

GEMEENTE LENDELEDEVERSLAG GEMEENTERAADSZITTING VAN 23 JANUARI 2020

Aanwezig: MM. Ketels P., Schepen-Voorzitter;
Dewaele C., Burgemeester;
Rommens R., Schepen;
Lammertyn R., Voorzitter B.C.S.D., Schepen;
Viaene J., Parmentier N., Gheysens J., Moerkerke E., Bonte F., Debrabandere G.,
Vanoverbeke B., Jonckheere S., Vandenbroucke M., Vansteenkiste K., Tanghe K.,
Raadsleden;
Vermeulen M., Algemeen Directeur wnd.

Verontschuldigd :
Fonteyne B., Schepen;
Mostaert D., Raadslid;
Vandecasteele C., Algemeen Directeur.

PATRIMONIUM:

1.

Goedkeuren van de akte houdende beëindiging van de erfpacht voor de hoeve Vercamer tussen vzw "tAlternatief en de Gemeente Lendelede.

De raad, in openbare zitting,

Gelet op de bestaande akte van erfpacht tussen de gemeente Lendelede en vzw BIK d.d. 20.02.2014 voor een eigendom (grond en gebouwen) gelegen Kuurnsestraat 64 met een oppervlakte van 60 a 04 ca, thans kadastraal gekend als perceel sectie C nr. 226 C P0000 met een einddatum van 31.10.2043;

Overwegende dat de vzw BIK intussen gekend is als de vzw "t Alternatief, met maatschappelijke zetel te 8550 Zwevegem, Blokkestraat 29 A;

Overwegende dat tussen beide partijen werd overeengekomen om de erfpacht vroegtijdig te beëindigen;

Gelet op de voorgelegde ontwerp akte beëindiging erfpacht, opgemaakt door de heer Bram Peene, Vlaams commissaris bij de afdeling Vastgoedtransacties en gekend onder het dossiernummer 08465-001;

Gelet op de desbetreffende artikels van het Decreet over het Lokaal Bestuur;

Gelet op het decreet van 19.12.2014 houdende de Vlaamse Vastgoedcodex (bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad van 12.01.2015), waarbij de bevoegdheid van de Vlaamse commissarissen werd vastgelegd tot het uitvoeren van bepaalde vermogensrechtelijke verrichtingen in naam en voor rekening van het Vlaamse Gewest, de Vlaamse Gemeenschap, de Vlaamse gemeenschaps- en gewestinstellingen en bepaalde entiteiten;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 19.12.2014 houdende de uitvoering van het decreet van 19.12.2014 houdende de Vlaamse Vastgoedcodex (bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad van 16.01.2015), houdende machtiging tot aanwijzing van de Vlaamse commissarissen en tot regeling van de werkwijze van het decreet van 19.12.2014;

Gelet op het Ministerieel Besluit van de Vlaamse minister van Begroting, Financiën en Energie van 12.01.2015, tot aanwijzing van de Vlaamse Commissarissen, vermeld in het decreet van 19.12.2014 houdende de Vlaamse Vastgoedcodex, gewijzigd bij Ministerieel Besluit van de Vlaamse minister van Begroting, Financiën en Energie van 02.03.2015 (bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad van 19.03.2015);

Gelet op het voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT, eenparig :

Artikel 1 : De voorgelegde akte houdende beëindiging erfpacht tussen vzw "t Alternatief, met maatschappelijke zetel te 8550 Zwevegem, Blokkestraat 29 A, enerzijds en de Gemeente Lendelede, met administratieve zetel te 8860 Lendelede, Dorpsplein 1, anderzijds, voor een eigendom (grond en gebouwen) gelegen Kuurnsestraat 64 met een oppervlakte van 60 a 04 ca, thans kadastraal gekend als perceel sectie C nr. 226 C P0000, goed te keuren.

Artikel 2 : Het bevoegd kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimonium-documentatie uitdrukkelijk te ontslaan tot het nemen van een ambtshalve inschrijving bij overschrijving van deze akte.

Artikel 3 : Afschrift van onderhavige beslissing voor verder gevolg toe sturen aan de Vlaamse Overheid, Afdeling Vastgoedtransacties, Virginie Loveling-gebouw, Maria-Hendrikaplein 70 bus 10, 9000 Gent. Dit ter attentie van de heer Bram Peene waarbij verwezen wordt naar het dossiernummer 08465-001.

INTERCOMMUNALES EN SAMENWERKINGSVERBANDEN:

2.

Projectvereniging Zuidwest: Goedkeuren statuten.

De raad, in openbare zitting,

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 21.12.2017;

Overwegende dat de gemeente Lendelede deelneemt in de projectvereniging Zuidwest samen met de gemeenten Anzegem, Avelgem, Deerlijk, Harelbeke, Kortrijk, Kuurne, Menen, Spiere-Helkijn, Waregem, Wervik, Wevelgem en Zwevegem;

Gelet op de mail d.d. 10.12.2019 van de algemeen coördinator van Zuidwest met de vraag om de aangepaste statuten ter goedkeuring te willen voorleggen aan de gemeenteraad;

BESLUIT, eenparig :

Artikel 1 : De voorgelegd gewijzigde statuten van de projectvereniging Zuidwest goed te keuren.

