

## BESLUITENLIJST SCHEPENCOLLEGE IN ZITTING VAN 23 OKTOBER 2019

Aanwezig: MM. Dewaele C., Burgemeester-Voorzitter;  
Fonteyne B., Rommens R., Schepenen;  
Lammertyn R., Voorzitter B.C.S.D., Schepen;  
Vandecasteele C., Algemeen Directeur.

Verontschuldigd: Ketels P., Schepen.

### PUNTEN TER DISCUSSIE:

#### ALGEMEEN:

1. Mail d.d. 21.10.2019 van [\*\*\*] (onze ref. 2019/2853).  
Betreft: voorstel nieuwjaarskaartje gemeente en sociaal thuis.  
De wijzigingen worden met betrokkene besproken.

#### RUIMTELIJKE ORDENING:

2. Kennisname van de aangevraagde stedenbouwkundige uittreksels die zullen afgeleverd worden aan de desbetreffende aanvragers.

aanvrager	Aard goed	Ligging	eigenaar
Callens – Noreillie	Woning	Kloostertuin 19	[***]
Immo Lys	Woning	Izegemsestraat 15	[***]
Verhelst Frank	grond	Winkelstraat 118/120	[***]
Opsomer	woning	Tarwelaan 26	[***]
West Notarissen	woning	Kasteelgoed 3	[***]

De stedenbouwkundig uittreksels zullen worden afgeleverd.

3. Kennisname aanvraag tot omgevingsvergunning 2019/4431 van de heer en mevrouw [\*\*\*] tot het afbreken van koterij, het uitbreiden van de woning + bouwen van een tuinberging en een carport, gelegen in Lendeledede, Gentsestraat 3, sectie B 769 K.  
Beslist een openbaar onderzoek op te starten.
4. Kennisname aanvraag tot omgevingsvergunning 2019/4432 van Venn. [\*\*\*] tot het uitbreiden van een bedrijfsgebouw, gelegen in Lendeledede, Rijksweg 4, sectie B 568D, 554B, 570H.  
Beslist de aanvraag met vraag tot advies over te maken aan de HVZ Fluvia.
5. Aanvraag tot omgevingsvergunning 2019/4433 van de heer [\*\*\*] tot het plaatsen van rietmatten tegen een bestaande omheining, gelegen in Lendeledede, Winkelsestraat 220, sectie A 220 F.  
De vergunning wordt verleend.
6. Aanvraag tot omgevingsvergunning 2019/4435 van [\*\*\*] tot het regulariseren van de bestemming van een bestaand kantoorpand, gelegen in Lendeledede, Kasteelstraat 20, sectie C 17 A 2.  
De vergunning wordt verleend.

## **OVERIGE PUNTEN:**

### **BEGRAAFPLAATSEN:**

7. Begraafplaats Sint-Katharina:  
Aanvraag tot het bekomen van een nieuwe termijn voor een bestaande eeuwigdurende grafconcessie (omgezet naar een tijdelijke concessie van 50 jaar, ingevolge de wet van 20 juli 1971) op de gemeentelijke begraafplaats Sint-Katharina op naam van [\*\*\*] (vergund 29.10.1970) voor een periode van 50 jaar.  
Goedgekeurd.
8. Begraafplaats Centrum:  
Aanvraag tot het bekomen van een nieuwe termijn voor een bestaande eeuwigdurende grafconcessie (omgezet naar een tijdelijke concessie van 50 jaar, ingevolge de wet van 20 juli 1971) op de gemeentelijke begraafplaats Centrum op naam van [\*\*\*] (vergund 29.10.1970) voor een periode van 50 jaar.  
Goedgekeurd.

