

BESLUITENLIJST SCHEPENCOLLEGE IN ZITTING VAN 20 NOVEMBER 2019

Aanwezig: MM. Dewaele C., Burgemeester-Voorzitter;
Ketels P., Fonteyne B., Rommens R., Schepenen;
Lammertyn R., Voorzitter B.C.S.D., Schepen;
Vandecasteele C., Algemeen Directeur.

DAGORDE:

PUNTEN TER DISCUSSIE:

RUIMTELIJKE ORDENING:

1. Mail [***], d.d. 13.11.2019, betreffende opmerkingen op ontwerpakte overdracht naar het openbaar domein (onze ref. I_2019_3259).
Dit is het aangepaste voorstel van ontwerpakte voor de overname van het kruiwagenpad. Indien geen opmerkingen kan deze akte voorgelegd worden aan de gemeenteraad van januari 2020.
2. Kennisname van de nota van het omgevingsloket met betrekking tot het (inter)gemeentelijk beleidsplan.
Beslist akkoord te gaan met de opmaak van een gemeentelijk beleidsplan met intergemeentelijke inhoud.
3. Kennisname van de nota van het gemeentelijke omgevingsloket met betrekking tot het stallen van (afgedankte) wagens in de Roterijstraat.
Er wordt hiervoor een pv met gas boete opgelegd en dit dossier wordt doorgegeven ter opvolging aan de politiezone.
4. Kennisname van de aangevraagde stedenbouwkundige uittreksels die zullen afgeleverd worden aan de desbetreffende aanvragers:

aanvrager	Aard goed	Ligging	eigenaar
Laga	Grond	Winkelsestraat 93+	[***]
Laga	Grond + loods	Winkelsestraat 93	[***]
De Craemer	Woning	Ingelmunstersestraat 17	[***]
Era Becue	Woning	Hulstemolenstraat 63	[***]
Era Becue	Woning	Korenveld 11	[***]

5. Kennisname van de vraag van notaris [***] in het kader van artikel 5.2.2 van de Vlaamse Codex tot de verdeling van een onroerend goed gelegen in Lendeledede, Rozebeeksestraat 50, sectie C 325p.
Beslist de notaris meer duidelijkheid te vragen omtrent:
1) de ontwikkeling van de achtergrond horende bij de woning.
2) de toekomst van het afgesplitste deel.
6. Kennisname aanvraag tot omgevingsvergunning 2019/4442 van mevrouw [***], tot het bouwen van een garage, gelegen in Lendeledede, Em. Neiryckstraat 81, sectie C 341h2. BPA 3 Stationsstraat d.d. 18.12.2001.
Beslist een openbaar onderzoek op te starten.
7. Aanvraag tot omgevingsvergunning 2019/4439 van de heer [***], tot het regulariseren functiewijziging: woning wordt handelsruimte met woongelegenheden, gelegen in Lendeledede, Dorpsplein 27, sectie C 9A. BPA 1 E Dorpskom d.d. 28.01.2004.
De vergunning wordt verleend.

8. Aanvraag tot omgevingsvergunning 2019/4427 van de heer [***] tot het afbreken + heropbouwen van een garage bij woning, gelegen in Lendeledede, Roterijstraat 25 , sectie A 338 B . RUP 2.1 Zonevremde Woningen d.d. 25.10.2007.
De vergunning wordt verleend onder voorwaarden.
9. Aanvraag tot omgevingsvergunning 2019/4428 van de heer [***] tot het aanleggen van een oprit, gelegen in Lendeledede, Nieuwstraat 67, sectie C 447 X 3. BPA 1 D Dorpskom d.d. 09.07.1998.
De vergunning wordt verleend onder voorwaarden.

PERSONEEL:

10. a) Protocol zitting bijzonder onderhandelingscomité d.d. 19.11.2019.
Kennisname.
- b) Ontwerp beslissing uitvoerend orgaan – Verhoging van de maaltijdcheques vanaf 01.01.2020.
Meegedeeld.