Artikel 2 : Het College van Burgemeester en Schepenen te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en een afschrift van deze beslissing ter kennis toe te sturen aan de projectvereniging Zuidwest, Pres. Kennedypark 10, 8500 Kortrijk.

3.

Vervoerregio Kortrijk : Aanduiden plaatsvervanger in de vervoerregioraad.

De raad, in openbare zitting,

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing d.d. 14.02.2019 houdende toetreden tot de Vervoerregioraad van de Vervoerregio Kortrijk, waarbij tevens de vertegenwoordiger in de vervoerregioraad werd aangeduid;

Overwegende dat het aangewezen blijkt om voor deze regioraad, net als voor de algemene vergaderingen van intercommunales, een plaatsvervanger aan te duiden;

Gaat over tot de geheime stemming in openbare zitting voor de aanduiding van een plaatsvervanger.

15 raadsleden nemen deel aan de geheime stemming. 15 stembriefjes worden uit de stembus gehaald en voor geldig aangenomen. De stemming geeft volgende uitslag :
8 stemmen voor Carine Dewaele en 7 stemmen voor Jan Gheysens.

BESLUIT :

Artikel 1 : Mevrouw Carine Dewaele is verkozen als plaatsvervanger van de gemeente in de Vervoerregioraad van de vervoerregio Kortrijk.

Artikel 2 : Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan het secretariaat van de vervoerregio Kortrijk (vervoerregio.kortrijk@vlaanderen.be).

ALGEMEEN:

4.

Goedkeuren van het verslag van de voorgaande zitting d.d. 19.12.2019.

Het verslag van de voorgaande zitting d.d. 19.12.2019 wordt goedgekeurd met 13 ja-stemmen (Ketels P., Dewaele C., Rommens R., Lammertyn R., Viaene J., Parmentier N., Moerkerke E., Bonte F., Debrabandere G., Vanoverbeke B., Jonckheere S., Vandenbroucke M., Vansteenkiste K.) en 2 onthoudingen (Gheysens J., Tanghe K.) waarbij de tikfouten in het overwegend gedeelte en in artikel 3 van punt 2 (lijst van de exploitatietoelagen voor de dienstjaren 2020- 2025) wordt aangepast (135.930 euro ipv 135.330 euro).

5.

Mondelinge vragen en mededelingen.

1. Mondelinge mededeling van burgemeester Carine Dewaele omtrent de werken in de Hulstemolenstraat en Heirweg.

Burgemeester Carine Dewaele legt uit dat de gemeente eind vorig jaar op de hoogte werd gebracht dat Fluvius een dringend werk diende uit te voeren in deze straten. Dit werk omvat het aanleggen van een middendrukgasleiding naar een bedrijf in Ingelmunster op de grens met Lendeledede. Uiteraard hadden we vragen bij het hoe en het waarom van deze onverwachte werken. We hebben aangedrongen op een dringende coördinatievergadering. Deze is doorgegaan op woensdag 15 januari. Bleek dat ook de Watergroep in synergie met Fluvius een aantal leidingen wilde vernieuwen. Op deze vergadering hebben we een datum vastgelegd voor een bewonersoverleg namelijk maandag 20 januari wat uiteraard heel dichtbij was gezien de geplande start van de werken op 27 januari. De bewoners werden op donderdag 16 januari geïnformeerd. Het was de bedoeling dat de gemeenteraadsleden ook die namiddag werden uitgenodigd, maar door een menselijke fout is dit pas op maandag gebeurd. Fluvius heeft op deze vergadering duidelijk gesteld dat dit geen voorbeeld dossier was naar timing toe en dat de gemeente heel laattijdig op de hoogte gesteld werd. De mensen zijn ingelicht over de omleiding en de ophaling van het huisvuil. Voor de bewoners verandert niks daar de aannemer instaat voor het ophalen van het huisvuil. Eerst wordt de Heirweg aangepakt met een geschatte periode van 4 tot 6 weken. Daarna is de vermoedelijke timing voor de Hulstemolenstraat 3 weken.

2. Mondelinge mededeling van burgemeester Carine Dewaele aangaande Ventilus.

Burgemeester Carine Dewaele geeft de stand van zaken in het dossier Ventilus weer. Op 20 december 2019 nam de Vlaamse regering akte van de procesnota 2.0 over het hoogspanningsnet Ventilus. Er komt dus een bijkomende tussenstap in de procedure voor de opmaak van het GRUP. Zoals u weet liep de participatieperiode rond de startnota van 29 april 2019 tot 27 juni 2019. Er werden 10 infomarkten georganiseerd. Reacties en adviezen konden on line of schriftelijke geformuleerd worden. Er waren 1564 bezoekers voor de infomarkten en hierbij werden 356 schriftelijke reacties geformuleerd. Via de website werden 42 adviezen, meer dan 3200 individuele bezwaren en 32 petitie ingediend.

