

BESLUITENLIJST SCHEPENCOLLEGE IN ZITTING VAN 24 APRIL 2019

Aanwezig: MM. Dewaele C., Burgemeester-Voorzitter;
Fonteyne B., Rommens R., Schepenen;
Lammertyn R., Voorzitter B.C.S.D., Schepen;
Vandecasteele C., Algemeen Directeur.

DAGORDE:

PUNTEN TER DISCUSSIE:

RUIMTELIJKE ORDENING:

1. Kennisname van de nota van het gemeentelijk omgevingsloket met betrekking tot de hoek Rozebeeksestraat / Meikapelstraat.
Er wordt een overleg met betrokkenen voorzien.
2. Kennisname van het meest recente voorstel van Basisschool Sint-Vincentius voor de uitbreiding van de school in de Stationsstraat.
Het aangepast voorstel wordt goedgekeurd.
3. Kennisname van het voorstel van akte voor de verkoop van het strookje restgrond tussen Rodemont 27 en 29.
De algemeen directeur leest dit na.
4. Kennisname van de mogelijke nieuwe insteek in het project Izegemsestraat 110/112 Meegedeeld.

5. Kennisname van de aangevraagde stedenbouwkundige uittreksels

aanvrager	Aard goed	Ligging	Eigenaar
Dekiere Henk	woning	Stationsstraat 18	[***]
Callens & Noreillie	Woning	Ingelmunstersestraat 1A	[***]
Maelfait Frederic	Woning	Hoge Doornweg 12	[***]
West Notarissen	Woning	Sneppestraat 24	[***]
Lambrecht	Woning	Em. Neiryckstraat 20	[***]
Callens & Noreillie	Woning	Burg. G. Dussartlaan 23B	[***]
Era Becue	Handelspand	Winkelsestraat 78	[***]
Dusselier Hélène	woning	Lenteweg 18	[***]
Anbra	woning	Heulsestraat 38	[***]

Het stedenbouwkundig uittreksel zal worden afgeleverd.

6. Kennisname van de vraag in het kader van artikel 5.2.2 van de Vlaamse Codex tot de verdeling van een onroerend goed gelegen in Lendeledede, Heulsestraat 124, sectie C 201V, eigendom van de consoorten [***]
Beslist geen opmerkingen te formuleren.
7. Kennisname van de vraag in het kader van artikel 5.2.2 van de Vlaamse Codex tot de verdeling van een onroerend goed gelegen in Lendeledede, Kuurnsestraat, sectie C 250A, eigendom van de consoorten [***]
Beslist geen opmerkingen te formuleren.

8. Kennisname van de vraag in het kader van artikel 5.2.2 van de Vlaamse Codex tot de verdeling van een onroerend goed gelegen in Lendeledede, Bauwelarestraat 7, sectie B246k, 297f, eigendom van de consoorten [***]
Beslist geen opmerkingen te formuleren.
9. Kennisname aanvraag tot omgevingsvergunning 2019/4376 van de heer en mevrouw [***], tot het bouwen van een woning en tuinberging, gelegen in Lendeledede, Hulstemolenstraat 12A, sectie C 367x. VK 105/1 d.d. 23.05.2018 lot 1A.
Beslist een openbaar onderzoek op te starten.
10. Kennisname aanvraag tot omgevingsvergunning 2019/4373 van de heer [***], tot het aanleggen van een betonplaat en uitbreiden van een zijmuur, gelegen in Lendeledede, Roggeveld 8, sectie C449d5.
Beslist een openbaar onderzoek op te starten.
11. Aanvraag tot omgevingsvergunning 2019/4353 van de heer en mevrouw [***] tot het renoveren en uitbreiden van een woning, gelegen in Lendeledede, Winkelsestraat 98 , sectie B 83 p.
De vergunning wordt verleend onder voorwaarden.
12. Aanvraag tot omgevingsvergunning 2019/4374 van mevrouw [***] tot het aanleggen van een zwembad, gelegen in Lendeledede, Tarwelaan 12, sectie C491B3.
De vergunning wordt verleend onder voorwaarden.
13. Aanvraag tot omgevingsvergunning 2019/4375 van [***] tot het uitbreiden van een vergunde woning in opbouw (regularisatie), gelegen in Lendeledede, Rozebeeksestraat 101A, sectie B 663 b2. VK 104/1 d.d. 24.01.2018 lot 1.
De vergunning wordt verleend onder voorwaarden.
14. Aktename van de melding van omgevingsproject 2019/4371 van mevrouw [***] tot het bouwen van een carport, gelegen in Lendeledede, Meikapelstraat 22a , sectie B 0650 X. RUP 2.1 Zonevreemde Woningen d.d. 25.10.2007.