MILIEU:

11. Mail [***], d.d. 07.11.2019, betreffende de goedgekeurde vs 01/eindstaat en het pv van voorlopige oplevering ter ondertekening. (ref. I_2019_3162).
Er wordt een antwoord op de diverse vraagstellingen voorbereid voor het volgend schepencollege.
12. Na een inbraak in 't Compostoekske is er wat materiaal gestolen, waaronder een looplamp. In plaats van te investeren in een nieuwe looplamp stelt de milieuambtenaar voor om 2 spots te laten installeren op het tuinhuisje met 1 schakelaar die van buitenaf kan bediend worden.
Goedgekeurd.

OVERIGE PUNTEN:

BEGRAAFPLAATSEN:

13. Begraafplaats Centrum:
Aanvraag van [***] tot het uitbreiden van de bestaande grondconcessie voor [***] op de gemeentelijke begraafplaats Centrum voor de bijzetting later van de urne van [***]. De concessie is nog geldig tot 21.01.2059.
Goedgekeurd.

BEVOLKING:

14. Schrijven d.d. 19.11.2019 van de dienst bevolking.
Betreft: Ambtshalve schrapping van [***].
Goedgekeurd.

POLITIE/ VERKEER EN MOBILITEIT:

15. Mail d.d. 18.11.2019 van [***] (onze ref. 2019/3150).
Betreft: Vaststellen tijdelijk politiereglement n.a.v. de Baekelandt Corrida en de kerstmarkt te Lendeledede op zaterdag 14 december 2019.
Goedgekeurd.

16. Mail d.d. 19.11.2019 van [***] (onze ref. 2019/3163).
Betreft: Vaststellen tijdelijk politiereglement n.a.v. de mountainbiketocht op zondag 8 december 2019 te Lendeledede.
Goedgekeurd.
17. Mail d.d. 16.11.2019 van [***] (onze ref. 2019/3148).
Betreft: Melding versleten verkeersborden rond de kerk.
Meegedeeld.

OPENBARE VEILIGHEID:

18. Mail d.d. 19.11.2019 van [***] (onze ref. 2019/3170).
Betreft: Vraag om geen gevolg te geven aan de aanvragen voor uittreksels uit het strafregister verricht via de website www.strafregister.be.
Meegedeeld.

G.A.S. – NOODPLANNING

19. Mail Gemeente Kuurne, [***], d.d. 28.10.2019, betreffende feestvuurwerk en schietingen (ref. I_2019_2958).
Er wordt voorgesteld om hieromtrent te streven naar een uniforme aanpak in de politiezone, samen met de gemeentes Kuurne en Kortrijk.
Dit zal dan ook vrijdag besproken worden door de Burgemeester in het politiecollege.
20. Schrijven [***], d.d. 04.11.2019, betreffende samenwerkingsovereenkomst GAS (ref. I_2019_3050)
Meegedeeld.

PATRIMONIUM:

21. Schrijven d.d. 12.11.2019 van [***] (onze ref. 2019/3098).
Betreft: Festival van het Landschap – edities 2021 en volgende.
Meegedeeld.
22. Op 13.11.2019 was er een rondgang van de gemeentelijke gebouwen met enkele leden van de gemeenteraad.
Dit wordt verder opgevolgd door de dienst patrimonium in overleg met de betrokken diensten.

CULTUUR:

23. Mail d.d. 14.11.2019 van [***] (onze ref. 2019/3135).
Betreft: Week van de Tijd – 2 tot 10 mei 2020.
Meegedeeld. Dit wordt voor verder gevolg doorgestuurd aan de cultuurdienst.

OPENBARE WERKEN:

24. Mail d.d. 15.11.2019 van [***] – Gent (onze ref. 2019/3139).
Betreft: Jaarvergunning Proximus 2020 voor kleine putten, dringende werken en aansluitingen van korte duur.
Goedgekeurd.
25. Mail d.d. 14.11.2019 van de technische dienst (onze ref. 2019/3138).
Betreft: Vraag van [***] voor een verlenging van het voetpad einde Em. Neiryckstraat tot aan de Rijksweg.
De eigenaar mag dit uitvoeren mits alle kosten ten zijne laste worden genomen.
Scheppen van Openbare Werken maakt hiervoor de nodige afspraken.