### **PERSONEEL:**

9. Ontwerp Rechtspositieregeling.  
Bijgevoegd ontwerp van de geïntegreerde rechtspositieregeling voor gemeente- en OCMW-personeel zal voorgelegd worden aan de vakorganisaties tijdens het Bijzonder Onderhandelingscomité van 19.11.2019.  
Goedgekeurd.
10. Ontwerp Arbeidsreglement.  
Bijgevoegd ontwerp van het geïntegreerd arbeidsreglement voor gemeente- en OCMW-personeel zal voorgelegd worden aan de vakorganisaties tijdens het Bijzonder Onderhandelingscomité van 19.11.2019.  
Goedgekeurd.
11. Gewijzigde versie onthaalbrochure.  
Dit document wordt voorgelegd aan de vakorganisaties tijdens het Bijzonder Onderhandelingscomité van 19.11.2019.  
Goedgekeurd.
12. Nota verhoging koopkracht personeelsleden 2020.  
Om de koopkracht van het personeel te verhogen, lijkt een combinatie van volgende maatregelen aangewezen:
  - a) Verhoging van de tweede pensioenpijler voor contractueel personeel van 1 % naar 1,5 %;
  - b) Verhoging van de maaltijdcheques van 5 euro naar 5,5 euro (4,41 euro werkgeversbijdrage en 1,09 euro personeelsbijdrage);
  - c) Omschakeling naar de basisformule voor de collectieve hospitalisatieverzekering i.p.v. de uitgebreide formule;Dit voorstel wordt voorgelegd aan de vakorganisaties tijdens het Bijzonder Onderhandelings-comité van 19.11.2019.
13. Mail d.d. 21.10.2019 van [\*\*\*] (onze ref. 2019/2872).  
Betreft: Spontane sollicitatie naar een administratieve functie bij de communicatiedienst van de gemeente Lendeledede.  
Momenteel is er geen betrekking vacant.  
Deze kandidatuur wordt wel voor 1 jaar bijgehouden in ons sollicitantenbestand.

## **BEVOLKING:**

14. Schrijven d.d. 21.10.2019 van dienst bevolking.  
Betreft: Ambtshalve schrapping van [\*\*\*].  
Goedgekeurd.

## **POLITIE/ VERKEER EN MOBILITEIT:**

15. Mail d.d. 17.10.2019 van HINP [\*\*\*] (onze ref. 2019/2861).  
Betreft: Vaststellen tijdelijk politiereglement nav Allerheiligen op vrijdag 1 november 2019 te Lendeledede.  
Goedgekeurd.
16. Mail d.d. 17.10.2019 van [\*\*\*] (onze ref. 2019/2833).  
Betreft: Toegang gemeenschapscentrum Den Tap.  
Goedgekeurd op voorwaarde van positief advies van de politie.
17. Mail d.d. 18.10.2019 van Sweco Belgium nv (onze ref. 2019/2836).  
Betreft: Verslag bilateraal overleg openbaar vervoer – Lendeledede.  
Volgende opmerkingen worden ingediend:
- Mogelijke bijkomende verbinding (voorstel VOM-verbinding met Sint-Eloois-Winkel);
  - Aanpassing lijn 60 : hier wordt gevraagd om aandacht te hebben voor de problematiek van de leerlingen van Spes-Nostra in Heule;
  - Betere aansluiting met aanvangs- en einduren scholen in de diverse gemeenten langs de lijn 60;
  - Koppeling met andere vervoersmodi in de toekomst zoals de light-rail en de fietswegen;
  - Ontvangen info aanpassingen lijn 60 : die beslissingen worden nu allemaal genomen binnen de vervoerregio Roeselare. Vraag om die specifieke info ook aan de gemeenten Lendeledede en Kortrijk te willen bezorgen daar wij geen lid zijn van deze regio.

## **RUIMTELIJKE ORDENING:**

18. Mail d.d. 20.10.2019 van [\*\*\*] (onze ref. 2019/2846).  
Betreft: Kasteelgoed 2.  
Het college van burgemeester en schepenen kan akkoord gaan dat deze omheining door de eigenaar op zijn kosten wordt verwijderd.

