

BESLUITENLIJST SCHEPENCOLLEGE IN ZITTING VAN 04 DECEMBER 2019

Aanwezig: MM. Dewaele C., Burgemeester-Voorzitter;
Ketels P., Fonteyne B., Rommens R., Schepenen;
Lammertyn R., Voorzitter B.C.S.D., Schepen;
Vandecasteele C., Algemeen Directeur.

DAGORDE:

PUNTEN TER DISCUSSIE:

RUIMTELIJKE ORDENING:

1. Conform het bestuursdecreet van 07.12.2018 werd de vraag van [***], tot het bekomen van de omgevingsvergunning met nummer OMV 2018_047263, ref gem 4272, verleend aan [***] op 30.07.2018 voor het aanleggen van infrastructuur en het bouwen van 13 bedrijfsgebouwen ingeschreven in het register van openbaarheid van bestuur en dit onder de referentie ROB/2019/12.
Het College van Burgemeester en Schepenen heeft kennis genomen van de beslissing van de algemeen directeur, dat de omgevingsvergunning d.d. 30.07.2018 kan worden doorgegeven.

2. Kennisname van de aangevraagde stedenbouwkundige uittreksels die zullen afgeleverd worden aan de desbetreffende aanvragers:

aanvrager	Aard goed	Ligging	eigenaar
Immo Lys	Woning+ grond	Rijksweg 2	[***]
Devos-Turpyn	appartement	Winkelsestraat 76 / 76A	[***]

3. Aanvraag tot omgevingsvergunning 2019/4431 van de heer en mevrouw [***] tot het afbreken van koterij, het uitbreiden van de woning + bouwen van een tuinberging en een carport, gelegen in Lendeledede, Gentsestraat 3, sectie B 769 K.
De vergunning wordt verleend onder voorwaarden.
4. Aanvraag tot omgevingsvergunning 2019/4446 van mevrouw [***] tot het opsplitsen gebouw in woon- en handelsgedeelte (regularisatie), gelegen in Lendeledede, Heulsestraat 9/0001 en 9/0002, sectie C 71 C 2. BPA 1 E Dorpskom d.d. 28.01.2004.
De vergunning wordt verleend.
5. Aktename van de melding van het omgevingsproject 2019/4441 van de vennootschap [***] tot het aanpassen van een dakterras, gelegen in Lendeledede, Winkelsestraat 16/16A, sectie B 0787 A . BPA 4 B Izegemsestraat d.d. 25.06.1998.
Het College van Burgemeester en Schepenen heeft akte genomen van de melding.

ALGEMEEN:

6. Mail d.d. 29.11.2019 van [***] (onze ref. 2019/3301).
Betreft: Voorziening elektriciteit in het Sociaal Huis.
Gelet op de hoge kostprijs wordt dit voorstel niet goedgekeurd.

OVERIGE PUNTEN:

PERSONEEL:

7. Nota van de personeelsdienst.
Betreft: Verlof technische dienst - eindejaarsperiode
Meegedeeld.

8. Betreft: aanstellen van een selectiebureau voor de organisatie van de selectieprocedure voor de aanwerving/bevordering van diverse functies.
Er wordt voorgesteld om hieromtrent samen te werken met een selectiebureau.
Goedgekeurd.
9. Mail d.d. 30.11.2019 van [***] (onze ref. U2019/1744 en I2019/3321).
Betreft: enkele bijkomende vragen n.a.v. van het antwoord dat vorige week werd verstuurd vanuit de personeelsdienst betreffende de collectieve hospitalisatieverzekering van de gemeente en het OCMW.
Goedgekeurd om het voorstel van de antwoorden op de bijkomende vragen door te sturen.

POLITIE/ VERKEER EN MOBILITEIT:

10. Mail d.d. 02.12.2019 van [***] – Agentschap Wegen en Verkeer (onze ref. 2019/3304).
Betreft: N 36 – ontwerp grondplan – middenberm.
Dit wordt besproken met HINP [***], tevens wordt geantwoord dat er beter ook advies wordt gevraagd aan de gemeente Kuurne.
11. Mail d.d. 28.11.2019 van [***] – café De Club (onze ref. 2019/3282).
Betreft: plaatsen mobiele frituur op de parkeerplaats voor de café op zondag 22 december 2019.
Goedgekeurd.
12. Mail d.d. 29.11.2019 van [***] (onze ref. 2019/3283).
Betreft: Verkeersbord “fietsers” langs de Rijksweg is in slechte staat.
Dit werd doorgegeven aan de technische dienst en de politie.
13. Mail d.d. 03.12.2019 van HINP [***] (onze ref. 2019/3322).
Betreft: Vaststellen tijdelijk verkeersreglement n.a.v. de verschillende sportevenementen in de gemeentelijke sporthal op zaterdag 11 januari en zondag 12 januari 2020 te Lendeledede.
Goedgekeurd.