26. Mail d.d. 15.11.2019 van [***] nv (onze ref. 2019/3141).
Betreft: Landelijke wegen 2019-2020.
Meegedeeld.
Het bevel tot aanvang der werken wordt gegeven op 20 april 2020.
27. Mail d.d. 20.11.2019 van [***] (onze ref. 2019/3181).
Betreft: Melding.
Er zal opnieuw aangedrongen worden bij De Watergroep om dringend een definitieve oplossing te zoeken.

MILIEU:

28. BRIEFWISSELING:
- a. Brief Leiedal, Provincie West-Vlaanderen en de WVI, d.d. 06.11.2019, betreffende uitnodiging regionaal overleg milieu op maandag 9 december 2019 in Kuurne (ref. I_2019_3100).
De milieuableidende kan zich hiervoor niet vrijmaken, die dag is er een zitdag voor de groepsaankoop ingepland.
 - b. Mail VMM, d.d. 04.11.2019, betreffende riool- en wegenwerken in de Ingelmunstersestraat en de Pastoor De Beirstraat, rioleringswerken Beukenlaan en Wilgenlaan (ref. I_2019_3158).
Het ontwerp dossier is goedgekeurd. Er zijn enkele aandachtspunten.
 - c. Mail Prizma Middelbare School, d.d. 23.10.2019, betreffende vergoeding techniekacademie (ref. I_2019_3159).
Goedgekeurd.
 - d. Mail BovaEnviro+, d.d. 07.10.2019, betreffende schrapping risicogrond (ref. I_2019_3160).
Goedgekeurd.
 - e. Mail Sociale Mediaburo, d.d. 04.11.2019, betreffende Someflex (ref. I_2019_3161).
Kan dit aangekocht worden voor de gemeente Lendeledede?
Goedgekeurd.

OMGEVINGSVERGUNNING – IIOA (ingedeelde inrichting of activiteit):

29. Aanvraag tot een omgevingsvergunning voor een ingedeelde inrichting of activiteit (dossiernummer 4437) van [***], 't Hoge 114, 8500 Kortrijk. De IIOA omvat een tijdelijke breekinstallatie. Rubrieken Vlarem: 2.2.2.h)
De vergunning wordt verleend (aktenaam).

FINANCIEN:

30. Mail d.d. 16.11.2019 van de [***].
Betreft: Diverse reglementen.
- a) Belasting eros-huizen.
 - b) Belasting voertuig met bestuurder.
 - c) Retributiereglement betreffende werken uitgevoerd door gemeentepersoneel ten gunste van 'derden'.
- Deze reglementen worden voorgelegd aan de gemeenteraad van 19.12.2019.
31. Mail d.d. 14.11.2019 van de [***].
Betreft: Herziening reglement op nachtwinkels.
Meegedeeld.

32. Mail d.d. 16.11.2019 van de [***].
Betreft: Herziene reglementen die op de dagorde van de gemeenteraad d.d. 19.12.2019 zullen geplaatst worden:
- a) Vaststellen van de opcentiemen op de door het Vlaams Gewest geheven heffing op ongeschikte en onbewoonbare woningen voor de aanslagjaren 2020-2025 (30 opcentiemen).
 - b) Vaststellen van de opcentiemen op de door het Vlaams Gewest geheven heffing op leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsgebouwen voor de aanslagjaren 2020-2025 (30 opcentiemen).
- Goedgekeurd.
33. Bepalen einddatum subsidiereglementen.
Diverse premies vervallen ook eind 2019 en moeten nu ook nog snel vernieuwd worden. Om in de volgende legislatuur dit probleem niet meer te hebben, stellen wij voor om voor alle subsidiereglementen een einddatum van 31.12.2026 te voorzien.
Goedgekeurd.
Dit impliceert dat in het ontwerp geboortepremie dat morgen op de dagorde GR staat, de einddatum ook al moet gewijzigd worden naar eind 2026 ipv 2025.
Goedgekeurd.