SOCIALE ZAKEN:

15. a) Mail d.d. 23.04.2019 van VZW Engelbewaarder – Izegem (onze ref. 2019/1205).
Betreft: Overname Alles Kidzz.
Deze vraag wordt doorgestuurd naar de verantwoordelijke voor kinderopvang met de vraag om hieromtrent het lokaal overleg kinderopvang samen te roepen zodat zij hierover advies kunnen uitbrengen.
- b) Mail d.d. 24.04.2019 van [***] aan vzw Engelbewaarder (onze ref. 2019/1227) – vraag om de overname te bespoedigen.
- c) Mail d.d. 24.04.2019 van de Algemeen Directeur aan [***] (onze ref. U2019/616) – met de melding dat de normale beslissingsprocedure dient gevolgd te worden.
Meegedeeld.

GEMEENTERAAD:

16. Mail d.d. 17.04.2019 van [***] – Vlaamse Overheid – Agentschap Binnenlands Bestuur (onze ref. 2019/1192).
Betreft: Vergoeding mandatarissen.
Dit wordt nagevraagd bij andere gemeenten.

MILIEU:

17. Mail [***], d.d. 19.04.2019, betreffende ongewenste dieren een thuis geven (ref. I_2019_1216)
Het College beslist dat de vrijwilligster verantwoordelijk voor de dieren op de hoeve Vercaemer de varkens dient te verwijderen. Tevens moeten zij zorgen voor registratie van de overblijvende dieren op de hoeve indien nodig.
18. Mail gouverneur West-Vlaanderen, d.d. 10.04.2019, betreffende flessenschietsing Blomme (ref. I_2019_1217).
Goedgekeurd.
19. Mail Notariskantoor Callens & Noreillie, d.d. 18.04.2019, betreffende gegevens Lendeledede (ref. I_2019_1218)
De milieuumbtenaar stelt voor het betrokken perceel te schrappen.
Goedgekeurd
20. Mail Apulse, d.d. 26.03.2019, betreffende P19035 – gemotiveerde verklaring Kortrijksestraat +94 (ref. I_2019_1219).
De milieuumbtenaar stelt voor het betrokken perceel te schrappen..
Goedgekeurd.

ALGEMEEN:

21. Mail d.d. 05.04.2019 van Zuidwest – Kortrijk (onze ref. 2019/1060).
Betreft: Intergemeentelijke archiefwerking – opvolging excello.
De algemeen directeur werkt dit verder uit.
22. Voorstel organisatie gesprekstafels op 4 juni 2019 ifv opmaak beleidsplan:
 - a) Oproep alle inwoners van Lendeledede.
 - b) Oproep adviesraden.
 - c) Standpunt deelname actieve mandatarissen (Gemeenteraad/OCMW – raad en BCSD).
Er wordt gevraagd aan de actieve mandatarissen om zich te onthouden.
 - d) Moderatoren/verslaggevers aanduiden.
Hiervoor worden zowel personeelsleden van de gemeente als het OCMW gecontacteerd door de algemeen directeur.

OVERIGE PUNTEN:

BEGRAAFPLAATSEN:

23. Mail d.d.04.04.2019 van [***] (onze ref. 2019/1057).
Betreft: Bijeenkomst heemkundige kring op dinsdag 7 mei 2019 om 20u.
Voorstel om op die avond ook de vraagstelling rond de graven te bespreken.
24. Begraafplaats Centrum:
Aanvraag van [***], tot het bekomen van een vergunning op het uniform urnenveld op de gemeentelijke begraafplaats Centrum, voor een termijn van 30 jaar. Goedgekeurd.

PERSONEEL:

25. Schrijven d.d. 16.04.2019 van [***].
Betreft: Vraag mogelijkheid tot een vaste benoeming.
Deze vraag wordt meegenomen in het totaalplaatje van de meerjarenplanning.

VERZEKERINGEN:

26. Mail Ethias –dienst schadebeheer, dd. 18.04.2019 , betreffende dossier [***] - val voetganger, inzake het afsluiten van het dossier (ref. I_2019_1177)
Meegedeeld.