## **ICT:**

19. C-Smart: nieuwe opdrachtcentrale en nieuwe website (onze ref. 2019-2870).  
Meegedeeld.

## **LOKALE ECONOMIE:**

20. Schrijven d.d. 17.10.2019 van Unizo vzw (onze ref. 2019/2867).  
Betreft: Dag van de Ondernemer op vrijdag 22 november 2019.  
Meegedeeld.

## **SPORT:**

21. Mail d.d. 22.10.2019 van de sportdienst (onze ref. 2019/2865).  
Betreft: Raad van Bestuur AGL d.d. 28.10.2019.  
Goedgekeurd om dit mee te nemen bij het bepalen van de investeringstoelagen naar het AGL voor de periode 2020-2025.

## **OPENBARE WERKEN:**

22. Mail d.d. 01.10.2019 van [\*\*\*] (onze ref. 2019/2877).  
Betreft: Werken in regie 2020-2021.  
Goedgekeurd om dit te vragen aan het studiebureau Cnockaert.
23. Mail d.d. 01.10.2019 van [\*\*\*] (onze ref. 2019/2877).  
Betreft: Asfalteringswerken 2020-2021.  
Goedgekeurd om hiervoor het bestek zoals vroeger via 3P op te maken.
24. Mail d.d. 21.10.2019 van stad Kortrijk (onze ref. 2019/2851).  
Betreft: Studiebesteding sanering Sint-Katharinastraat, Magerstraat, Sentestraat en Izegemsestraat.  
De SWO staat geagendeerd op de gemeenteraad van 24.10.2019.

## **FINANCIEN:**

25. Mail d.d. 17.10.2019 van de Vlaamse Belastingdienst – Aalst (onze ref. 2019/2834).  
Betreft: Raming onroerende voorheffing voor 2020.  
Meegedeeld.
26. Mail d.d. 21.10.2019 van de financiële dienst (onze ref. 2019/2881).  
Betreft: centrale aankoopdienst.  
Goedgekeurd om hieraan deel te nemen.

## **MILIEU:**

27. Provinciaal project 'Gemeente voor de Toekomst' : Indienen aanvraag voor een lokaal klimaatproject.  
Bij het Provinciebestuur West-Vlaanderen mag een aanvraag ingediend worden voor "Een Wonderwoud(je) in jouw gemeente".
28. BRIEFWISSELING
  - a. Brief van De Watergroep, d.d. 15.10.2019 (ref. 2019\_2873).  
Betreffende gratis drinkwatertappunten voor uw gemeente.  
Het College van Burgemeester en Schepenen gaat akkoord met de plaatsing van 2 drinkwatertappunten in het DOC.
  - b. Mail d.d. 18.10.2019, betreffende bomencharter (ref. 2019\_2874).  
Goedgekeurd om op dit charter in te tekenen waarbij het principe wordt gehanteerd dat voor iedere verdwenen boom er 2 in de plaats wordt gezet.
  - c. Mail IVIO, d.d. 16.10.2019, betreffende verslag Raad van Bestuur 16/10/2019 (ref. 2019\_2875).  
Meegedeeld.
  - d. Mail Group Van Vooren, d.d. 16.10.2019, betreffende gemotiveerde verklaring tot schrappen van risicoground (ref. 2019\_2876).  
Goedgekeurd.

## **OMGEVINGSVERGUNNING – IIOA (ingedeelde inrichting of activiteit):**

29. Mail BNP Paribas Fortis, d.d. 09.10.2019, betreffende stopzetting activiteiten BNP Paribas Fortis, Dorpsplein 14 (ref. 2019\_2794).  
Meegedeeld.