EVENEMENTEN:

14. Mail d.d. 28.11.2019 van FOD Binnenlandse Zaken – Civiele veiligheid (onze ref. 2019/3285).
Betreft: Reglementering van de wielervedstrijden en alle-terreinwedstrijden.
Meegedeeld.

BIBLIOTHEEK:

15. Mail d.d. 29.11.2019 van de bibliothecaris (onze ref. 2019/3287).
Betreft: samenwerking met de lagere school rond mediawijsheid.
Goedgekeurd.

CULTUUR:

16. Mail d.d. 03.12.2019 van [***] – Okra (onze ref. 2019/3309).
Betreft: Okra kaartnamiddagen.
Er wordt gevraagd om dit te bespreken op het beheersorgaan van GC Den Tap.

LOKALE ECONOMIE:

17. Mail d.d. 02.12.2019 van Meubelen Larridon (onze ref. 2019/3305).
Betreft: Extra open op woensdag.
Goedgekeurd.

OPENBARE WERKEN:

18. Mail d.d. 28.11.2019 van [***] (onze ref. 2019/3280).
Betreft: Manpadstraat.
Dit werd reeds doorgegeven naar de technische dienst en ondertussen is de situatie ter plaatse bekeken in functie van een mogelijke oplossing.
19. Mail d.d. 02.12.2019 van [***] - Arcadis (onze ref. 2019/3306).
Betreft: Rioleringswerken Beukenlaan, Wilgenlaan e.a.
Er wordt een verplaatsingsbevel aan Proximus opgemaakt en opgestuurd.
20. Aanstellen van een studiebureau voor de vernieuwing fietspad Winkelsestraat.
De offerte van [***] werd nagezien en correct bevonden.
Dit wordt voor visumverlening aan de financieel directeur bezorgd.
Tevens wordt de Watergroep van deze offerte op de hoogte gebracht.
21. Mail d.d. 02.12.2019 van [***] (onze ref. 2019/3312).
Betreft: Overeenkomst erfdiens ondergrondse leidingen loopspise.
Meegedeeld.
22. Mail d.d. 03.12.2019 van [***] (onze ref. 2019/3315).
Betreft: aanvraag signalisatievergunning voor het uitvoeren van werken op de gewestwegen voor het jaar 2020.
Goedgekeurd:
23. Mail hout [***], dd. 29.11.2019, betreffende gevraagde offerte kerkhof op vraag van [***]
(Ref.I_2019_3330).
Goedgekeurd

GEMEENTELIJK MATERIAAL:

24. Mail d.d. 27.11.2019 van [***] (onze ref. 2019/3262).
Betreft: aanvraag materiaal straatfeest op 5 januari 2020 in de Kortrijksestraat.
Goedgekeurd buiten het feit dat dat er geen tenten verhuurd worden.

PATRIMONIUM:

25. Mail [***], dd. 02.12.2019, betreffende offerte airco bibliotheek. (Ref.I_2019_3294).
Goedgekeurd om dit te bestellen op voorwaarde van voldoende krediet.
26. Mail [***], dd. 03.12.2019, betreffende zendmast Rode Kruis op brandweerkazerne Lendeledede. (Ref.I_2019_3329)
De verantwoordelijke van patrimonium neemt hiervoor contact op met de brandweer en het Rode Kruis en volgt dit verder op.

