

BESLUITENLIJST SCHEPENCOLLEGE IN ZITTING VAN 18 DECEMBER 2019

Aanwezig: MM. Dewaele C., Burgemeester-Voorzitter;
Ketels P., Fonteyne B., Rommens R., Schepenen;
Lammertyn R., Voorzitter B.C.S.D., Schepen;
Vandecasteele C., Algemeen Directeur.

DAGORDE:

PUNTEN TER DISCUSSIE:

RUIMTELIJKE ORDENING:

1. Kennisname van opmerkingen gegeven naar aanleiding van de infovergadering met betrekking tot de wegeniswerken aan de Ingelmunstersestraat, Pastoor De Beirstraat, Beukenlaan en Wilgenlaan:
 - de heer en mevrouw [***]
 - de heer [***]
2. Kennisname van de vraag van [***] d.d. 11.12.2019 met betrekking tot de actualisatie van de Regiokaart. Concreet wordt er gevraagd de geldende parkeernormen van de gemeente door te geven.
De dienst stedenbouw geeft deze door.
3. Kennisname van het ontwerp van de verbouwing van het gebouw gelegen in Lendeledede, hoek Stationsstraat / Em. Neiryneckstraat, op de site Nelca en eigendom van de [***].
4. Kennisname van het advies van het gemeentelijk omgevingsloket met betrekking tot de vraag van de heer [***], aangaande de woning gelegen in Lendeledede, Rijksweg 6. Het college kan enkel akkoord gaan met de bestemming van de huidige (nu onverharde) doorgang vanaf de zijarm van de Rijksweg.
5. Kennisname van het advies van het gemeentelijk omgevingsloket met betrekking tot de vraag van [***] met betrekking tot het uitbaten van een Air B&B in Lendeledede, Kuurnsestraat 60B.
Er kan geen AirBnB of eender welke andere vorm van horeca of handel worden gedaan op dit adres zonder dat de hoofdbestemming 'wonen' aanwezig is.
6. Kennisname van de aangevraagde stedenbouwkundige uittreksels die zullen afgeleverd worden aan de desbetreffende aanvragers:

aanvrager	Aard goed	Ligging	eigenaar
Robberechts	woning	Rozebeeksestraat 57	[***]
Immo Casa	woning	Gerstveld 8	[***]
Immo Lys	woning	Stationsstraat 31	[***]
7. Kennisname van aanvraag tot omgevingsvergunning 2019/4448 van de heer [***] tot het plaatsen van een carport, gelegen in Lendeledede, Meikapelstraat 22, sectie B650t. RUP 2.1 Zonevreedde Woningen d.d. 25.10.2007.
Beslist een openbaar onderzoek op te starten.
8. Aanvraag tot omgevingsvergunning 2019/4444 van de heer en mevrouw [***] tot het bouwen van een woning, gelegen in Lendeledede, Wilgenlaan 6 , sectie B 524 H.
De vergunning wordt verleend onder voorwaarden.

9. Aanvraag tot omgevingsvergunning 2019/4438 van [***] tot het verkavelen van een perceel in drie loten, gelegen in Lendeledede, Izegemsestraat 77-85, sectie B 788 C, 227 D, 230 F, 228 H3.
De vergunning wordt verleend onder voorwaarden.

GEMEENTERAAD:

10. Deontologische code voor mandatarissen – voorstel datum van bespreking.
De bespreking van de deontologische code voor mandatarissen wordt voorzien op 10 februari 2020 om 19 u. Er kunnen 2 raadsleden per fractie aanwezig zijn.
Het schepencollege vraagt de algemeen directeur om de uitnodiging voor de bespreking van de deontologische code naar de fractieleiders van de verschillende partijen door te sturen.
11. European Disability Card.
Ondertussen werd hiervoor een positief advies van de Gezins- en Welzijnsraad van 25.11.2019 en de Seniorenraad van 4.12.2019 bekomen.
Het College van Burgemeester en Schepenen vraagt om dit tevens op de cultuurraad van 6.01.2020 en de sportraad van 27.01.2020 te bespreken.
De invoering van deze kaart kan dan opnieuw aan de gemeenteraad van februari of maart 2020 voorgelegd worden.

OVERIGE PUNTEN:

PERSONEEL:

12. Nota van de personeelsdienst.
Betreft: Waarnemen hogere functie door de heer [***] en toekennen van een maandelijkse toelage met ingang vanaf 01.01.2020, zolang de afwezigheid wegens ziekte van de heer [***] duurt.
Goedgekeurd.
13. Vraag van [***]: instappen VAPW – 2019
Goedgekeurd.
14. Mail d.d. 18.12.2019 van [***] (onze ref. 2019/3478).
Betreft: Lopende onderhandelingen sectoraal akkoord lokale besturen.
Mededeling dat de VVSG deze centrale onderhandelingen officieel heeft opgeschort.