POLITIE/ VERKEER EN MOBILITEIT:

27. Aanvraag tot het plaatsen van een bord 'spelende kinderen' bij de inrit Korenveld.
Goedgekeurd.
28. Schrijven d.d. 01.03.2019 van Sint-Vincentius Basisschool (onze ref. 2019/1220) ontvangen op 23 april 2019.
Betreft: Verkeersveiligheid schoolomgeving centrum.
Vraag om een werkgroep op te richten specifiek voor de schoolomgeving.
Tijdens het overleg met de directie van de lagere school i.v.m. het inrichten van een schoolstraat werd reeds aangehaald dat het gemeentebestuur aan de Intercommunale Leiedal een opdracht heeft gegeven tot opmaak van een fiets- en circulatieplan voor het centrum van de gemeente.
Bij de opmaak van dit plan zal er uiteraard met diverse actoren, waaronder zeker ook de scholen, overleg voorzien worden.
Wij menen dat dit plan oplossingen zal aanreiken voor de door jullie beoogde verhoging van de verkeersveiligheid in de schoolomgeving maar waarbij dit tevens zal ingepast worden in de ruimere omgeving.

Om die reden wensen wij niet in te gaan op jullie voorstel om een werkgroep op te richten specifiek voor de schoolomgeving maar hopen wel dat jullie bereid zullen zijn om op een positieve wijze mee te werken aan de opmaak van het fiets- en circulatieplan voor het centrum van Lendeledede.

29. Mail d.d. 03.04.2019 van Departement Mobiliteit en Openbare Werken (onze ref. 2019/1021).
Betreft: Vervoerregioraad Kortrijk.
De gemeente Lendeledede zal geen kandidaat voordragen voor deze functie.

Schepen Pedro Ketels verlaat de zitting.

EVENEMENTEN:

30. Mail d.d. 15.04.2019 van Chiromeisjes Ilse (onze ref. 2019/1154).
Betreft: Evenementenfiche Barra de verano op 13 en 14.07.2019.
Goedgekeurd.

FEESTELIJKHEDEN:

31. Schrijven d.d. 17.04.2019 van [***] – Café De Kroone (onze ref. 2019/1175).
Betreft: plaatsen van een mobiele tapinstallatie.
Goedgekeurd.

GEBRUIK GEMEENTELIJK MATERIAAL:

32. Mail d.d. 21.04.2019 van [***] – Chiro Lendeledede (onze ref. 2019/1202).
Betreft: Gebruik nadars.
Goedgekeurd.

OPENBARE WERKEN:

33. Mail d.d. 19.04.2019 van [***] – Syndicus van de residentie Kloosterhof (onze ref. 2019/1200).
Betreft: Melding aan de gemeente van problemen met de rioolputjes langs de Nieuwstraat 4.
Deze mail werd reeds doorgegeven naar Fluvius met de vraag hiervoor het nodige te doen. Deze vraag wordt tevens ter opvolging doorgegeven aan de verantwoordelijke van de technische dienst.
34. Mail d.d. 17.04.2019 van De Watergroep – Kortrijk (onze ref 2019/1187).
Betreft: Aanpassing in de Winkelsestraat.
Meegedeeld.
35. Mail d.d. 23.04.2019 van Leiedal (onze ref. 2019/1221).
Betreft: Nelca – Melding.
Meegedeeld.
36. Schrijven d.d. 24.04.2019 van [***] (onze ref. 2019/1230).
Betreft: Prijs offerte voor de opdracht met als voorwerp “Gladheidsbestrijding winterperiode 2019-2023”.
Deze offerte zal voor advies doorgemailed worden naar het diensthoofd van de technische dienst.

MILIEU:

37. BRIEFWISSELING

- a) Mail VVSG, d.d. 12.04.2019, betreffende pers- en publieksactie op Klimaatdag 3 mei 2019, Zeedijk Oostende (ref. I_2019_1129).
Meegedeeld.
- b) Mail Leiedal, d.d. 17.04.2019, betreffende energieworkshops Lendeledede 24-27 juni (ref. I_2019_1206).
Meegedeeld.
- c) Mail IVIO, d.d. 17.04.2019, betreffende verslagen Raad van Bestuur 18 maart 2019 (ref. I_2019_1207).
Meegedeeld.
- d) Mail IVIO, d.d. 16.04.2019, betreffende uitnodiging gewone algemene vergadering IVIO en diner – 20 mei 2019 (ref. I_2019_1208).
De milieuabletenaar zal hierop aanwezig zijn.
Meegedeeld.
- e) Schrijven Vlaamse Overheid, departement Omgeving, d.d. 17.04.2019, betreffende aanmaning – aangifte van het Integraal Milieujaarverslag IMJV 2019 (ref. I_2019_1209).
De milieuabletenaar heeft de gevraagde gegevens doorgegeven en een integraal milieujaarverslag opgemaakt/ingediend.
- f) Mail Leiedal, d.d. 08.4.2019, betreffende werksessies acties burgemeestersconvenant (ref. I_2019_1210).
De milieuabletenaar zal proberen deel te nemen aan de sessie van 30/4.
Goedgekeurd