MILIEU:

27. BRIEFWISSELING

- a. Schrijven Openbaar Ministerie, Parket van de procureur des Konings, d.d. 20.11.2019, betreffende ruimtelijke ordening: vergunningenregister (ref. I_2019_3213).
Meegedeeld.
- b. Mail Beweging.net, d.d. 28.11.2019, betreffende uitnodiging bedankingsmoment kurkenproject (ref. I_2019_3318).
Meegedeeld.
- c. Schrijven Vlaamse Regering, Viceminister-president en Vlaams Minister van Onderwijs, Sport, Dierenwelzijn en Vlaamse Rand, d.d. 27.11.2019, betreffende vuurwerk tijdens de eindejaarsperiode (ref. I_2019_3319).
Meegedeeld.
- d. Mail Provincie West-Vlaanderen, [***], d.d. 03.12.2019, betreffende aanvraag Gemeente voor de Toekomst (ref. I_2019_3320). De deputatie heeft op 28.11.2019 de projectaanvraag "Wonderwoudje" voor het perceel thv Vermauts Boerenbrood goedgekeurd.
Meegedeeld.
- e. Mail [***], d.d. 04.11.2019, betreffende [***] rattenplaag (ref. I_2019_3317).
Tot op heden is de situatie nog niet veranderd.
De gemeentelijke vaststeller zal hier eerstdaags een bestuurlijk verslag voor opmaken.
Meegedeeld.

FINANCIEN:

28. Nota d.d. 04.12.2019 van de financieel directeur.
Betreft: negatieve rente - mogelijke oplossingen om een negatieve rente te voorkomen.
Meegedeeld.
29. Nota d.d. 03.12.2019 van de financieel directeur.
Betreft: Warmste week.
In functie van administratieve vereenvoudiging en gelijkheid naar andere initiatieven voor goede doelen, beslist het College van Burgemeester en Schepenen geen tussenkomst te geven in de drankfactuur maar afhankelijk van de ingezamelde gelden, een algemene bijdrage te geven.

WONEN:

30. Mail d.d. 03.12.2019 van [***] (onze ref. 2019/3313).
Betreft: Gezamenlijke verwerkingsovereenkomst gemeente Lendeledede – Woondienst Regio Izegem.
Goedgekeurd om deze verwerkingsovereenkomst te ondertekenen.
31. Mail [***], dd. 21.11.2019, betreffende afsprakennota nr.2019-55 Lendeledede: renovatiecoaching kwetsbare doelgroepen in het kader van de zelfstandige groepering Leiedal. (Ref. I_3187)
Het college gaat akkoord met deze afsprakennota voor de periode van 01.01.2020 tot en met 31.12.2025 en voorziet hiervoor een maximaal jaarlijks budget van € 3.000.

32. Mail Wonen Vlaanderen, dd. 15.11.2019, betreffende "Thuis in de toekomst" (Ref.l_20193153): vraag om mee te stappen als gemeente in dit project.
Dit wordt besproken op het woonoverleg van 2.12.2019

GEMEENTERAAD:

33. Mail d.d. 29.11.2019 van [***] (onze ref. 2019/AGL18).
Budgetwijziging 2019 en Meerjarenplan AGL 2020-2025.
Dit zal worden voorgelegd aan de gemeenteraad in zitting van 19.12.2019.
34. Het College van Burgemeester en Schepenen verzoekt de Voorzitter van de gemeenteraad om volgende punten op de dagorde van de gemeenteraad van 19 december 2019 te willen plaatsen:

FINANCIEN:

1. Politiezone Vlas: Goedkeuren van de werkingstoelage voor de politiezone voor de dienstjaren 2020-2025.
2. Goedkeuren van de lijst van de exploitatietoelagen voor de dienstjaren 2020-2025.
3. Vaststellen van het gemeentelijk deel van het meerjarenplan 2020-2025.

Na dit punt wordt de zitting geschorst voor de zitting van de OCMW-raad. Hierna wordt de gemeenteraadszitting hernomen.

4. Goedkeuren van het deel van het meerjarenplan 2020-2025 zoals vastgesteld door de OCMW-raad. Door die goedkeuring wordt het meerjarenplan 2020-2025 in zijn geheel definitief vastgesteld.
5. Vaststellen van een aanslagpercentage van de aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting (APB) voor de aanslagjaren 2020 – 2025 (8 %).
6. Vaststellen van de opcentiemes op de onroerende voorheffing voor de aanslagjaren 2020 – 2025 (1.180 opcentiemes).
7. Vaststellen van de opcentiemen op de door het Vlaams Gewest geheven heffing op leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsgebouwen voor de aanslagjaren 2020 - 2025 (30 opcentiemen).
8. Vaststellen van de opcentiemen op de door het Vlaams Gewest geheven heffing op ongeschikte en onbewoonbare woningen voor de aanslagjaren 2020 - 2025 (30 opcentiemen).
9. Vaststellen van het belastingreglement op het plaatsen van terrassen op het openbaar domein voor de aanslagjaren 2020-2025.
10. Vaststellen van het belastingreglement op een algemene milieubelasting voor de aanslagjaren 2020-2025.
11. Vaststellen van het belastingreglement op eroshuizen, rendez-voushuizen, bars en privé-clubs voor de aanslagjaren 2020-2025.