Op basis van de verzamelde reacties tijdens het inspraaktraject worden enkel bijkomende initiatieven gelanceerd die meer duiding en inzicht moeten geven over de vragen die leven. Dit gebeurt onder andere rond de technologiekeuze, gezondheid, landbouw, vogelslachtoffers en waardevermindering van het patrimonium.

De vraag in welke mate het technisch haalbaar is om het project ondergronds te realiseren kwam vaak terug. Het Vlaams departement Omgeving start een oefening op waarin de lokale besturen, de omwonenden, het middenveld en Elia samen in dialoog gaan om de technologiekeuze in alle objectiviteit te checken. Daarbij worden ze ondersteund door onafhankelijke experts. Er wordt ook een neutrale procesfacilitator aangeduid om de oefening te begeleiden.

Tegelijk worden ook enkele andere processen opgestart. En dit rond gezondheid, landbouw, vogelslachtoffers en de waardevermindering.

Deze procesnota is dus een tussenstap om tot de volgende stap, de scoopingsnota te komen. De ambitie is dat deze nota klaar is in de zomer 2020.

3. Mondelinge mededeling van raadslid Nico Parmentier betreffende de ophaalkalender van IVIO.

Raadslid Nico Parmentier informeert dat de bedeling van de ophaalkalender momenteel bezig is. De ophaling zal voor Lendelede doorgaan op vrijdag i.p.v. op woensdag. De gemeente heeft zijn ongenoegen betreffende de late bedeling geuit. Het kiezen van een nieuw bestuur, het aannemen van nieuwe mensen en een late druk van de kalender hebben geleid tot de late communicatie. Ophalingen voorzien op vrijdag die samen vallen met feestdagen, m.n. 1 mei 2020, 25 december 2020 en 1 januari 2021, zullen op zaterdag opgehaald worden.

Tevens wordt aangeraden om de app 'Recycle' te installeren op de telefoon. Alle info omtrent de soort en data van ophalingen is er terug te vinden. Bij problemen met ophalingen mag de milieudienst gecontacteerd worden.

Raadslid Marnic Vandenbroucke informeert aan wie het contract voor de ophaling toegewezen werd.

Raadslid Nico Parmentier duidt dat dit herbekeken werd, maar het voor Lendelede opnieuw aan Suez werd toegewezen. Zelfs de raad van bestuur werd pas maandag hierover ingelicht.

Raadslid Kimberly Tanghe meldt dat er zich vaak problemen voordien op de buitenwegen inzake het niet ophalen van huisvuil. Kan er vanuit de gemeente actie hiervoor ondernomen worden?

Raadslid Nico Parmentier benadrukt dat de problemen zich vooral situeren in de plaatsen waar de gewone vuilniswagen niet naar toe kan. Dit mag steeds via mail naar Elvire gecommuniceerd worden. Dit wordt dan zo snel mogelijk opgelost. Hij volgt deze mails ook op en stelt vast dat dit vlot gebeurt. Er wordt altijd gekeken om het de volgende dag op te halen. Nu best ook de gegevens noteren daar het door de verschuiving van de ophaling naar de vrijdag mogelijk is dat men pas op maandag zal langsgaan.

4. Mondelinge vraag van raadslid Marnic Vandenbroucke omtrent de actie van Animal Rights.

Raadslid Marnic Vandenbroucke geeft graag de algemene opmerkingen vanuit de fractie betreffende de actie van Animal Rights voorzien op 28 februari. Uiteraard staan dierenrechten boven alles. Tegelijkertijd zijn we een landbouwgemeente. De groep Animal Rights viseert niet alleen het slachthuis, maar de hele keten waarbij ze de landbouwsector criminaliseren. Heel vaak gaan zo'n vredevolle aangekondigde evenementen gepaard met geweld. Zijn er maatregelen getroffen om de normale werking van het bedrijf te garanderen en mogelijks geweld in de kiem te smoren?

Burgemeester Carine Dewaele bevestigt de aanvraag. Ten eerste werd contact genomen met politiezone VLAS als de federale politie. Daarna is ook contact opgenomen met het bedrijf waarbij de nodige afspraken gemaakt zijn maar de Burgemeester kan daar niets over meedelen.

5. Mondelinge vraag van raadslid Kimberly Tanghe betreffende het vrachtverkeer in landelijke wegen.

Raadslid Kimberly Tanghe duidt dat de buitenwegen waaronder de Sterrekensstraat in slechte staat zijn. Enkel plaatselijke vrachtwagens mogen hier door. Er wordt opgemerkt dat er meer vrachtwagens door rijden dan plaatselijk verkeer. Kan de gemeente anticiperen zodoende de landelijke wegen in goede staat te behouden?

Hiervan wordt akte genomen.

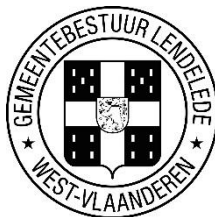
Dit verslag werd goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 20 februari 2020.

NAMENS DE GEMEENTERAAD :

De Algemeen Directeur wvd.,

De Voorzitter,

Vermeulen M.



Ketels P.