- g) Mail Leiedal, d.d. 22.03.2019, betreffende verslag werkgroep burgemeestersconvenant + bijlagen (ref. I_2019_1211).
Meegedeeld.
- h) Schrijven Provincie West-Vlaanderen, dienst Waterlopen, d.d. 02.04.2019, betreffende afdammen Hazebeek WL. 22.5 en aanleggen aanzuigleiding in 1 m- zone (ref. I_2019_1040).
Meegedeeld.
- i) Mail Departement Omgeving, d.d. 04.04.2019, betreffende uitnodiging provinciaal atrium 'omgevingskwaliteit – publieke ruimte & gezondheid' (ref. I_2019_1213).
De dienst grondgebiedszaken laat zich verontschuldigen.
- j) Schrijven Departement Omgeving, d.d. 25.03.2019, betreffende gratis chiplezer (ref. I_2019_1214).
Deze werd overhandigd aan de technische dienst.
- k) Schrijven Fluvius, d.d. 02.04.2019, betreffende R001913 – Lendeledede – Kortrijksestraat 39B: Overtreding milieuwetgeving (ref. I_2019_1215).
De milieuableenaar zal ter plaatse gaan om een PV op te maken waarbij de argumenten om niet correct aan te sluiten van betrokkene wordt meegenomen.

OMGEVINGSVERGUNNING – IIOA (ingedeelde inrichting of activiteit):

- 38. Aanvraag tot een omgevingsvergunning voor de regularisatie van verharding, het bouwen van een kalkoenstal en een ingedeelde inrichting of activiteit (dossiernummer 4356) van [***], Winkelsestraat 87, 8860 Lendeledede. De IIOA omvat een uitbreiding met 10100 kalkoenen, omvorming van 20 andere runderen naar melkkoeien, uitbreiding met 3 landbouwvoertuigen, uitbreiding met 50 m³ meststoffen en 1700 m³ groenvoeder, uitbreiding grondwaterwinning met 1372 m³/jaar en toevoegen van twee percelen. Rubrieken Vlarem: 9.5.c)2°1°, 9.5.c)2°4°, 15.1.1°, 28.2.c)1°, 45.14.3° en 53.8.2°
Goedgekeurd mits voorwaarden.
- 39. Toelating voor de organisatie van de "Meikermis" voor het organiseren van een wijkfeest "Meikermis" op privaat domein, maar wel publiek toegankelijk op zaterdag 11 mei als norm ≤ 95 dB(A) LAeq,15min Zie bijlage voor de ontwerpvergunning. Het standaardsluitingsuur is in acht genomen (3 uur).
Goedgekeurd

FINANCIEN:

- 40. Jeugdhuis Skalul – Nazicht jaarrekening 2017: bevindingen financiële dienst.
Mag de subsidie voor het jaar 2017 uitbetaald worden?
Goedgekeurd.

Schepen Pedro Ketels vervoegt opnieuw de zitting.

- 41. Zaalverhuur (Lindelei en Den Tap) - simulatie van verschillende mogelijke scenario's om vanaf 01.07.2019 21% BTW aan te rekenen.
Het college stelt voor om de simulatie waarbij vanaf 1 juli 2019 het BTW percentage van 21% volledig doorgerekend wordt te bespreken op het eerstvolgend overleg van het beheersorgaan Den Tap.
- 42. Aanvraag toelage Culturele Raad.
Goedgekeurd.

De Burgemeester-Voorzitter Carine Dewaele verlaat de zitting in toepassing van art. 27 van het Decreet over het Lokaal Bestuur en Schepen Pedro Ketels wordt waarnemend Burgemeester-Voorzitter.

PATRIMONIUM:

43. Leegstandsregister 2019, stand van zaken op 24.04.2019
De nodige procedure zal gevolgd worden om de heffingen te innen.
Goedgekeurd.

De Burgemeester-Voorzitter Carine Dewaele vervoegt opnieuw de zitting.