30. Aanvraag tot een omgevingsvergunning voor het uitbreiden van een bestaande pluimveestal en uitbreiden van een bestaande melkveestal en een ingedeelde inrichting of activiteit (dossiernummer 4397) van [\*\*\*], Winkelsestraat 93, 8860 Lendeledede. De IIOA omvat een uitbreiding luchtcompressor 5 kW, verminderen 3 runderen, hernieuwen en uitbreiden grondwaterwinning uit vijver (3594 m<sup>3</sup>/jaar), uitbreiding 11,82 ton mazoutopslag, uitbreiden 95 kW stookinstallatie, verminderen 40 m<sup>3</sup> mestopslag, uitbreiden 4000 opfokpoeljen, uitbreiden 3 runderen, 44.000 plaatsen voor opfokpoeljen en uitbreiding 20 m<sup>3</sup> houtkrullen en stro. Rubrieken Vlare: 16.3.1.1., 9.4.3.b.1, 53.8.2., 17.3.2.1.1.1.b., 43.1.2.b., 28.2.c.1., 9.5.c.2., 9.5.d.1 en 19.6.2.a.  
Vergunning verleend voor bepaalde duur met bijzondere voorwaarden rond stedenbouw en voor milieu.

#### **PATRIMONIUM:**

31. Mail d.d. 18.10.2019 van Leiedal (onze ref. 2019/2849).  
Betreft: vraag netwerk patrimonium.  
Goedgekeurd.
32. Mail d.d. 23.10.2019 aan Agro Dewulf (onze ref. U2019/1521).  
Betreft: Aveve –mogelijke aankoop.  
Het college van burgemeester en schepenen beslist uit stedenbouwkundige redenen en uit technische en kostprijsmatige redenen de aankoop van de Aveve site niet meer verder te overwegen.

#### **WONEN:**

33. Mail [\*\*\*] namens Neos, dd. 20.10.2019, betreffende melding defecte verwarming met vraag tot vermindering huur zaal en twee kapotte tafels in zaal Den Tap (ref. 2019\_2841).  
Inzake de huur wordt er voorgesteld om het huurbedrag kwijt te schelden.  
Goedgekeurd om dit zo aan betrokkene te antwoorden.

#### **SOCIALE ZAKEN:**

34. Mail d.d.17.10.2019 van de NAH-Liga (onze ref. 2019/2814).  
Betreft: Aandacht en ondersteuning voor mensen met een niet-aangeboren letsel.  
Dit zal ondersteund worden via de acties die de personeelsleden uit het Sociaal Thuis voorzien in het kader van de warmste week.

#### **GEMEENTERAAD:**

35. Mail d.d.22.10.2019 van [\*\*\*] – Crematorium Uitzicht (onze ref.2019/2869).  
Betreft: Buitengewone algemene vergadering Ppsilon op dinsdag 17 december 2019.  
Dit punt wordt op de dagorde van de gemeenteraad in zitting d.d. 21.11.2019 geplaatst.
36. Mail d.d. 17.10.2019 van de Vlaamse Overheid (onze ref. 2019/2808).  
Betreft: Recht van opstal KFC Lendeledede voetbalterrein.  
Dit punt wordt op de dagorde van de gemeenteraad in zitting d.d. 21.11.2019 geplaatst.
37. Mail d.d. 17.10.2019 van Fluvius (onze ref. 2019/2647).  
Fluvius OV – BAV 10.12.2019 – aanvullende stukken.  
Deze worden toegevoegd aan het dossier van de gemeenteraad van 24.10.2019.

**ALGEMEEN:**

38. Mail d.d.08.10.2019 van Lexis advocaten (onze ref. 2019/2804).  
Betreft: Gemeente Lendeledede/Globus-Raes.  
Goedgekeurd.
39. De mandatenlijsten van 2019 worden van nr. 238 tot nr. 247 goedgekeurd.
40. De bestelbons van 2019 worden van nr. 1100 tot nr. 1121 goedgekeurd.
41. Het proces-verbaal d.d. 16.10.2019 wordt zonder opmerkingen goedgekeurd.

NAMENS HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN:

De Algemeen Directeur,  
Vandecasteele C

De Burgemeester-Voorzitter,  
Dewaele C.

