voor een bedrag van 3.805,08 euro.
Meegedeeld.
30. Schrijven d.d. 14.04.2020 van Leiedal (onze ref. 2020/1135).
Betreft: Subsidieaanvraag Leiedal als intergemeentelijke onroerenderfgoeddienst 2021 - 2026 – letter of support.
Meegedeeld.
31. Schrijven d.d. 16.04.2020 van Vlaamse Belastingdienst (onze ref. 2020/1131).
Betreft: Heffing ongeschikte en onbewoonbare woningen.
Dit schrijven werd doorgegeven aan de financiële dienst.
Meegedeeld.
32. Mail d.d. 09.04.2020 van de financieel directeur.
Betreft: Algemene milieubelasting 2019 oninbaarstellingen.
Goedgekeurd.
- a) Algemene milieubelasting bedrijven aanslagjaar 2019: insolvabiliteit.
Het College,
Volgende bedrijven hebben een aanvraag ingediend tot ontheffing van de betaling van de algemene milieubelasting aanslagjaar 2019:
- [***], kohierartikel 2456
 - [***], kohierartikel 2460
 - [***], kohierartikel 2519
 - [***], kohierartikel 2550
 - [***], kohierartikel 2612
- Na grondige evaluatie van de aanvraag tot ontheffing beslist het College om voornoemde belastingschuldigen te ontheffen van hun belastingschuld.
- b) Algemene milieubelasting gezinnen en bedrijven aanslagjaar 2019: materiële vergissing.
Het College,
Volgende gezinnen hebben een aanvraag ingediend tot gedeeltelijke ontheffing van de betaling van de algemene milieubelasting aanslagjaar 2019:
- [***], kohierartikel 44
 - [***], kohierartikel 269
 - [***], kohierartikel 1237
 - [***], kohierartikel 2395
- Volgende bedrijven hebben een aanvraag ingediend tot gedeeltelijke ontheffing van de betaling van de algemene milieubelasting 2019:
- [***], kohierartikel 2453
 - [***], kohierartikel 2565
- Na grondige evaluatie van de aanvragen tot ontheffing beslist het College om voornoemde belastingschuldige te ontheffen van zijn belastingschuld.
33. Aanvraag toelage Adviesraad voor Cultuur.
Deze aanvraag en het bijgevoegd financieel verslag werd nagezien en ok bevonden door de financieel directeur.
De toelage mag uitbetaald worden.

CORONA COMMUNICATIE:

34. Mail d.d.21.04.2020 van [***] (onze ref. 2020/1153).
Betreft: Corona.
Kunnen de inwoners van Lendeledede een gratis mondmasker krijgen van de gemeente?
Communicatie volgt nog.
35. Mail d.d.17.04.2020 van VVSG (onze ref. 2020/1143).
Betreft: uw lokaal bestuur en de compensatie voor kinderopvang tijdens de paasvakantie. De gemeente Lendeledede komt in aanmerking voor een maximum bedrag van 1.872 euro ter compensatie.
Meegedeeld.
36. Mail d.d.18.04.2020 van Think Pink Europe (onze ref. 2020/1136).
Betreft: gemeentelijk mondmaskerplan – gepersonaliseerde mondmaskers voor de gemeente in samenwerking met Think Pink.
Minimale bestelling: 1000 stuks. Kostprijs: 2 euro per exemplaar. (excl. BTW).
Deze offerte werd doorgegeven aan de verantwoordelijke bij W13.
37. Mail d.d.20.04.2020 van de burgemeester van Roeselare (onze ref. 2020/1149).
Betreft: dragen van een mondmasker in de afbouwstrategie COVID-19.
De mail d.d. 21.04.2020 van de algemeen directeur met het antwoord van de gemeente waarbij we akkoord gaan om hieromtrent een schrijven te richten naar verschillende Federale en Vlaamse ministers en de provinciegouverneur, wordt meegedeeld.
Tevens wordt meegedeeld dat we ons als gemeente hebben ingeschreven in de groepsaankoop van het arrondissement Kortrijk en dat we reeds volop campagne voeren voor het inzamelen van zelfgemaakte of hygiënische mondmaskers.
38. Mail d.d.21.04.2020 van Leiedal (onze ref. 2020/1154).
Betreft: addendum bij de overeenkomst ivk het kunstencircuit Contrei Live.
Beslissing om de opening van Contrei Live te verschuiven naar 9 juli 2020 werd opgenomen in het addendum aan de basisovereenkomst tussen de gemeente en Leiedal.
Goedgekeurd.
39. Mail d.d.20.04.2020 van Stad Kortrijk (onze ref. 2020/1147).
Betreft: GAS Corona.
Er wordt geen GAS ingevoerd voor het overtreden van Coronamaatregelen in Kortrijk.
Dit werd in Kortrijk dan ook van de agenda gemeenteraad gehaald.
Na overleg met de burgemeester, de algemeen directeur en de voorzitter van de gemeenteraad werd beslist om dit punt van de agenda van de gemeenteraad van april te verwijderen.

SOCIALE ZAKEN:

40. Mail d.d. 21.04.2020 van Rebus Regenbooghuis West-Vlaanderen (onze ref. 2020/1163).
Betreft: Herinnering: hijs de regenboogvlag in uw gemeente! (periode rond 17 mei 2020).
De vaste contactpersoon hiervoor is de stafmedewerker van het OCMW [***].

ALGEMEEN

41. De mandatenlijsten van 2020 worden van nr. 83 tot nr. 87 goedgekeurd.
42. De bestelbons van 2020 worden van nr. 389 tot nr. 411 goedgekeurd.

43. Het proces-verbaal d.d. 15.04.2020 wordt zonder opmerkingen goedgekeurd.

NAMENS HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN:

De Algemeen Directeur,

De Burgemeester-Voorzitter,

Vandecasteele C.



Dewaele C.