JEUGD:

44. Mail d.d. 23.04.2019 van KLJ Keerbergen (onze ref. 2019/1223).
Betreft: Vraag om tenten te kunnen lenen voor hun kamp in de periode van 11 juli tot 21 juli 2019.
De gemeente beschikt niet over tenten die kunnen verhuurd worden.

WONEN:

45. Mail Woonwijs, dd. 20.04.2019, betreffende simulatie met Zwevegem en tijdsbesteding gemeenten.
Meegedeeld.

GEMEENTERAAD:

46. Aangetekend schrijven d.d. 11.04.2019 van Pylon – Kortrijk (onze ref. 2019/1159).
Betreft: Jaarvergadering Pylon op dinsdag 18 juni 2019 om 18u in het onthaalgebouw Horizon, Ambassadeur Baertlaan 5 te Kortrijk.
Dit punt zal toegevoegd worden aan de dagorde van de gemeenteraad d.d. 23.05.2019.

SOCIALE ZAKEN:

47. Mail d.d. 09.04.2019 van [***] – Leerwinkel (onze ref. 2019/1081).
Betreft: Taalvrijwilligerswerk.
Dit wordt doorgegeven aan de vrijwilligerswerking van het Sociaal Thuis.
48. Schrijven d.d. 10.04.2019 van Vereniging personen met een handicap vzw – Kortrijk (onze ref. 2019/1123).
Betreft: Beleid voor iedereen.
Schepen Rita Lammertyn die verantwoordelijk is voor gelijke kansen is hier tevens voor bevoegd. Er is geen aparte adviesraad voor personen met een beperking.

ALGEMEEN:

49. Mail d.d. 23.04.2019 van Fluvius (onze ref. 2019/1203).
Betreft: Toegang tot het Extranet – Distributiebeheerders ex-infrax.
Er werd hen gemeld dat ze hiervoor het mailadres secretariaat@lendeledede.be mogen gebruiken.
50. Voordracht Gecoro namens Trots op Lendlee (onze ref. 2019/1189).
Francis Bonte zal dit mandaat opnemen.

51. Voordrachten gemeente- en OCMW-raad vanwege CD&V (onze ref. 2019/1190):
- Buurthuis 't Senter vzw: eerste vertegenwoordiger: Sofie Jonckheere; tweede vertegenwoordiger: Nico Parmentier.
 - Energiehuis: vertegenwoordiger in de kredietcommissie: Claudine Rogiers.
- Deze voordrachten worden meegenomen in het ontwerpverslag van de gemeente- en OCMW-raad.
52. Voordrachten gemeente- en OCMW-raad vanwege N-VA (onze ref. 2019/1245):
- Leiedal : bestuurder met raadgevende stem : Gudrun Debrabandere.
 - Buurthuis 't Senter vzw: eerste vertegenwoordiger: Francis Bonte; tweede vertegenwoordiger: Kurt Vansteenkiste.
 - Energiehuis: vertegenwoordiger in de kredietcommissie: Els Moerkerke.
 - Deze voordrachten worden meegenomen in het ontwerpverslag van de gemeente- en OCMW-raad.
53. Voordrachten gemeente- en OCMW-raad vanwege Trots op Lendlee (onze ref. 2019/1243).
- Leiedal : bestuurder met raadgevende stem : Francis Bonte.
 - Buurthuis 't Senter vzw: eerste vertegenwoordiger: Kimberly Tanghe; tweede vertegenwoordiger: Francis Bonte.
 - Energiehuis: vertegenwoordiger in de kredietcommissie: Vicky Devreese.
 - Deze voordrachten worden meegenomen in het ontwerpverslag van de gemeente- en OCMW-raad.
54. Mail d.d. 16.04.2019 van Provincie West-Vlaanderen (onze ref. 2019/1169).
Betreft: Hulplijn 1712.
Goedgekeurd.
55. Mail d.d. 06.04.2019 van [***] (onze ref. 2019/1056).
Betreft: Tekst ter promotie van Walk for the Climate op 11 en 12 mei 2019.
Meegedeeld.
56. De mandatenlijsten van 2019 worden van nr. 83 tot nr. 89 goedgekeurd.
57. De bestelbons van 2019 worden van nr. 446 tot nr. 474 goedgekeurd.
58. Het proces-verbaal d.d. 17.04.2019 wordt zonder opmerkingen goedgekeurd.

NAMENS HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN:

De Algemeen Directeur,
Vandecasteele C



De Burgemeester-Voorzitter,
Dewaele C.