12. Vaststellen van het gemeentelijk belastingreglement op nachtwinkels voor de aanslagjaren 2020-2025.
13. Vaststellen van het gemeentelijk retributiereglement voor de exploitatie van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer voor de aanslagjaren 2020-2025.
14. Vaststellen van het gemeentelijk reglement op de inventarisatie van leegstaande woningen, kamers gebouwen en indicaties ter bepaling van leegstand.
15. Vaststellen van het gemeentelijk belastingreglement op woningen, kamers en gebouwen opgenomen in het gemeentelijk leegstandsregister voor de aanslagjaren 2020-2025.
16. Vaststellen van het gemeentelijk reglement op de inventarisatie van de tweede verblijven.
17. Vaststellen van het gemeentelijk belastingreglement op tweede verblijven voor de aanslagjaren 2020-2025.
18. Vaststellen van het retributiereglement op het afleveren van administratieve bescheiden m.i.v. 1 januari 2020.
19. Vaststellen van het retributiereglement op het ophalen en verwerken van huishoudelijk afval en met huishoudelijk vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen m.i.v. 1 januari 2020.
20. Vaststellen van het retributiereglement op het ambtshalve opruimen van sluikstorten door of in opdracht van de gemeente voor de periode 2020 – 2025.
21. Vaststellen van het retributiereglement betreffende de tussenkomsten van het gemeentepersoneel ten gevolge van schade of vervuiling of werken voor derden aan het gemeentelijke patrimonium voor de periode 2020-2025.
22. Vaststellen van het reglement tot toekenning van een aanvullende premie voor het aanpassen of renoveren van woningen gelegen op het grondgebied van Lendeledede voor de periode 2020 – 2026.
23. Vaststellen van het reglement voor een gemeentelijke premie voor het vervangen van (water)verwarmingstoestellen en voor de verbetering van de elektrische installatie voor de periode 2020 – 2026.
24. Vaststellen van het reglement voor een gemeentelijke premie voor de aankoop van een rookmelder en/of CO-melder voor de periode 2020 – 2026.
25. Vaststellen van het reglement tot toekenning van een sociaal-pedagogische toelage aan ouders van kinderen met een beperking voor de periode 2020 – 2026.

AUTONOMOOM GEMEENTEBEDRIJF LENDELEDE

26. AGL : Goedkeuren van de budgetwijziging 2019.
27. AGL : Goedkeuren van het meerjarenplan 2020-2025.

JEUGD:

28. Kennisname van het besluit van de jeugdraad houdende toekenning van de subsidies voor het jeugdwerk voor het dienstjaar 2019.

PATRIMONIUM:

29. Renovatie Sint-Antoniuskapel: Goedkeuren van de eindfactuur t.b.v. 25.710,93 euro, BTW medecontractant.

30. Sloping hoevewoning en aangebouwde werkplaats Kuurnsestraat 64 : Goedkeuren van de eindfactuur t.b.v. 12.415,89 euro, BTW medecontractant.

ALGEMEEN:

31. Goedkeuren van het verslag van de voorgaande zitting d.d. 21.11.2019.

32. Mondelinge vragen en mededelingen.

ALGEMEEN:

35. Schrijven d.d. 01.12.2019 van [***] (onze ref. 2019/3325).
Betreft: diverse schriftelijke vragen n.a.v. het bezoek aan de gemeentelijke gebouwen op 13.11.2019.

Er wordt hierop een schriftelijk antwoord voorbereid.

36. Mail d.d.03.12.2019 van [***] (onze ref. 2019/3328).

Betreft: Foto's.

Het college is akkoord dat ze vanuit de raadszaal fotografeert vanaf 17u.

37. Regeling zittingen college eind 2019 en begin 2020.
Meegedeeld.

38. De mandatenlijsten van 2019 worden van nr. 276 tot nr. 284 goedgekeurd.

39. De bestelbons van 2019 worden van nr. 1212 tot nr. 1230 goedgekeurd.

NAMENS HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN:

De Algemeen Directeur,
Vandecasteele C

De Burgemeester-Voorzitter,
Dewaele C.