WONEN:

34. Volgende gemeentelijke reglementen vervallen op 31.12.2019:
- a. Premie voor de installatie van een veilige (water) verwarmingstoestellen en voor de verbetering van de elektrische installatie
 - b. Premie voor de aankoop van een rookmelder en/ of Co-melder
 - c. Aanvullende premie voor het aanpassen of renoveren van een woning
- Er wordt hiervoor een overleg voorzien met Woonwijs daar zij ook betrokken waren bij de opmaak van de originele reglementen.
35. Mail [***], dd. 15.11.2019, betreffende deelname aan het huis van de Toekomst (Ref.I_2019_3153)
Verdaagd.

SOCIALE ZAKEN:

36. Mail d.d. 15.11.2019 van [***] (onze ref. 2019/3147).
Betreft: Zoektocht naar nieuwe gastgezinnen voor de kinderen.
Dit zal gepubliceerd worden op de website.

GEMEENTERAAD:

37. Mail d.d. 15.11.2019 van [***] (onze ref. 2019/3131).
Betreft: Bijkomend agendapunt gemeenteraad 21.11.2019.
Deelnemen en inschrijven voor de European Disability Card.
Dit punt werd toegevoegd aan de dagorde van de gemeenteraad in zitting d.d. 21.11.2019.
38. Mail d.d. 19.11.2019 en aangetekend schrijven d.d.19.11.2019 van IVIO (onze ref. 2019/3157).
Betreft: BAV IVIO d.d. 09.12.2019 – nazending documenten.
Dit punt staat op de dagorde van de gemeenteraad in zitting d.d. 21.11.2019.
39. Mail d.d. 19.11.2019 van IVIO (onze ref. 2019/3165).
Betreft: Goedkeuring retributiereglement.
Dit punt zal op de dagorde van de gemeenteraad in zitting d.d. 19.12.2019 geplaatst worden.

40. Mail d.d. 19.11.2019 van [***] (onze ref. 2019/3171).
Betreft: subsidieverdeling jeugd – advies van de jeugdraad.
Dit advies zal samen met de subsidieverdeling ter kennisgeving voorgelegd worden aan de gemeenteraad van 19 december 2019.
41. Schrijven d.d. 17.11.2019 van Trots op Lendlee (onze ref. 2019/3127).
Betreft: Aanduiding vertegenwoordiger Noord-Zuid raad Lendeledede.
De fractie Trots op Lendlee heeft beslist zich te laten vertegenwoordigen door [***].
Dit werd reeds doorgegeven aan [***].
42. Mails d.d. 14.11.2019 van [***] (onze ref. 2019/3137) en [***] (onze ref. 2019/3136).
Betreft: Kalender gemeenteraden 2020.
[***]: Verontschuldiging voor de gemeenteraad d.d. 26.03.2020 omwille van examens (19.03.2020 past ook niet).
[***]: vraag om de gemeenteraad van 23.01.2020 te verplaatsen naar 30.01.2020 omwille van examens.
Meegedeeld.

ALGEMEEN:

43. Mail d.d. 19.11.2019 van [***] (onze ref. 2019/3169).
Betreft: Word het warmste dorp van Vlaanderen.
Meegedeeld.
44. De mandatenlijsten van 2019 worden van nr. 264 tot nr. 271 goedgekeurd.
45. De bestelbons van 2019 worden van nr. 1176 tot nr 1194 goedgekeurd.
46. Het proces-verbaal d.d. 13.11.2019 wordt zonder opmerkingen goedgekeurd.

NAMENS HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN:

De Algemeen Directeur,
Vandecasteele C

De Burgemeester-Voorzitter,
Dewaele C.