BEGRAAFPLAATSEN:

15. Begraafplaats Centrum:
Aanvraag van [***], Kerkomtrek 13, 8900 Mene tot het bekomen van een grondconcessie op de gemeentelijke begraafplaats Centrum, voor een termijn van 30 jaar om te dienen als begraafplaats voor [***] en aanvullend 2 urnen van kinderen.
Goedgekeurd.

EVENEMENTEN:

16. Schrijven d.d. 16.12.2019 van [***] (onze ref. 2019/3439).
Betreft: BKB Cyclo, rit voor wielertoeristen op zaterdag 29 februari 2020
Vraag om
- goedkeuring voorgestelde passage.
 - toestemming voor het ophangen van de nodige signalisatie.
- Goedgekeurd mits deze signalisatie daags na de activiteit te verwijderen.

17. Mail dd. 11.12.2019 van [***] (onze ref. 2019/3409).
Betreft: Evenementenfiche aanvraag Meikapelkermis 2020.
Goedgekeurd.
18. Mail [***], dd. 17.12.2019, betreffende evenementenfiche aanvraag nieuwjaarsfeest 03.01.2020. (Ref.I_2019_3473)
Goedgekeurd.

POLITIE/ VERKEER EN MOBILITEIT:

19. Mail d.d. 12.12.2019 van [***] (onze ref. 2019/3437).
Betreft: Parkeerprobleem in de Stationsstraat (thv huisnr. 4 en 6).
Er wordt gevraagd aan de politie om hierop extra controle te houden.

G.A.S. – NOODPLANNING:

20. Schrijven [***], d.d. 11.12.2019, betreffende afsluiten bemiddelingsjaar gemeentelijke administratieve sancties 2017 – eind 2018 (ref. I_2019_3440).
Meegedeeld.

BIBLIOTHEEK:

21. Mail d.d. 17.12.2019 van [***] (onze ref. 2019/3467).
Betreft: Vraag om tijdens de blok-periode een sleutel te kunnen krijgen van de bib om daar te studeren.
Verdaagd in afwachting van antwoord bibliothecaris.

LOKALE ECONOMIE:

22. Mail d.d. 12.12.2019 van [***] (onze ref. 2019/3434).
Betreft: Standplaats kip op 't spit.
Het schepencollege gaat akkoord dat er vanaf 01.04.2020 een standplaats aan de parking van de sporthal wordt toegekend en dit voor de woensdagnamiddag in plaats van de woensdagvoormiddag.

OPENBARE WERKEN:

23. Schrijven d.d. 12.12.2019 van [***] (onze ref. 2019/3456).
Betreft: Netwerkvernieuwing Heirweg.
Er wordt hiervoor een coördinatievergadering voorzien op 8 januari 2020 om 10u. met Fluvius [***] en de Watergroep [***].
24. Mail d.d. 12.12.2019 in naam van [***] (onze ref. 2019/3435).
Betreft: Klacht Kwadestraat 7.
De gemeente zal verder instaan voor het onderhoud van deze berm en betrokkene wordt hiervan op de hoogte gebracht.
25. Mail d.d. 15.12.2019 in naam van [***] (onze ref. 2019/3444).
Betreft: Tijdelijk gebruik zandzakjes tegen wateroverlast in de Hulstemolenstraat.
Meegedeeld.
26. Inzending webformulier d.d. 13.12.2019 van [***] (onze ref. 2019/3450).
Betreft: aanvraag plaatsen van signalisatie voor werken in de Rozebeeksestraat thv huisnummer 13 in de periode tussen 06.01.2020 en 31.03.2020.
Deze vraag werd voor verder gevolg doorgegeven aan de politie.

PATRIMONIUM:

27. Offerte [***] nooddeur Den Tap.

Het schepencollege verkiest de optie waarbij de bestaande enkele deur vervangen wordt door een nieuwe dubbele deur met antipaniekbaar en stelt voor om hiervoor een positief advies te bekomen van het beheersorgaan GC Den Tap.

MILIEU:

28. BRIEFWISSELING

- a. Mail [***], d.d. 16.12.2019, betreffende conformiteitsattest zendantennes (ref. I_2019_3469).
- b. Mail [***], d.d. 10.12.2019, betreffende verslag Raad van Bestuur 18 november 2019 (ref. I_2019_3470). Vanaf 01.01.2020 zal de prijs voor een restafvalzak stijgen. Meegedeeld.
- c. Mail [***], d.d. 13.12.2019, betreffende Drinkraantjeswater neemt een frisse start in 2020 (ref. I_2019_3471). Meegedeeld.

OMGEVINGSVERGUNNING – IIOA (ingedeelde inrichting of activiteit):

29. Kennisname beslissing deputatie d.d. 12.12.2019 betreffende een omgevingsvergunningsaanvraag voor de bouw van een stal, aanleggen van sleufsilos, aanleg van verharding, overdekte mestopslag en regularisatie van frigocel en verharde opslagplaats en een hernieuwing en uitbreiding van een vergunde en ingedeelde inrichting of activiteit (dossiernummer 4413) van [***], Brugsesteenweg 75, 8531 Harelbeke.
30. Aanvraag tot omgevingsvergunning voor de wijziging van een vergunde en ingedeelde inrichting of activiteit (dossiernummer 4447) van [***], Stationsstraat 84, 8860 Lendeledede. De melding omvat het buiten dienst stellen van een dieseltank en een brandstofverdeel slang. - Rubrieken Vlarem: 6.5.1°, 17.3.2.1.1.2°. De vergunning wordt verleend (aktename).
31. Aanvraag tot omgevingsvergunning voor nieuwe ingedeelde inrichting of activiteit (dossiernummer 4450) van [***], Steenovenstraat 98, 8760 Meulebeke. De melding omvat een tijdelijke bemaling van grondwater in kader van wegeniswerken in de Ingelmunstersestraat, Pastoor De Beirstraat, Wilgenlaan en Beukenlaan - Rubrieken Vlarem: 53.2.2°a). De vergunning wordt verleend (aktename).

FINANCIEN:

32. Mail van [***] d.d. 16.12.2019 betreffende de invordering van gemeentebelastingen – wijziging artikels die verwijzen naar het Wetboek inkomstenbelastingen. Het College van Burgemeester en Schepenen gaat akkoord met de aanpassingen aan de artikels en de reglementen worden in gewijzigde vorm voorgelegd aan de gemeenteraad van 19.12.2019.

33. Schrijven d.d. 11.12.2019 van [***] – Brussel (onze ref. 2019/3428).
Betreft: Gemeentefiscaliteit – Impact uitgaande van de Taks shift voor de periode 2016-2021.
Meegedeeld.
34. Ontwerp-mail d.d. 17.12.2019 aan [***] (onze ref. U-2019/1868).
Betreft: Aanvraag subsidies voor veilige schoolomgevingen.
Het college beslist om voor de signalisatie (wegmarkeringen op het wegdek) in de omgeving van de vrije basisschool De Talententuin, Stationsstraat 8, 8860 Lendeledede, een subsidie voor veilige schoolomgevingen van het Departement MOW aan te vragen.
35. Schrijven d.d. 11.12.2019 van [***] - Aalst (onze ref. 2019/3407).
Betreft: Tussentijdse afrekening onroerende voorheffing mbt compensatie energiezuinige woningen en compensatie verlaagd tarief voor sociale verhuurkantoren en wooninfrastructuur voor personen met een handicap.
Meegedeeld.
36. Mail d.d. 17.12.2019 van [***].
Betreft: Vastleggingen/lopende bestelbonnen 2020.
Goedgekeurd naar analogie van de vorige jaren.
37. Schrijven d.d. 18.12.2019 van de financieel directeur.
Betreft: Algemene milieubelasting gezinnen en bedrijven aanslagjaar 2019: materiële vergissing.
Goedgekeurd.

JEUGD:

38. Mail d.d. 11.12.2019 van [***] (onze ref. 2019/3403).
Betreft: Waardebon jeugdvereniging besparing gasverbruik.
Goedgekeurd.

GEMEENTERAAD:

39. a) Mail d.d. 11.12.2019 van [***] (onze ref. 2019/3420).
Betreft: Volmacht inbreng Openbare Verlichting 2.0.
Vraag om voor het jaareinde hiervoor de notariële akte te verlijden
- b) Mail d.d. 13.12.2019 van [***] (onze ref. 2019/3443).
Betreft: Volmacht inbreng Openbare Verlichting 2.0.
Goedgekeurd.

WONEN:

40. Goedkeuren afsprakennota nr. 2019-55 : aangepaste versie: Lendeledede :
RenovatieCoaching kwetsbare doelgroepen in het kader van de zelfstandige groepering Leiedal.
Goedgekeurd.

ALGEMEEN:

41. De mandatenlijsten van 2019 worden van nr. 292 tot nr. 299 goedgekeurd.
42. De bestelbons van 2019 worden van nr. 1262 tot nr. 1275 goedgekeurd.

43. Het proces-verbaal d.d..11.12.2019 wordt zonder opmerkingen goedgekeurd.

NAMENS HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN:

De Algemeen Directeur,
Vandecasteele C

De Burgemeester-Voorzitter,
Dewaele C.

